



فرم استعلام بهاء

صفحه : ۱ از ۱

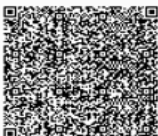
کد فرم : FR-026-1009

شماره ویرایش : ۰۲

تاریخ ویرایش : ۱۳۹۸/۰۵/۳۱

نام منطقه: شهرداری منطقه ۵		شماره ثبتی:			
تأمین کننده محترم آقای / خانم / شرکت با سلام و تقدیم احترام؛ شهرداری مشهد به استناد درخواست شماره در نظر دارد نسبت به اخذ استعلام بهای تعمیر اضطراری و ضروری معابر سواره روسطح منطقه ۵- ناحیه ۱_ با مشخصات ذیل اقدام نماید. بدین خاطر خواهشمند است، نازل ترین بهای پیشنهادی خود در کیفیت بهینه را اعلام فرمایید.					
ردیف	شرح خدمت، کالا و پروژه	واحد	تعداد/ مقدار	بهای واحد	بهای کل (ریال)
۱	برچیدن جدولهای بتنی پیش ساخته و سنگی با هر ابعاد	متر طول	۹۷۳		
۲	تهیه، حمل و نصب جداول بتنی پرسی خشک به هر ارتفاع بصورت لکه گیری تک جدول پراکنده کاتر زنی در صورت نیاز به همراه بند کشی با ملات ماسه سیمان	متر مکعب	۲۰		
۳	اضافه بها به ردیف تهیه و اجرای جدول پرسی در صورت استفاده از جداول بتنی پرسی "تر" و ت پرس	متر مکعب	۱۱		
۴	حمل و نصب جداول بتنی پرسی خشک یا و ت پرس به هر ارتفاع بصورت لکه-گیری تک جدول پراکنده کاتر زنی در صورت نیاز به همراه بند کشی(تهیه جدول توسط کارفرما انجام شده و حمل از انبار شهرداری بر عهده پیمانکار است.	متر مکعب	۱۳		
۵	تهیه، حمل و اجرای جدول سنگی گرانیات مروارید به ضخامت ۱۰ سانتیمتر به همراه بند کشی با هر نوع سیمان (سیاه و سفید) و پودر خاک سنگ	مترمربع	۸۵		
۶	اضافه بها به ردیف های تهیه اجرای جدول(سنگی و بتنی) در صورت اجرا جهت کانپو	متر طول	۳۰		
۷	اسکوپ سنگ یا بتن با سیم گالوانیزه.	عدد اسکوپ	۳۰۰		
۸	تهیه و حمل و اجرای زیرسازی با مخلوط رودخانه ای در لایه های ۱۵ سانتیمتر و تسطیح و رگلاژ	متر مکعب	۱۲		
۹	تهیه و حمل و اجرای زیرسازی با ماکادام شکسته لایه های ۱۵ سانتیمتر و تسطیح و رگلاژ و تراکم.	متر مکعب	۳۵		
۱۰	تهیه و حمل مصالح زهکشی (قلوه) جهت زیرسازی به ضخامت حداقل ۱۰ سانتیمتر به همراه رگلاژ و تسطیح سطح.	متر مکعب	۱۵		
۱۱	نصب و حمل سطل زباله، نیمکت، دریچه آب-های سطحی نانو کامپوزیت، جایگاه گازی زباله، موانع ترافیکی، تابلو معابر یا راهنما یا ترافیکی با مصالح نصب شامل ملات و آجر لازم و حمل ضایعات مازاد به کودبار (تحويل موارد نصبی درانبار شهرداری منطقه).	عدد	۷۰		
۱۲	تهیه و حمل و نصب دریچه آهنی با ضد زنگ با مصالح مصرفی در معابر و جوشکاری در محل جهت مهار آن و حمل ضایعات حاصل از تخریب به کودبار.	کیلوگرم	۱۷۰		
۱۳	تهیه و حمل و نصب دریچه چدنی در معبر با مصالح مصرفی و حمل ضایعات مازاد حاصل از تخریب به کودبار.	کیلوگرم	۱۰۰		
۱۴	برچیدن و جمع آوری هر نوع کفپوش بتنی و موزائیک پیش ساخته	مترمربع	۱،۰۸۵		
۱۵	تهیه و حمل مصالح و مرمت موزائیک پیاده-رو با موزائیک (ایرانی درجه یک) حیاطی با هر نوع، رنگ و ابعاد به همراه بند کشی لازم با تهیه کلیه مصالح مصرفی.	مترمربع	۲۳۰		
۰.					
شناسه اقتصادی		شناسه ملی (حقوقی):		شماره ملی (حقیقی):	
نشانی محل اقامت:					
تلفن تماس:					
مهر ، امضاء و تاریخ تأمین کننده					

صحت جریان این استعلام را تصدیق می نمایم.



