

ریز متره برآورد جدول گذاری (دستمزدی)

پروژه : جدول گذاری (دستمزدی)

نام دستگاه اجرایی : شهرداری منطقه سه

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۳/۲۰

موقعیت : خیابان مالک اشتر

ردیف	شرح عملیات	واحد	تعداد	طول	عرض	ارتفاع	مقدار جز	مقدار کل
۱	تخریب بتن غیر مسلح و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن (به صورت دستی یا ماشینی)	متر مکعب	۱	۱۰	۲	۰.۲۵	۵	
							۵	
۲	تخریب جدول بتنی پیش ساخته و سنگی با ماهیچه و مگر و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن	متر طول	۱	۲۰۰۰	۰	۰	۲۰۰۰	
							۲۰۰۰	
۳	تخریب موزائیک یا کفپوش بتنی و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن	متر مربع	۱	۲۰	۱	۰	۲۰	
							۲۰	
۴	خاکبرداری و بارگیری و حمل مواد حاصل از خاکبرداری تا معدن ، چه به صورت دستی یا ماشینی	متر مکعب	۱	۲۰۰۰	۰.۷	۰.۳	۴۲۰	
							۴۲۰	
۵	هرش آسفالت تا ضخامت ۱۰ سانتی متر	متر طول	۱	۱۰۰۰	۰	۰	۱۰۰۰	
							۱۰۰۰	
۶	تخریب آسفالت تا ضخامت ۸ سانت و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن	متر مربع	۱	۱۰۰۰	۰.۳	۰	۳۰۰	
							۳۰۰	
۷	تسطیح ، ریگلاژ ، آب پاشی و کوبیدن	متر مربع	۱	۲۰۰۰	۰.۶	۰	۱۲۰۰	
							۱۲۰۰	
۸	حمل مصالح از انبار و پاشی با بلوک سیمانی تو خالی و ملات ماسه سیمان ویر کردن بلوکها با ملات	متر مکعب	۱	۱۰۰۰	۰.۴	۰.۲۵	۱۰۰	
							۱۰۰	
۹	حمل مصالح از انبار و اجرای جدول همراه با بن مگر و ماهیچه مثلثی جلو و پشت (طبق دیتیل) و بند کشی	متر طول	۱	۲۰۰۰	۰	۰	۲۰۰۰	
							۲۰۰۰	

برنامه زمان بندی برآورد دستمزدی جدول گذاری

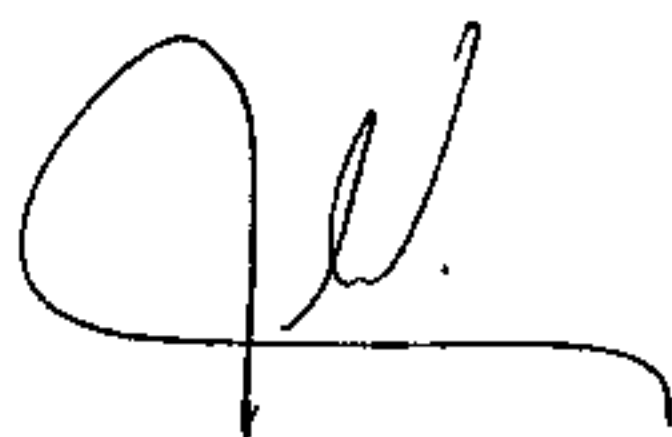
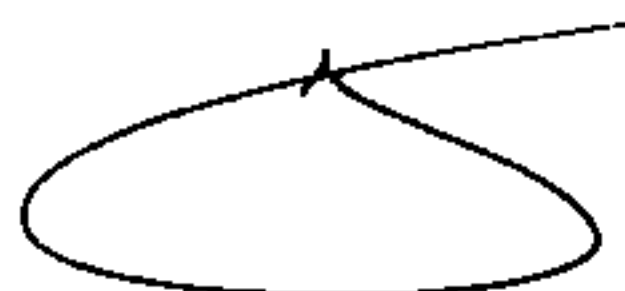
موقعیت : خیابان مالک اشتر

