

برآورد دستمزدی پیاده رو سازی و جدول گذاری							
موقعیت: خیابان ابوذر جنوبی لاین غربی							
نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه							
پروژه: پیاده رو سازی و جدول گذاری (دستمزدی)							
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰							
ردیف	شرح عملیات	واحد	تعداد	مقدار	خریب	فی جز	فی کل
۱	تخریب بتن غیر مسلح و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن (به صورت دستی یا ماشینی)	مترمکعب	۱	۱۵	۱		
۲	تخریب جدول بتنی پیش ساخته و سنگی با ماهیچه و مگر و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن	متر طول	۱	۳۰	۱		
۳	تخریب موزائیک یا کلهپوش بتنی و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن	متر مربع	۱	۱۲۰۰	۱		
۴	خاکبرداری و بارگیری و حمل مواد حاصل از خاکبرداری تا معدن، چه به صورت دستی یا ماشینی	مترمکعب	۱	۳۳۶	۱		
۵	پوش آسفالت تا ضخامت ۱۰ سانتی متر	متر طول	۱	۳۰	۱		
۶	تخریب آسفالت تا ضخامت ۸ سانت و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن	متر مربع	۱	۱۵۰۰	۱		
۷	تسطیح، ریگلاژ، آب پاشی و کوبیدن پستر	متر مربع	۱	۲۲۳۰	۱		
۸	حمل مصالح از انبار و بتانی با بلوک سیمانی تو خالی و ملات ماسه سیمان و پر کردن بلوکها با ملات عرض ۴۰ سانت	متر طول	۱	۳۰	۱		
۹	حمل و نصب مانع ترافیکی بتنی	تعداد	۱	۶۰	۱		
۱۰	حمل مصالح از انبار و اجرای جدول همراه با بتن مگر و ماهیچه مثلثی جلو و پشت (طبق دیتیل) و بند کشی	متر طول	۱	۳۰	۱		
۱۱	بروقیله و کوبیدن خاک یا تووان ریخته شده تراکم ۸۵ درصد	مترمکعب	۱	۳۳۳۶	۱		
۱۲	حمل مصالح از انبار و اجرای فرش کف با موزائیک پرسی تک لایه و ملات به ضخامت ۴ سانتی متر به همراه بند کشی	متر مربع	۱	۲۲۰۰	۱		

برنامه زمان بندی برآورد دستمزدی پیاده روسازی وجدول گذاری موقعیت: خیابان ابوذر جنوبی لاین غربی نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه پروژه: جدول گذاری و پیاده روسازی (دستمزدی)							
ردیف	شرح عملیات	واحد	مقدار	ماه اول	ماه دوم	ماه سوم	ملاحظات
۱	تخریب بتن غیر مسلح و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن (به صورت دستی یا ماشینی)	متر مکعب	۱۵	*	*	*	
۲	تخریب جدول بتنی پیش ساخته و سنگی با ماهیچه و مگر و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن	متر طول	۳۰	*	*	*	
۳	تخریب موزائیک یا کفپوش بتنی و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن	متر مربع	۱۲۰۰	*	*	*	
۴	خاکبرداری و بارگیری و حمل مواد حاصل از خاکبرداری تا معدن ، چه به صورت دستی یا ماشینی	متر مکعب	۳۳۶	*	*	*	
۵	برش آسفالت تا ضخامت ۱۰ سانتی متر	متر طول	۳۰	*	*	*	
۶	تخریب آسفالت تا ضخامت ۸ سانت و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن	مترمربع	۱۵۰۰	*	*	*	
۷	تسطیح ، ریگلاژ ، آب پاشی و کوبیدن بستر	متر مربع	۲۲۳۰	*	*	*	
۸	حمل مصالح از انبار و بنایی با بلوک سیمانی تو خالی و ملات ماسه سیمان و پر کردن بلوکها با ملات عرض ۴۰ سانت	متر طول	۳۰	*	*	*	
۹	حمل و نصب مانع ترافیکی بتنی	تعداد	۶۰	*	*	*	
۱۰	حمل مصالح از انبار و اجرای جدول همراه با بتن مگر و ماهیچه مثلثی جلو و پشت (طبق دیتیل) و بند کشی	متر طول	۳۰	*	*	*	
۱۱	پروفیل و کوبیدن خاک یا تونان ریخته شده تراکم ۸۵ درصد	متر مکعب	۳۳۳.۶	*	*	*	
۱۲	حمل مصالح از انبار و اجرای فرش کف با موزائیک پرسی تک لایه و ملات به ضخامت ۴ سانتی متر به همراه بند کشی	متر مربع	۲۲۰۰	*	*	*	