نام و نام خانوادگی، تاریخ و امضاء
رئیس اداره امور مالی منطقه

نام و نام خانوادگی، تاریخ و امضاء
کارپرداز منطقه



فرم استعلام بهاء

صفحه: ۱ از ۱

کد فرم: FR-026-1009

شماره ویرایش: ۰۲

تاریخ ویرایش: ۱۳۹۸/۰۵/۳۱

ردیف	شرح خدمت، کالا و پروژه	واحد	تعداد/ مقدار	بهای کل (ریال)
۱۶	تهیه و حمل و اجرای تایل پرسی خشک (بتنی) به ابعاد ۲۰*۱۰ و ضخامت ۶ سانتی متر به همراه بندکشی با ماسه بادی و نصب با ملات ماسه سیمان دو نم	مترمربع	۲۵۵	
۱۷	تهیه و حمل و اجرای تایل پرسی خشک (بتنی) به ابعاد ۲۰*۲۰ و ضخامت ۶ سانتی متر به همراه بندکشی با ماسه بادی و نصب با ملات ماسه سیمان دو نم	مترمربع	۱۶۰	
۱۸	تهیه و حمل و اجرای تایل پرسی خشک (بتنی) به ابعاد ۴۰*۴۰ و ضخامت ۶ سانتی متر به همراه بندکشی با ماسه بادی و نصب با ملات ماسه سیمان دو نم	مترمربع	۱۵۰	
۱۹	اضافه بها رنگی بودن به ردیف های تایل بتنی پرسی خشک	مترمربع	۵۰	
۲۰	تهیه، حمل و اجرای تایل بتنی پیش ساخته پلیمری طبق دیتایل دستگاه نظارت. (ابتدا ملات دو نم و سپس روی آن دوغاب سیمان و در انتها بند کشی با دوغاب سیمان-بند کشی پلیمری های خاکستری با سیمان یاه و بند کشی پلیمری های سفید با سیمان سفید)	مترمربع	۲۹۰	
۲۱	اجرای تایل فرش با تایل موجود یا کوبیک و قلوه سنگ با سنگ موجود (تحويل تایل و سنگ در انبار شهرداری منطقه) شامل به همراه بندکشی با ماسه بادی یا بندکشی کوبیک و نصب با ملات ماسه سیمان دو نم با کلیه مصالح لازم به غیر از تایل یا سنگ کوبیک.	مترمربع	۸۰	
۲۲	تهیه و حمل و اجرای گچ کاری دیوار یا سقف با گچ سفید شامل تخریب و آماده نمودن زیر کار در صورت نیاز و اجرای گچ کاری با مصالح لازم و حمل ضایعات مازاد به کودبار	مترمربع	۲	
۲۳	تهیه و حمل و اجرای هره-چینی با تایل ۲۰x۱۰ شامل تخریب، بارگیری، حمل ضایعات به کودبار، تسطیح و رگلاژ، بتن مگر به ضخامت ۱۰ سانتیمتر و نهایتا نصب تایل ها به همراه بند کشی و بتن پشت-بند و با مصالح نصب شامل بتن ریزی.	مترطول	۸۰	
۲۴	تهیه و حمل و اجرای دیوار یک آجره با آجر گری و ملات ماسه سیمان ۱:۵ حداکثر به ارتفاع ۳.۵ متر.	مترمربع	۴	
۲۵	تهیه و حمل و تعویض (نصب کامل) دال های دو شبکه شکسته به هر ابعاد به همراه تخریب، بارگیری و حمل ضایعات به کودبار با کلیه مصالح و ماشین-آلات مورد نیاز.	مترمکعب	۳	
۲۶	حمل و تعویض (نصب کامل) دال های دو شبکه شکسته به هر ابعاد به همراه تخریب، بارگیری و حمل ضایعات به کودبار با کلیه مصالح و ماشین آلات مورد نیاز.	مترمکعب	۶	
۲۷	بارگیری و حمل ضایعات به کودبار توسط کامیون، خاور یا نیسان	مترمکعب	۳۲	
۲۸	بارگیری و حمل ضایعات به کودبار توسط باکس مکانیزه.	عدد	۱۵	
۲۹	کفسازی شامل تهیه و اش بتن با هر طرح و ابعاد شامل تخریب، خاکبرداری، حمل ضایعات مازاد به کودبار و اجرا با ملات ماسه سیمان ۱:۶ به ضخامت حداقل ۳ سانتیمتر و بند کشی با دوغاب سیمان.	مترمربع	۸۹	
۳۰	تخریب انواع بتن، کفسازی یا آسفالت	مترمکعب	۱۵	
۳۱	خاکبرداری، پی-کنی و کانال-کنی بصورت دستی	مترمکعب	۹	

شناسه ملی (حقوقی):

شناسه اقتصادی:

تلفن تماس:

مهر، امضاء و تاریخ
تامین کننده

صحت جریان این استعلام را تصدیق می نمایم.