تاریخ: 1405/03/20

نام دستگاه اجرایی : شهرداری منطقه سه

پروژه : جدول بتنی دستمزدی

ردیف	شرح عملیات	واحد	مقدار	ماه اول	ماه دوم	ماه سوم	ملاحظات
1	تخریب بتن غیر مسلح و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن (به صورت دستی یا ماشینی)	متر مکعب	5	*	*	*	
2	تخریب جدول بتنی پیش ساخته و سنگی با ماهیچه و مگر و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن	متر طول	2000	*	*	*	
3	تخریب موزائیک و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن	متر مربع	20	*	*	*	
4	خاکبرداری و بارگیری و حمل مواد حاصل از خاکبرداری تا معدن ، چه به صورت دستی یا ماشینی	متر مکعب	420	*	*	*	
5	برش آسفالت تا ضخامت 10 سانتی متر	متر طول	1000	*	*	*	
6	تخریب آسفالت تا ضخامت 8 سانت و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن	متر مربع	300	*	*	*	
7	تسطیح ، ریگلاژ ، آب پاشی و کوبیدن بستر	متر مربع	1200	*	*	*	
8	حمل مصالح از انبار و بنایی با بلوک سیمانی تو خالی و ملات ماسه سیمان و پر کردن بلوکها با ملات	متر مکعب	100	*	*	*	
9	حمل مصالح از انبار و اجرای جدول همراه با بندکشی و ماهیچه مثلثی جلو و پشت (طبق دیتیل)	متر طول	2000	*	*	*	


برگ مالی برآورد جدول گذاری (دستمزدی)							
موقعیت : خیابان مالک اشتر							
پروژه : جدول گذاری (دستمزدی) نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه سه تاریخ : ۱۴۰۵/۰۳/۲۰							
ردیف	شرح عملیات	واحد	تعداد	مقدار	ضریب	فی جز	فی کل
۱	تخریب بتن غیر مسلح و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن (به صورت دستی یا ماشینی)	متر مکعب	۱	۵	۱		
۲	تخریب جدول بتنی پیش ساخته و سنگی با ماهیچه و مگر و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن	متر طول	۱	۲۰۰۰	۱		
۳	تخریب موزائیک یا کفپوش بتنی و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن	متر مربع	۱	۲۰	۱		
۴	خاکبرداری و بارگیری و حمل مواد حاصل از خاکبرداری تا معدن ، چه به صورت دستی یا ماشینی	متر مکعب	۱	۴۲۰	۱		
۵	برش آسفالت تا ضخامت ۱۰ سانتی متر	متر طول	۱	۱۰۰۰	۱		
۶	تخریب آسفالت تا ضخامت ۸ سانت و حمل مواد حاصل از تخریب تا معدن	متر مربع	۱	۳۰۰	۱		
۷	تسطیح ، ریگلاژ ، آب پاشی و کوبیدن بستر	متر مربع	۱	۱۲۰۰	۱		
۸	حمل مصالح از انبار و بنایی یا بلوک سیمانی تو خالی و ملات ماسه سیمان ویر کردن بلوکها با ملات	متر مکعب	۱	۱۰۰	۱		
۹	حمل مصالح از انبار و اجرای جدول همراه با بتن مگر و ماهیچه مثلثی جلو و پشت (طبق دیتیل) و بند کشی	متر طول	۱	۲۰۰۰	۱		