شرایط خصوصی پیمان پیاده رو سازی ابوذر جنوبی

- ۱- تهیه مصالح برعهده کارفرما می باشد و حمل آن از انبار شهرداری تا محل پروژه برعهده پیمانکار می باشد.
- ۲- تهیه و حمل آب برعهده پیمانکار می باشد.
- ۳- ارسال صورت وضعیت و رسیدگی به آن منوط به ارائه صورتجلسات تنظیمی می باشد.
- ۴- محدوده عملیات مطابق آدرس های ارائه شده از سوی کارفرما می باشد.
- ۵- داشتن کارت مهارت فنی برای پرسنل پیمانکار الزامی می باشد.
- ۶- به طور کلی مسئولیت اجرای صحیح کار با پیمانکار بوده و چنانچه مغایرتی در نقشه های اجرایی مشاهده شد، پیمانکار موظف است سریعاً مراتب را به اطلاع کارفرما رساند تا نسبت به رفع آن اقدام گردد.
- ۷- در کلیه بتن ریزی ها باید تمامی موارد مندرج در آئین نامه بتن ایران از جمله طرح اختلاط بتن و عمل آوری آن صورت پذیرد.
- ۸- اخذ مجوز حفاری از ادارات در صورت نیاز و پیگیری آن بهعهده پیمانکار است.
- ۹- ودنایل های اجرایی چگونگی اجرا و مشخصات فنی مورد نیاز جهت اجرای پروژه در اسناد موجود می باشد و پیمانکار می بایست هرگونه تغییر در نقشه ها و ودنایل ها را با دستور کار ناظر پروژه و هماهنگی عمرانی منطقه انجام دهد.
- ۱۰- پیمانکار باید پیش از آغاز عملیات، شخص واجد صلاحیتی را به عنوان رئیس کارگاه معرفی نماید. رئیس کارگاه باید در اوقات کار در حاضر باشد و عملیات اجرایی، با مسئولیت و نظارت او انجام شود.
- ۱۱- پیمانکار موظف است با توجه به پیشرفت فیزیکی هر یک از آیتم ها و واحدهای موضوع پیمان بصورت جداگانه و قبل از شروع عملیات بعدی به صورت روزانه صورتجلسه آنرا تهیه نموده و پس از تایید دستگاه نظارت اقدام به عملیات بعدی نماید.
- ۱۲- پیمانکار از روز تحویل کارگاه تا روز تحویل موقت عملیات موضوع پیمان، مسئول حفظ و نگهداری کارهای انجام شده، مصالح، تجهیزات، ماشین آلات و ابزار، زمینها، راهها، تاسیسات و بناهایی می باشد که زیر نظر و مراقبت او قرار دارد، و به همین منظور، اقدامات لازم برای نگهداری و حفاظت آنها در داخل کارگاه در مقابل عوامل جوی و طغیان آب رودخانه ها و سرقت و حریق و مانند اینها به عمل می آورد.
- ۱۳- پیمانکار در چهار چوب مقررات و دستور العملهای حفاظت فنی و بهداشت کار، مسئول خسارتهای وارد شده به شخص ثالث در محوطه کارگاه است، در هر حال، کارفرما در این مورد هیچ نوع مسئولیتی به عهده ندارد.
- ۱۴- پیمانکار متعهد است که تدابیر لازم را برای جلوگیری از وارد شدن خسارات و آسیب به املاک مجاور اتخاذ نماید، و اگر در اثر سهل انگاری او خسارتی به املاک و تاسیسات مجاور یا محصول آنها وارد آید، پیمانکار مسئول جبران آن می باشد.