نام و نام خانوادگی، تاریخ و امضاء
رئیس اداره امور مالی منطقه

نام و نام خانوادگی، تاریخ و امضاء
کارپرداز منطقه



فرم استعلام بهاء

صفحه : ۱ از ۱

کد فرم : FR-026-1009

شماره ویرایش : ۰۲

تاریخ ویرایش : ۱۳۹۸/۰۵/۳۱

ردیف	شرح خدمت، کالا و پروژه	واحد	تعداد/ مقدار	بهای کل (ریال)
۳۲	خاکریزی با هر نوع وسیله	مترمکعب	۸	
۳۳	خاکبرداری، پی-کنی و کانال-کنی با هر نوع وسیله مکانیکی	مترمکعب	۸	
۳۴	اجاره وانت نیسان کمپرسی (خارج از بندهای استعلام)*.	ساعت	۸	
۳۵	اجرای مرمت جداول با خمیر بتنی (سمنا) تا ارتفاع ۵۰ سانتی متر با مصالح مصرفی.	مترطول	۸	
۳۶	اجاره موتوربرق با سوخت مصرفی جهت روشن کردن چراغ خطر و موارد خارج از بندهای استعلام.	ساعت	۸	
۳۷	بارگیری و حمل مصالح از هر نوع و تخلیه در محل دیگر (خارج از بندهای استعلام)*.	سرویس نیسان	۵	
۳۸	جوشکاری در محل (پرداخت بر اساس وزن جسم تحت جوشکاری).	کیلوگرم	۵۰	
۳۹	تیه، حمل قوطی نبشی و ... سایر پروفیل های فولادی، و اجرای جوشکاری در محل	کیلوگرم	۳۶۵	
۴۰	اجرای سنگ-کاری و کاشی-کاری و سرامیک در کف و دیواره بدون سنگ و کاشی مصرفی با مصالح نصب و شامل تخریب زیرکار و حمل ضایعات مازاد به کودبار و تهیه و اجرای ملات و بندکشی (سنگ و کاشی مصرفی درانبار شهرداری تحویل می گردد).	مترمربع	۴	
۴۱	تهیه و حمل و اجرای اندود سیمان سیاه به ضخامت ۱ تا ۲ سانتیمتر با ملات ماسه سیمان ۴ : ۱، شامل تهیه کلیه مصالح مصرفی مورد نیاز، چوب بست زیر پا تا ارتفاع ۳ متر و تراشیدن زیرکار در صورت نیاز و حمل ضایعات مازاد به کودبار.	مترمربع	۸	
۴۲	تهیه و حمل و اجرای اندود سیمان سفید یا فیلی به ضخامت ۱ تا ۲ سانتیمتر با ملات ماسه سیمان ۴ : ۱، شامل تهیه کلیه مصالح مصرفی مورد نیاز ، چوب بست زیر پا تا ارتفاع ۳ متر و تراشیدن زیرکار در صورت نیاز و حمل ضایعات مازاد به کودبار.	مترمربع	۵	
۴۳	تهیه و حمل مصالح و اجرای بندکشی با دوغاب سیمانی (سفید و فیلی) در کف و دیواره ها جهت هر گونه کفسازی و نماکاری.	مترمربع	۴	
۴۴	تهیه و حمل مصالح و اجرای دیوار با پنل گچی با چوب بست تا ۳ متر.	مترمربع	۲	
۴۵	تهیه و حمل مصالح و اجرای بندکشی مالون، آجر سفال، کوبیک، سنگ کالار، قلوه سنگ، آجرنما با ماسه بادی و سیمان و اواخرای رنگی (در صورت نیاز).	مترمربع	۸	
۴۶	تهیه و حمل مصالح و اجرای شفته آهکی با ۲۵۰ کیلوگرم آهک در متر مکعب.	مترمکعب	۸	
۴۷	تهیه و حمل و اجرای مش-بندی یا تهیه دریچه آشفالگیر با میلگرد تا نمره ۱۲ با مصالح و جوشکاری.	کیلوگرم	۸۹	
۴۸	تهیه و حمل و اجرای قالب-بندی چوبی جهت دال درجا و پشت بند جدول با مصالح مصرفی.	متر مربع	۱۷	
۴۹	کفسازی کف کانال شامل تخریب، خاکبرداری و حمل ضایعات تا کودبار و اصلاح شیب کانال و بتن-ریزی با بتن با عیار ۳۰۰ کیلو گرم سیمان و لپسه-ای نمودن سطح آن با مصالح مصرفی تا ۱۰ سانتیمتر ضخامت.	مترمکعب	۲	

شناسه اقتصادی

شناسه ملی (حقوقی):

شماره ملی (حقیقی):

نشانی محل اقامت:

تلفن تماس:

مهر ، امضاء و تاریخ
تامین کننده

صحت جریان این استعلام را تصدیق می نمایم.



نام و نام خانوادگی، تاریخ و امضاء
رئیس اداره امور مالی منطقه

نام و نام خانوادگی، تاریخ و امضاء
کارپرداز منطقه



فرم استعمال بهاء

ردیف	شرح خدمت، کالا و پروژه	واحد	تعداد/ مقدار	بهای کل (ریال)
۵۰	تهیه و حمل و اجرای ایزوگام درجه ۱.	مترمربع	۱۰	
۵۱	تهیه و حمل و اجرای غلاف-گذاری پلی اتیلن.	مترطول	۵۰	
۵۲	عملیات کوبیدن بستر آماده توسط کامپکتور یا CG۱۱ یا هر وسیله دیگر مورد تایید دستگاه نظارت.	مترمربع	۱۲۵	
۵۳	تهیه، حمل و اجرای آسفالت سرد بوسیله آسفالت کیسه-ای.	کیلوگرم	۱۵۰	
۵۴	حمل و اجرای آسفالت کیسه ای (تامین آسفالت کیسه ای توسط منطقه انجام گیرد)	کیلوگرم	۵۰	
۵۵	تهیه، حمل و اجرای آسفالت گرم ۰.۱۲ تا ۰.۱۹ به ضخامت ۱۰ سانتی متر کوبیده شده در دو لایه مطابق دستورکار دستگاه نظارت (کلیه هزینه های مربوط به راه بندی و اجرا در شیفت شب بر عهده پیمانکار می باشد)	متر مربع	۴۰۰	
۵۶	حمل و اجرای آسفالت گرم از کارخانه شهرداری بصورت پراکنده به ضخامت ۵ سانتی متر (کلیه هزینه های مربوط به راه بندی و اجرا در شیفت شب بر عهده پیمانکار می باشد)	متر مربع	۳۰۰	
۵۷	تهیه، حمل و اجرای قیر پاشی به همراه تمیز کاری سطح زیرین	کیلوگرم	۱,۳۰۰	
۵۸	رفع خطر از معابر سواره-رو و پیاده-رو (خارج از بندهای استعمال*) بوسیله تابلو ترافیکی ساخته شده از ورق فلزی به رنگ سبز و به ابعاد ۱.۲۰ در ۲ متر با فرم لوله روی آن و پایه های قوطی ۵۰x۵۰ ک با وزنه بتنی روی پایه به طرف داخل کارگاه محکم شده باشد، نوار خطر و جمع آوری آن بعد از عملیات رفع خطر.	عدد	۴	
۵۹	رفع خطر برخورد هر نوع بیس پلیت روی سطوح پیاده رو مثل پایه های روشنایی، صندوق صدقات و غیره توسط ماهیچه بتنی به ابعاد حدود ۳۰cm*۴۰cm*۶۰cm و برش بولت ها در صورت نیاز	عدد	۱۵	
۶۰	رفع خطر هر گونه سوراخ و برآمدگی در پیاده رو ها به همراه تهیه کلیه مصالح نظیر ملات ماسه سیمان مطابق دستورکار دستگاه نظارت	عدد	۲۰	
۶۱	تهیه و حمل مصالح و اجرای سنگ مالون.	مترمکعب	۳۰	
۶۲	تهیه و حمل مصالح و اجرای سنگ کالار.	مترمربع	۱۵۰	
۶۳	تهیه و حمل مصالح و اجرای سنگ کوبیک.	مترمربع	۱۴۰	
۶۴	تهیه، حمل و نصب دریچه نانو کامپوزیت ۸۰*۶۰	عدد	۶	
۶۵	تهیه، حمل و نصب موانع ترافیکی (بولارد)	عدد	۱۰	
۶۶	تهیه، حمل و اجرای بتن مگر با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب	متر مکعب	۱۳	
۶۷	تهیه، حمل و اجرای بتن ۱۶ مگاپاسکال	متر مکعب	۱۶	
۶۸	تهیه، حمل و اجرای بتن ۲۵ مگاپاسکال	متر مکعب	۳۰	
۶۹	حمل و جابجایی نیوجرسی یا دیوار بتنی با جرقیل تک یا ده چرخ و کارگر به ارتفاع حدود ۱.۵ تا ۳ متر و طول ۳ متر از انبار سازمان عمران واقع در بلوار خلیج و یا انبار منطقه و تخلیه بصورت پراکنده	ساعت	۱۸	
۷۰	همسطح سازی هر گونه دریچه و دال های خدماتی شامل کلیه عملیات اجرایی نظیر جابجایی، دیوارچینی و نصب مجدد دال و دریچه و غیره	عدد	۹	
مجموع استعمال				*