شرایط خصوصی جدول گذاری خیابان مالک اشتر

- ۱- تهیه مصالح برعهده کارفرما می باشد و حمل آن از انبار شهرداری تا محل پروژه برعهده پیمانکار می باشد.
- ۲- تهیه و حمل آب برعهده پیمانکار می باشد.
- ۳- ارسال صورت وضعیت و رسیدگی به آن منوط به ارائه صورتجلسات تنظیمی می باشد.
- ۴- محدوده عملیات مطابق آدرس های ارائه شده از سوی کارفرما می باشد.
- ۵- داشتن کارت مهارت فنی برای پرسنل پیمانکار الزامی می باشد.
- ۶- به طور کلی مسئولیت اجرای صحیح کارها پیمانکار بوده و چنانچه مغایرتی در نقشه های اجرایی مشاهده شد، پیمانکار موظف است سریعاً مراتب را به اطلاع کارفرما رساند تا نسبت به رفع آن اقدام گردد.
- ۷- در کلبه بتن ریزی ها باید تمامی موارد مندرج در آئین نامه بتن ایران از جمله طرح اختلاط بتن و عمل آوری آن صورت پذیرد.
- ۸- اخذ مجوز حفاری از ادارات در صورت نیاز و پیگیری آن بعهده پیمانکار است.
- ۹- دستایل های اجرایی چگونگی اجرا و مشخصات فنی مورد نیاز جهت اجرای پروژه در اسناد موجود می باشد و پیمانکار می بایست هرگونه تغییر در نقشه ها و دستایل ها را با دستور کار ناظر پروژه و هماهنگی عمرانی منطقه انجام دهد.
- ۱۰- پیمانکار باید پیش از آغاز عملیات، شخص واجد صلاحیتی را به عنوان رئیس کارگاه معرفی نماید. رئیس کارگاه باید در اوقات کار در حاضر باشد و عملیات اجرایی، با مسئولیت و نظارت او انجام شود.
- ۱۱- پیمانکار موظف است با توجه به پیشرفت فیزیکی هر یک از آیتم ها و واحدهای موضوع پیمان بصورت جداگانه و قبل از شروع عملیات بعدی به صورت روزانه صورتجلسه آنرا تهیه نموده و پس از تایید دستگاه نظارت اقدام به عملیات بعدی نماید.
- ۱۲- پیمانکار از روز تحویل کارگاه تا روز تحویل موقت عملیات موضوع پیمان، مسئول حفظ و نگهداری کارهای انجام شده، مصالح، تجهیزات، ماشین آلات و ابزار، زمینها، راهها، تاسیسات و بناهایی می باشد که زیر نظر و مراقبت او قرار دارد، و به همین منظور، اقدامات لازم برای نگهداری و حفاظت آنها در داخل کارگاه در مقابل عوامل جوی و طغیان آب رودخانه ها و سرقت و حریق و مانند اینها به عمل می آورد.
- ۱۳- پیمانکار در چهار چوب مقررات و دستور العملهای حفاظت فنی و بهداشت کار، مسئول خسارتهای وارده شده به شخص ثالث در محوطه کارگاه است، در هر حال، کارفرما در این مورد هیچ نوع مسئولیتی به عهده ندارد.
- ۱۴- پیمانکار متعهد است که تدابیر لازم را برای جلوگیری از وارد شدن خسارات و آسیب به املاک مجاور اتخاذ نماید، و اگر در اثر سهل انگاری او خسارتی به املاک و تاسیسات مجاور یا محصول آنها وارد آید، پیمانکار مسئول جبران آن می باشد.
- ۱۵- پیمانکار موظف است تا پایان هر روز کاری، نخاله های حاصله از عملیات کنده کاری و... را از سایت پروژه خارج و در محل های تعریف شده از سوی سازمان بازیافت تخلیه نماید. پیمانکار متعهد است هرگونه آلودگی و تخریب که بر اثر انجام عملیات موضوع پیمان به وجود آمده باشد را برطرف نماید به صورتیکه محل انجام کارهای عاری از هرگونه مصالح اضافی گردد و به حالت اولیه در آید.



تبصره: در صورت خودداری پیمانکار از اجرای بند فوق کارفرما نسبت به نظافت محل اقدام نموده و هزینه مربوط را به اضافه پانزده درصد جریمه به حساب بدهی وی منظور می نماید و در صورت تکرار، تصمیمات مقتضی اتخاذ خواهد نمود.

۱۶- رعایت موارد ایمنی و نصب تابلوهای هشدار دهنده در محلهای ایجاد خطر مطابق با مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمانهای ایران در کارگاه به عهده و هزینه پیمانکار می باشد .

۱۷- وقوع هر گونه حادثه، چه در ساعات کاری و چه در ساعات غیر کاری ناشی از قصور پیمانکار به عهده وی می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت .

۱۸- پیمانکار چنانچه در اثر سهل نگاری و یا عدم اجرای تدابیر حفاظتی ، زیانی به ابنیه ، تجهیزات ، مصالح و یا سایر اموال کارفرما وارد آید مسئولیت رفع آن طبق نظر کارفرما و دستگاه نظارت به عهده و هزینه پیمانکار بوده و در صورت قصور پیمانکار جهت رفع خسارت احتمالی وارده ، کارفرما می تواند خود نسبت به رفع آن اقدام و هزینه آن را به اضافه پانزده درصد از مطالبات پیمانکار و یا سپرده های وی کسر نماید .

۱۹- پیمانکار حق بکارگیری اتباع بیگانه و غیر مجاز و فاقد پروانه کار را ندارد.



جرئیات جدول