۱۵- پیمانکار موظف است تا پایان هر روز کاری ، نخاله های حاصله از عملیات کنده کاری و... را از سایت پروژه خارج و در محل های تعریف شده از سوی سازمان بازیافت تخلیه نماید. پیمانکار متعهد است هر گونه آلودگی و تخریب که بر اثر انجام عملیات موضوع پیمان به وجود آمده باشد را بر طرف نماید به صورتیکه محل انجام کارهای عاری از هر گونه مصالح اضافی گردد و به حالت اولیه در آید .

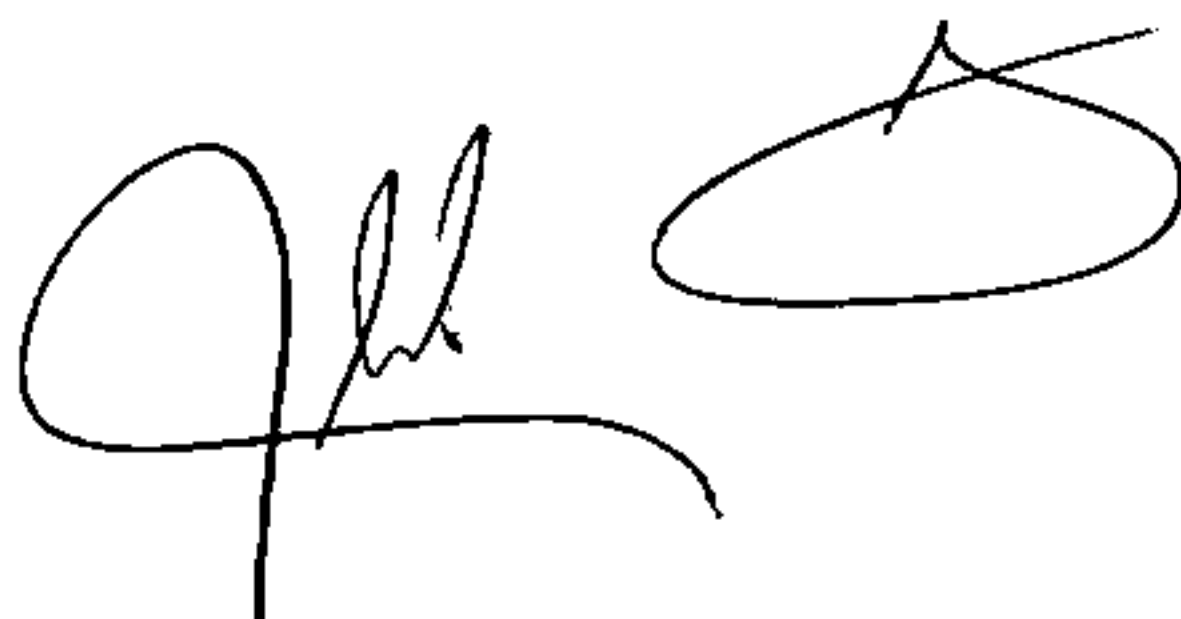
تبصره: در صورت خودداری پیمانکار از اجرای بند فوق کارفرما نسبت به نظافت محل اقدام نموده و هزینه مربوط را به اضافه پانزده درصد جریمه به حساب بدهی وی منظور می نماید و در صورت تکرار، تصمیمات مقتضی اتخاذ خواهد نمود.