مجموع بهاء (به عدد):

مجموع بهاء (به حروف):

پیمانکار شخص حقیقی یا حقوقی باید در یکی از رشته های اینیه، راه و ترابری دارای صلاحیت باشد/نیازی به رتبه برنامه و بودجه نمی باشد.

نام تأمین کننده (حقیقی / د

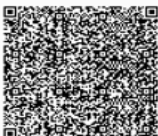
شناسه اقتصادی

نشانی محل اقامت:

تلفن تماس:

صحت جریان این استعمال را تصدیق می نمایم.

مهر، امضاء و تاریخ
تأمین کننده



نام و نام خانوادگی، تاریخ و امضاء
رئیس اداره امور مالی منطقه

نام و نام خانوادگی، تاریخ و امضاء
کارپرداز منطقه



پیوست الف :

شرایط خصوصی و توضیحات تکمیلی استعمال

تعمیر اضطراری و ضروری معابر سواره روسطح منطقه ۵- ناحیه ۱

مدت پیمان: ۱۲ ماه

۱- پیمانکار موظف است قبل از ارائه قیمت، با مراجعه به اداره فنی عمران، کلیه شرایط و اطلاعات لازم در مورد استعمال را به دست آورد. بدیهی است در صورت بروز هرگونه مشکل و یا ابهام پس از عقد قرارداد، کلیه مسئولیت‌های ناشی از آن متوجه پیمانکار بوده و کارفرما در این خصوص هیچ‌گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

*** اعتبار استعمال مورد اشاره از نوع درآمدهای عمومی - نقد می‌باشد.

*** مطابق با آیین نامه ایمنی امور پیمانکاران مورخ ۸۹/۰۳/۰۵ و دستورالعمل‌های مرتبط با آن پیمانکاران اعم از شخص حقیقی و حقوقی باید دارای صلاحیت ایمنی معتبر از مراجع ذی صلاح مورد تأیید اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی باشد. در صورت عقد قرارداد با شرکت پرداخت صورت وضعیت مطابق مقررات منوط به ارائه

گواهی صلاحیت می باشد

*** پیمانکار می بایست جدول ضوابط و بخش نامه‌ها را مهر و امضا و با آگاهی کامل از مفاد آن در استعمال شرکت نماید.

۲- پیمانکار موظف است صعوبت اجرای کار، پراکندگی و سایر مشکلات را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید. همچنین قیمت‌های پیشنهادی از سوی پیمانکار، می بایست با احتساب سود و کلیه کسورات قانونی محاسبه و ارائه گردد.

۳- به طور کلی مسئولیت اجرای ایمن، دقیق و صحیح مفاد پیمان با پیمانکار است. در صورت بروز مشکل پس از اجرا، پیمانکار موظف است نسبت به رفع آن اقدام نماید و بابت اصلاح کار هیچ‌گونه مبلغی به ایشان قابل پرداخت نمی‌باشد.

۴- پیمانکار موظف است حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ قرارداد، برنامه زمان‌بندی تفصیلی موضوع عملیات پیمان را که به تایید دستگاه نظارت رسیده باشد را به اداره برنامه ریزی منطقه تحویل نماید، در غیر اینصورت طبق ماده ۴۶ شرایط عمومی پیمان رفتار خواهد شد.

۵- در صورتی که به هر دلیل هزینه‌های انجام مفاد پیمان مانند: مصالح، ماشین آلات، نیروی انسانی، نرخ ارز و مواردی از این قبیل دچار نوسان گردد، پیمانکار حق افزایش قیمت‌ها را نخواهد داشت و هیچ‌گونه ضریب تعدیلی به قیمت‌ها چه در زمان قرارداد و چه در زمان تمدید تعلق نخواهد گرفت.

تبصره: به این پیمان هیچ‌گونه پیش پرداختی تعلق نخواهد گرفت.



*** لیست ماشین آلات و ابزار آلات مورد نیاز: (بهای تامین و یا اجاره ماشین آلات و ابزار آلات می بایست در قیمت پیشنهادی لحاظ گردد)

- جرثقیل (در صورت نیاز)
- بیل مکانیکی (در صورت نیاز)
- توماس
- موتور برق
- کمپرسور
- هیلتی
- کمپکتور
- باکس نخاله (در صورت نیاز)
- غلتک CG
- دوربین نقشه برداری

• و سایر ابزار آلات از قبیل بیل، کلنگ، ماله، تراز، استانبولی، پتک، قلم، فیر بندکشی، قالب چوبی و....

۶- پیمانکار موظف است پس از امضا صورتجلسه تحویل زمین نسبت به معرفی سرپرست کارگاه و نماینده تام الاختیار که به تایید دستگاه نظارت رسیده باشد اقدام نماید. شخص مذکور می بایست دارای تخصص و تجربه فنی کافی نسبت به موضوع پروژه باشد.

تبصره: نماینده پیمانکار در تمام ساعات می بایست آن کال باشد. در صورت عدم همکاری، کارفرما دستور به جایگزینی شخصی دیگر خواهد داد.

۷- ارسال صورت وضعیت و رسیدگی به آن منوط به ارائه صورتجلسات تایید شده و گزارشات آزمایشگاه (در صورت نیاز با تشخیص کارفرما) می باشد.

تبصره: پیمانکار می بایست از تمام مقاطع کار، قبل و بعد از اجرا تصویر تهیه نماید.

تبصره: کلیه فعالیت های لکه گیری و مرمت با هماهنگی مهندس ناظر، می بایست قبل از اجرا مترکشی و احجام کار به تفکیک مشخص گردد.

*** صورت وضعیت می بایست به صورت ماهانه تنظیم و ارسال گردد.***

۸- پیمانکار به هیچ عنوان حق استفاده از اتباع بیگانه را در موضوع پیمان ندارد و عواقب ناشی از این عمل برعهده پیمانکار است.

۹- پیمانکار متعهد است کلیه کارهای ابلاغی را بررسی نموده و چنانچه مشکل فنی یا قانونی جهت اجرا دارد آن را حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت از تاریخ ابلاغ قرارداد به اطلاع کارفرما و دستگاه نظارت برساند.



۱۰- چنانچه در اثر سهل انگاری پیمانکار و یا عدم اجرای تدابیر حفاظتی به ابنیه، تجهیزات و سایر اموال کارفرما خسارت وارد آید مسئولیت رفع آن طبق نظر کارفرما و دستگاه نظارت به عهده و هزینه پیمانکار بوده و در صورت قصور پیمانکار جهت رفع خسارات احتمالی وارده کارفرما می تواند خود نسبت به رفع آن اقدام و هزینه آن را به اضافه ۱۵٪ از مطالبات پیمانکار و یا سپرده وی کسر نماید.

تبصره: چنانچه حین عملیات اجرایی به تجهیزات و سایر اموال ادارات تخصصی دیگر (اعم از فضای سبز، خدمات شهری و ...) خسارتی وارد آید، ضمن هماهنگی با واحد مربوطه می بایست پس از اصلاح صورتجلسه تحویل اموال (تجهیزات) تنظیم گردد.

۱۱- در صورت هرگونه تغییرات در نقشه ها و یا ابلاغ دستور کارهای جدید در طول اجرای کار و یا هرگونه عواملی که باعث تغییر در برنامه زمان بندی می گردد، می بایست ظرف مدت ۴۸ ساعت تغییرات مربوطه در برنامه زمان بندی اعمال و پردازش مجدد گردد. به نحوی که اثرات ناشی از آن در مدت اجرای پروژه و افزایش و یا کاهش مبلغ قرارداد در برنامه مشخص و یک نسخه به روز شده آن را به دستگاه نظارت ارائه نماید.

۱۲- پیمانکار متعهد است تغییرات اعمال شده در برنامه کنترل پروژه را به گونه ای اعمال نماید که در طول زمان اجرای پروژه تغییری حاصل نشود.

۱۳- هرگونه تغییرات مدت پیمان (تمدید پیمان) منوط به ارائه دلایل و مستندات کافی همراه با درخواست کتبی از سوی پیمانکار و با تایید دستگاه نظارت و کارفرما می باشد.

۱۴- در صورت صلاح دید کارفرما در طول مدت قرارداد و نیاز به انجام کار در چند جبهه کاری، پیمانکار موظف است به تجهیز اکیپ های بیشتر جهت انجام موضوع قرارداد اقدام نماید.

۱۵- کلیه صورتجلسات بایستی بصورت تایپ شده مطابق دستورالعمل های ابلاغ شده به کارفرما ارائه گردد.

۱۶- هزینه تهیه و حمل کلیه مصالح و وسایل و ابزار کار، مکانیزم ها، ماشین آلات و آب مورد نیاز و همچنین تهیه و تامین سوخت، روغن قطعات یدکی و مصرفی و غیره جهت اجرای پروژه به عهده پیمانکار می باشد. بدیهی است کارفرما هیچ گونه تعهدی در این خصوص نخواهد داشت.