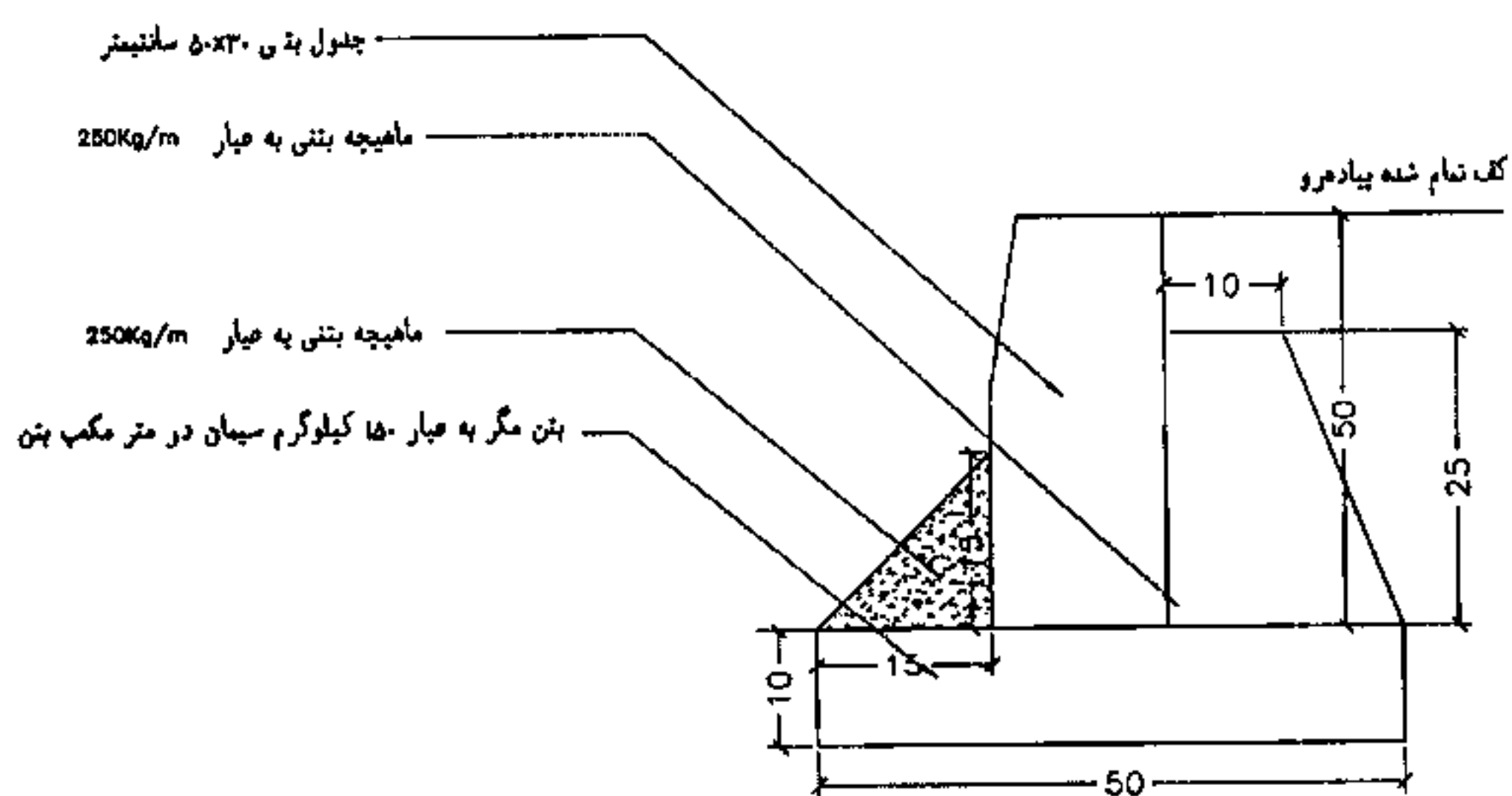
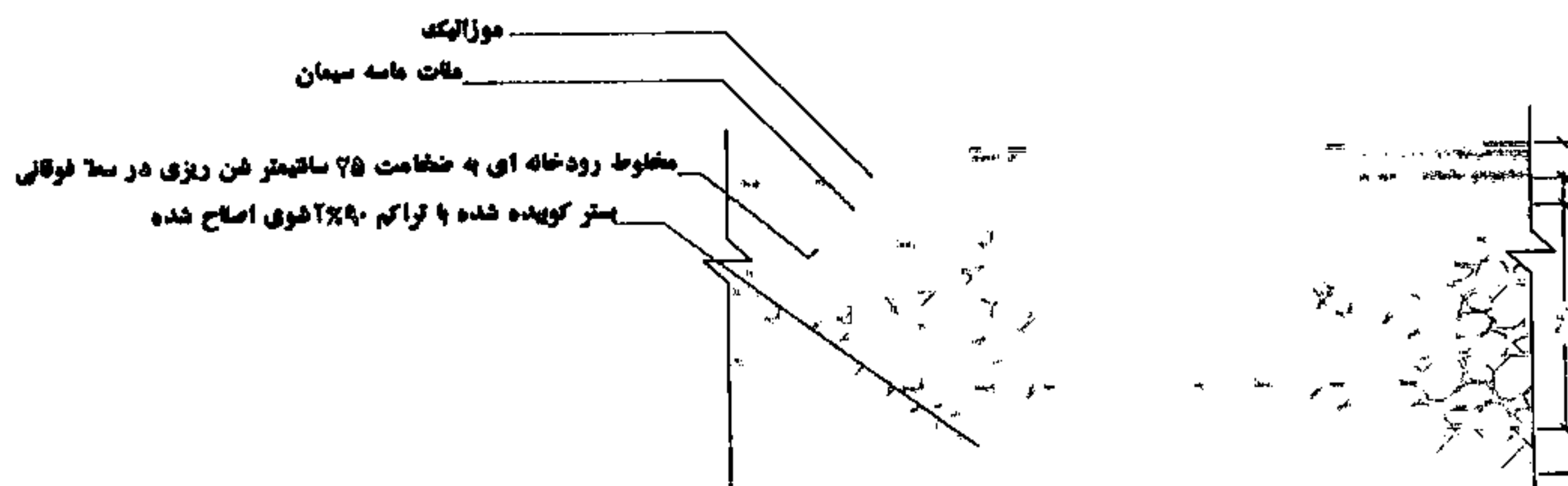
۱۶- رعایت موارد ایمنی و نصب تابلوهای هشدار دهنده در محلهای ایجاد خطر مطابق با مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمانهای ایران در کارگاه به عهده و هزینه پیمانکار می باشد .

۱۷- وقوع هر گونه حادثه، چه در ساعات کاری و چه در ساعات غیر کاری ناشی از قصور پیمانکار به عهده وی می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت .

۱۸- پیمانکار چنانچه در اثر سهل نگاری و یا عدم اجرای تدابیر حفاظتی ، زیانی به ابنیه ، تجهیزات ، مصالح و یا سایر اموال کارفرما وارد آید مسئولیت رفع آن طبق نظر کارفرما و دستگاه نظارت به عهده و هزینه پیمانکار بوده و در صورت قصور پیمانکار جهت رفع خسارت احتمالی وارده ، کارفرما می تواند خود نسبت به رفع آن اقدام و هزینه آن را به اضافه پانزده درصد از مطالبات پیمانکار و یا سپرده های وی کسر نماید .

۱۹- پیمانکار حق بکار گیری اتباع بیگانه و غیر مجاز و فاقد پروانه کار را ندارد.

A handwritten signature in black ink, followed by a large, oval-shaped stamp or seal.A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, elongated shape.



برئیات جدول

Handwritten signatures and stamps.