۱۷- پیمانکار بایستی نسبت به تهیه لباس مناسب جهت عوامل اجرایی خود متناسب با شرایط کاری (روز یا شب) اقدام نماید. در غیر این صورت کارفرما از ادامه کار پیمانکار جلوگیری کرده و پیمانکار خود پاسخگوی تعطیلی کارگاه و عواقب ناشی از آن می باشد.

۱۸- پیمانکار ملزم می گردد هرگاه عدم صلاحیت اخلاقی و یا فنی یک یا چند تن از پرسنل وی بنا به تشخیص دستگاه نظارت محرز گردد، حداکثر ظرف ۴۸ ساعت از اعلام دستگاه نظارت، نسبت به جایگزینی افراد مورد تأیید دستگاه نظارت اقدام نماید.

۱۹- در صورت وقوع حادثه برای پرسنل پیمانکار یا هر شخص ثالث، پیمانکار مسئولیت تهیه، تکمیل و امضای فرم گزارشات حادثه را به عهده خواهد داشت. بدیهی است کلیه مسئولیت های مالی و حقوقی آن به عهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچ مسئولیتی ندارد.



۲۰- پیمانکار مجاز به تعطیلی کارگاه بدون تایید دستگاه نظارت نخواهد بود.

۲۱- پیمانکار متعهد است هرگونه آلودگی و تخریب که بر اثر انجام عملیات موضوع پیمان به وجود آمده باشد در پایان هر روز کاری برطرف نماید به صورتی که محل انجام کارها عاری از هرگونه مصالح اضافی و یا عملیاتی گردیده و به حالت اولیه درآید.

تبصره ۱: در صورت خودداری پیمانکار از اجرای بند فوق کارفرما نسبت به نظافت محل اقدام می نماید و هزینه مربوطه را به اضافه ۱۵ درصد جریمه از محل مطالبات وی به عنوان جریمه کسر می نماید و در صورت تکرار تصمیمات مقتضی اتخاذ خواهد نمود.

۲۲- در صورتیکه اولویت بندی جبهه های کاری انجام موضوع قرارداد توسط کارفرما ابلاغ گردید، پیمانکار ملزم به انجام آن می باشد.

۲۳- پیگیری و اخذ مجوزات انسداد ترافیکی (در صورت نیاز) از پلیس راهور به عهده پیمانکار می باشد.

۲۴- پیمانکار ملزم به رعایت ایمنی کامل و بدون قید و شرط کارگاه مطابق قانون کار و بیمه تمام خطر و شخص ثالث حین عملیات اجرایی و استفاده از نوار خطر، کاور شب نما و سایر تجهیزات ایمنی مورد نیاز جهت پرسنل می باشد. انحراف ترافیک در موارد لازم با رعایت کامل ایمنی و اطلاع رسانی به شهروندان به عهده پیمانکار خواهد بود. ضمناً رعایت مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان نیز اجباری می باشد.

۲۵- در صورت نیاز به انحراف ترافیک، پیمانکار می بایست مطابق با آیین نامه ایمنی راهها (نشریه ۲۶۷) - جلد هفتم، نسبت به انحراف ترافیک اقدام نماید.

۲۶- انسداد مسیر (در صورت لزوم) به عهده پیمانکار است و پیمانکار موظف به تهیه و بکارگیری و سایل و تجهیزات استاندارد ایمنی مورد تایید دستگاه نظارت از قبیل تابلو، علائم هشدار دهنده مانند کله قندی، چراغ هشدار دهنده و نوار خطر و ... مطابق آیین نامه های ایمنی و حفاظت و نظر دستگاه نظارت و پلیس می باشد. و در صورت لزوم تا انتهای پروژه ملزم به رعایت موارد اصولی و ایمنی کارگاه می باشد.

۲۷- بازگشایی معبر پس از اتمام عملیات اجرایی با نظر دستگاه نظارت خواهد بود.

۲۸- پیمانکار مسئول و پاسخگوی کلیه خسارات مالی، جانی حوادث و شکایات در مراجع قضایی و غیره برای کلیه اشخاص ثالث، عابرین پیاده و کلیه و سایل نقلیه و سرزشینان آنها در طول کل مدت قرارداد می باشد. همچنین پیمانکار موظف به اجرای مقررات بیمه های درمانی و اجتماعی، مقررات و دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشت کار است.

۲۹- حفظ و حراست مصالح و لوازم کار به عهده پیمانکار می باشد.

۳۰- در پایان هر عملیات اجرائی، پیمانکار موظف است کلیه مصالح و لوازم اضافی را از مسیر جمع آوری و اقدام به تمیز کردن مسیر بنماید.

۳۱- پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات اجرایی لیست ماشین آلات و لوازم و تجهیزات مورد نیاز پروژه را به تائید کارفرما و ناظر پروژه برساند.



۳۲- پیمانکار موظف است در طول مدت قرارداد ، در صورت نیاز به تعداد اکیپ بیشتر ، نسبت به تجهیز اکیپ های بعدی اقدام نماید .

۳۳- زمان اجرای دستور کار ها ۲۴ ساعت شبانه روز (تعطیل و غیر تعطیل) می باشد و سرپرست و اکیپ اجرایی بایستی در هر زمان از شبانه روز آمادگی اجرای کار را داشته باشند .

۳۴- پیمانکار موظف است قطعات بتنی پیش ساخته را از تولیدکنندگان مورد تایید کارفرما تهیه نماید که البته رافع مسئولیت های پیمانکار در انجام آزمایش های تعریف شده در مورد کنترل کیفیت مصالح نخواهد بود .

(دستورالعمل به پیوست)

۳۵- نصب تابلوی مشخصات پیمانکار و نیز بنر اطلاع رسانی عملیات عمرانی در محل اجرای پروژه الزامی است. (دستورالعمل به پیوست)

۳۶- پیمانکار موظف است در صورت ریختن خاک، مصالح و نخاله در کانال جمع آوری آبهای سطحی، سریعاً نسبت به تمیز آن اقدام نماید.

۳۷- کلیه اطلاعات از شرکتهای خدماتی می بایست با هماهنگی واحد حفاری اداره عمران، حمل و نقل و ترافیک انجام پذیرد.

۳۸- دپوی مصالح بگونه ای انجام پذیرد که خسارتی به گونه های گیاهی و درختان موجود در محل پروژه وارد نشود.

۳۹- کلیه موارد مرتبط با نقشه برداری از قبیل برداشت وضع موجود، احجام خاکبرداری، کدهای بر و کف، شیب عرضی و ... می بایست با هماهنگی دستگاه نظارت و واحد نقشه برداری اداره عمران، حمل و نقل و ترافیک انجام پذیرد.

۴۰- تامین مسیر ایمن و راه دسترسی موقت با حصار و جداکننده و علائم ایمنی مناسب و امن درحاشیه معبر جهت عبور عابرین و پیش بینی عبور عرضی مناسب پارکینگ منازل ، کوچه های فرعی ، بانکها ، مدارس ، مساجد و ادارات می بایست معمول گردد. لازم به ذکر است از بکاربردن هرگونه چتایی و لوله داربست بدین جهت اکیداً خودداری گردد.

۴۱- رعایت دستورالعمل مقابله با شیوع بیماری کرونا در پروژه های عمرانی سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان خراسان رضوی به شماره ۵۹۸۵۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۶ الزامی است. (دستورالعمل به پیوست)

۴۲- رعایت الزامات زیست محیطی پروژه های عمرانی گردآوری شده توسط معاونت محترم خدمات و محیط زیست شهری به شماره ۲۳۹۹۹/۹۹/۲۳ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۲۰ الزامی است. (دستورالعمل به پیوست)

۴۳- رعایت شیوه نامه ایمنی ترافیک محیط کار برای پروژه های عمرانی مکاتبه شماره ۵۷۴۰/۹۹/۲۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۱/۲۳ معاونت محترم عمران حمل و نقل و ترافیک الزامی است. (دستورالعمل به پیوست)

۴۴- اجرای تایل پلیمری با ملات ماسه سیمان و دوغاب جهت بند کشی الزامی است (مکاتبه شماره ۱۸۶۵۵۳/۹۸/۳۹ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۳۰) (دستورالعمل به پیوست)



۴۵- نکات فنی اجرای تایل های پلیمری لازم الاجراست **(دستورالعمل به پیوست)**

۴۶- لزوم رعایت مشخصات فنی تایل های پلیمری برابر استاندارد ۷۵۵-۲ ایران

۴۷- لزوم همسطح سازی دریچه شرکتهای خدماتی (با پرداخت آیتم های مربوطه) طی مکاتبه شماره ۳۵۲۷۳/۹۹/۳۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۰۳

۴۸- لزوم ایجاد دسترسی لازم جهت عابرین و وسایل نقلیه در زمان اجرای پروژه برای شهروندان و کسبه (نامه شماره ۳۹۰۹۷/۹۷/۳۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۰۳)

۴۹- لزوم اجرای مسیر نابینایان با ملات ما سه سیمان و دوغاب جهت بندکشی در طرحهایی که مجاور تایلهای پر سی با اجرای خشکه چینی می باشند.

۵۰- رعایت ضوابط و مقررات شهر سازی و معماری برای افراد دارای معلولیت ، ابلاغی توسط استانداری ، مکاتبه ۳۱۹۷/۴۱/۳۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۰ **(دستورالعمل به پیوست)**

۵۱- تهیه فایل پلان ازبیلت پروژه با فرمت GIS توسط پیمانکار جهت بارگذاری آن در سامانه SDI در زمان تحویل موقت پروژه الزامی است.

۵۲- هزینه انجام آزمایشاتی که حد مجاز مورد نظر را کسب نمیکند بر عهده پیمانکار میباشد.

۵۳- کلیه مصالح مورد نیاز پروژه می بایست با کیفیت ، درجه ۱ و استاندارد بوده و پیمانکار پس از ارائه نمونه و تایید دستگاه نظارت نسبت به تهیه آن اقدام نماید.

۵۴- هزینه تهیه، حمل و اجرای کامل هر یک از آیتم ها در قیمت هر آیتم لحاظ گردیده است و کارفرما هزینه جداگانه ای بابت موارد مذکور پرداخت نمی نماید.

۵۵- تخریب بتن با استفاده از کمپر سورپیش بینی گردیده است. در صورتی که برای تخریب بتن از ماشین آلات مکانیکی استفاده گردد، حسب مورد، ردیف های مربوطه با اعمال ضریب ۰/۵ منظور میگردد.

۵۶- تمامی هزینه های حمل و نصب و انجام کار در هر ارتفاع و عمق در برآورد محاسبه گردیده است و هیچ هزینه ای بابت صعوبت کار پرداخت نخواهد گردید.

۵۷- در آیتم هایی که از واژه حمل استفاده نشده است هیچ گونه هزینه ای بابت حمل، بارگیری، تخلیه، دپو، و ... به پیمانکار تعلق نمی گیرد و بایستی در آیتما پیش بینی گردد.

۵۸- قبل از خرید هر نوع اقلامی می بایستی نسبت به اخذ پیش فاکتور و تایید دستگاه نظارت اقدام گردد، در غیر اینصورت هزینه ای پرداخت نمی گردد.



۵۹-*** نصب بنر اطلاع رسانی به شهروندان جهت اجرای پروژه به ابعاد ۲ متر در یک متر به شرح متن ذیل الزامی است :

شهروندان عزیز

از اینکه به جهت انجام عملیات عمرانی و بهسازی پیاده رو در این محل، در رفت و آمد شما اختلال ایجاد خواهد شد، از شما بزرگواران پوزش می طلبیم.

شرکت ...

جدول جرایم

ردیف	شرح	مهلت مجاز	واحد	مقدار جریمه بعد از مهلت مجاز (ریال)
۱	تأخیر غیر مجاز کل قرارداد و یا هر دستور کار	-	روز	۲,۰۰۰,۰۰۰
۲	عدم دسترسی به سرپرست و یا نماینده پیمانکار	۱	روز / مورد	۵۰۰,۰۰۰
۳	عدم اجرای صحیح دستور کار	۱	مورد	بنا به نظر دستگاه نظارت از ۱,۰۰۰,۰۰۰ تا ۵,۰۰۰,۰۰۰
۴	عدم رعایت ایمنی کارگاه (HSE)	۱	مورد	۲,۰۰۰,۰۰۰
۵	عدم ارائه گزارشات روزانه و ماهانه	۲	روز	۵۰۰,۰۰۰
۶	عدم رفع نواقص در دوره تضمین و گارانتی	۷	روز	۱,۰۰۰,۰۰۰
۷	عدم تامین لباس فرم	۲	مورد برای هر نفر از پرسنل	۵۰۰,۰۰۰
۸	تعطیلی کارگاه به دلیل نبود مصالح	۲	روز	۲,۰۰۰,۰۰۰



لیست ضوابط ، بخشی نامه ها و دستورالعمل ها

ردیف	عنوان	شماره	تاریخ	محل امضا
۱	نشریه شماره ۴۳۱۱- شرایط عمومی پیمان	۱۰۲/۱۰۸۸-۵۴/۸۴۲	۱۳۷۸/۰۳/۰۳	
۲	قانون منع مداخله در معاملات دولتی	-----	۱۳۳۷/۱۰/۲۲	
۳	دستورالعمل مقابله با شیوع بیماری کرونا در کارگاه های پروژه های عمرانی	۵۹۸۵۷	۱۳۹۹/۰۲/۱۶	
۴	آیین نامه اجرایی مدیریت زیست محیطی پروژه های عمرانی	۲۳/۹۹/۲۳۹۹۹	۱۳۹۹/۰۲/۲۰	
۵	دستور العمل ارزیابی مقاومت و پذیرش بتن	۶۰۴۳/۱۱	۱۳۸۳/۰۳/۳۱	
۶	شیوه نامه ایمنی ترافیک محیط کار برای پروژه های عمرانی	۲۰/۹۹/۵۷۴۰	۱۳۹۹/۰۱/۲۳	
۷	ضوابط ساخت و نصب تابلو مشخصات پروژه های حفاری	۲۰/۹۸/۱۴۹۴۵۲	۱۳۹۸/۰۸/۰۹	
۸	ضوابط حصارکشی پروژه های حفاری	۲۰/۹۸/۱۴۹۴۵۲	۱۳۹۸/۰۸/۰۹	



۹	نشریه ۲۶۷ - ایمنی در عملیات اجرایی	۱۰۱/۶۲۰۸۷	۱۳۸۴/۰۴/۱۱	
۱۰	نشریه ۵۵ - مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی	۱۰۱/۶۶۲۴۱	۱۳۸۳/۰۴/۱۷	
۱۱	نشریه شماره ۲۳۴-آیین نامه روسازی آسفالتی راه‌های ایران	۱۰۰/۲۸۱۴۲	۱۳۹۰/۰۴/۱۱	
۱۲	استاندارد ملی ۷۵۵ - موزائیک سیمانی	-----	۱۳۹۲	
۱۳	ضوابط و مقررات معماری و شهرسازی جهت افراد دارای معلولیت	۳۱۹۷/۴۱/۳۸	۱۳۹۹/۰۲/۱۰	
۱۴	تولیدکنندگان مورد تایید قطعات بتنی پیش ساخته	۲۰/۱۴۰۱/۸۷۱۶۴	۱۴۰۱/۰۵/۰۴	کارفرما
15	پاکسازی پروژه های شهری در حال اجرا	۳۹/۹۹/۹۲۸۶۰	۱۳۹۹/۰۵/۱۵	کارفرما
۱۶	دستورالعمل نحوه نمونه برداری، ارزیابی مقاومت، حدود پذیرش و کسربهای بتن	۲۰/۹۹/۱۷۶۸۹۵	۹۹/۰۹/۰۲	کارفرما
۱۷	دستورالعمل نحوه نمونه برداری، ارزیابی، حدود پذیرش و کسربهای جداول بتنی پیش ساخته، ماهیچه بتنی و بتن لیسسه ای کف	۲۰/۹۹/۲۰۸۸۷۷	۹۹/۱۰/۱۵	کارفرما
۱۸	دستورالعمل آزمایش های کنترل کیفیت اجرا یا بازسازی معابر شهری، حدود پذیرش و کسربهای آسفالت	۷۹/۹۷/۵۸۷۹۶	۹۷/۰۴/۰۵	کارفرما
۱۹	دستورالعمل نحوه نمونه برداری، ارزیابی، حدود پذیرش و کسربهای کف پوشهای بتنی	۲۰/۹۹/۲۲۴۰۲۲	۹۹/۱۱/۰۴	کارفرما



***** ضروری است پیمانکار هزینه های مربوط به کلیه دستورالعمل**

های ابلاغی در ردیف های بالا (اعم از تابلو، حصارکشی، ایمنی

کارگاه و ...) را در قیمت پیشنهادی خود پیش بینی نماید.