

« خلاصه ارقام و ضرایب پیشنهادی »

کد مدرک :

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : سقف تیرچه بلوک قسمتی از مسیل محله مشهد و تکمیل دیوار سازی

تاریخ :

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

نام دفترچه فهرست بها: ابنیه ۱۴۰۴

جمع با احتساب ضرایب	تسهیلات	مبلغ تجهیز و برچیدن %	بالاسری ۱/۴۱۰۰۰۰۰۰۰۰	۱/۰	صعوبت ۱/۰	طبقات ۱/۰	ارتفاع ۱/۰	منطقه ای ۱/۱۱۰۰۰۰۰۰۰۰	جمع خالص بدون ضرایب	
۱۶'۳۲۳'۵۰۶'۸۳۹		۶۲۷'۸۲۷'۱۸۶	۴'۵۶۳'۹۹۱'۹۵۶					۱'۱۰۳'۱۴۰'۲۲۲	۱۰۰'۲۸'۵۴۷'۴۷۵	برآورد
										پیشنهادی

۱۶'۳۲۳'۵۰۶'۸۳۹

جمع کل با احتساب ضرایب (برآورد):

جمع کل به حروف : شانزده میلیارد و سیصد و بیست و سه میلیون و پانصد و شش

جمع کل با احتساب ضرایب (پیشنهادی):

هزار و هشتصد و سی و نه ریال

اقدام فاکتوری	۰
---------------	---

« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴

کد مدرک :

کد پروژه :

نام پروژه : سقف تیرچه بلوک قسمتی از مسیل محله مشهد و نام دستگاه اجرایی :

تکمیل دیوار سازی

تاریخ :

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۱	۷	کارهای فولادی با میلگرد	۱'۰۷۲'۰۸۴'۹۷۵		۱'۰۷۲'۰۸۴'۹۷۵
۲	۱۰	سقف تیرچه و بلوک	۱'۶۹۰'۷۶۲'۵۰۰		۱'۶۹۰'۷۶۲'۵۰۰
۳	۱۲	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۵'۹۰۷'۳۳۰'۰۰۰		۵'۹۰۷'۳۳۰'۰۰۰
۴	۱۸	اندودکاری و بندکشی	۱'۳۵۸'۳۷۰'۰۰۰		۱'۳۵۸'۳۷۰'۰۰۰

جمع : ۱۰'۰۲۸'۵۴۷'۴۷۵

جمع بدون ضرایب : ۱۰'۰۲۸'۵۴۷'۴۷۵

اضافه میشود : ۱۱/۰۰٪ ضریب منطقه ای ۱'۰۳۱'۱۴۰'۲۲۲

جمع : ۱۱'۱۳۱'۶۸۷'۶۹۷

اضافه میشود : ۴۱/۰۰٪ ضریب بالاسری ۴'۵۶۳'۹۹۱'۹۵۶

جمع : ۱۵'۶۹۵'۶۷۹'۶۵۳

اضافه میشود مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه : ۶۲۷'۸۲۷'۱۸۶

جمع کل بریال : ۱۶'۳۲۳'۵۰۶'۸۳۹

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

کد مدرک :

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

مشهد و تکمیل دیوار سازی

تاریخ :

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	*	شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۷ - کارهای فولادی با میلگرد

۱	۰۷۰۱۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میل گرد ساده به قطر تا ۱۰ میلیمتر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۴۵۲۰۰۰/۰	۶۰۰/۰۰	۲۷۱'۲۰۰'۰۰۰	
۲	۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۴۴۱'۵۰۰/۰	۲۷۷/۶۵	۱۲۲'۵۸۲'۴۷۵	
۳	۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۳۷۵'۵۰۰/۰	۱'۷۵۵/۰۰	۶۵۹'۰۰۲'۵۰۰	
۴	۰۷۰۳۰۱	اضافه بهای مصرف میلگرد، وقتی به صورت خرپا در تیرچه های پیش ساخته مصرف شود.	کیلوگرم	۹'۶۵۰/۰	۲'۰۰۰/۰۰	۱۹'۳۰۰'۰۰۰	
جمع فصل بریال : ۱۰۷۲'۰۸۴'۹۷۵							

۱۰ - سقف تیرچه و بلوک

۵	۱۰۰۱۰۳	اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت ۳۰ سانتی متر با تیرچه پاشنه بتنی و بلوک توخالی بتنی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل.	مترمربع	۷'۴۵۵'۰۰۰/۰	۲۲۵/۰۰	۱'۶۷۷'۳۷۵'۰۰۰	
۶	۱۰۰۷۰۱	اضافه بها به ردیف های سقف تیرچه و بلوک، در صورتی که مقاومت فشاری مشخصه بتن سقف، بیش از ۲۰ مگاپاسکال و حداکثر ۲۵ مگاپاسکال باشد.	مترمربع	۵۹'۵۰۰/۰	۲۲۵/۰۰	۱۳'۳۸۷'۵۰۰	
جمع فصل بریال : ۱'۶۹۰'۷۶۲'۵۰۰							

۱۲ - بتن پیش ساخته و بلوک چینی

۷	۱۲۰۵۰۱	بنایی با بلوک سیمانی توخالی به ضخامت بیش از ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۱۵'۴۶۵'۰۰۰/۰	۲۳۴/۰۰	۳'۶۱۸'۸۱۰'۰۰۰	
۸	۱۲۰۷۰۱	پر کردن حفره های بلوک های سیمانی تو خالی با ملات ماسه سیمان ۱:۵ به ازای هر متر مکعب حجم بلوک چینی.	مترمکعب	۹'۷۸۰'۰۰۰/۰	۲۳۴/۰۰	۲'۲۸۸'۵۲۰'۰۰۰	
جمع فصل بریال : ۵'۹۰۷'۳۳۰'۰۰۰							

۱۸ - اندودکاری و بندکشی

۹	۱۸۰۳۰۴	اندود سیمانی به ضخامت تا ۲ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۱'۱۶۱'۰۰۰/۰	۱'۱۷۰/۰۰	۱'۳۵۸'۳۷۰'۰۰۰	
جمع فصل بریال : ۱'۳۵۸'۳۷۰'۰۰۰							

کد فهرست	شرح مختصر	تعداد	طول	عرض	ارتفاع	وزن یا ...	جمع جزئی	جمع کلی	ملاحظات
۰۷۰۲۰۱	تهیه و اجرای آرماتور بندی نمره ۱۰ آجدار	۲/۰۰	۵۰/۰۰	۴/۵۰		۰/۶۱۷	۲۷۷/۶۵	کیلوگرم ۲۷۷/۶۵	
۱-۱									
۰۷۰۲۰۲	تهیه و اجرای آرماتور بندی نمره ۱۲ تا ۱۸ آجدار	۵/۰۰	۵۰/۰۰	۴/۵۰		۱/۵۶۰	۱'۷۵۵/۰۰	کیلوگرم ۱'۷۵۵/۰۰	
۲-۱									
۰۷۰۳۰۱	اضافه بها مصرف میلگرد در تیرچه		۲'۰۰۰/۰۰				۲'۰۰۰/۰۰	کیلوگرم ۲'۰۰۰/۰۰	
۳-۱									
۱۰۰۱۰۳	سقف تیرچه و بلوک ضخامت ۳۰ سم با تیرچه پاشنه بتنی و بلوک بجز میلگرد		۵۰/۰۰	۴/۵۰			۲۲۵/۰۰	مترمربع ۲۲۵/۰۰	
۵-۱	تیرچه بلوک								
۱۰۰۷۰۱	اضافه بهای سقف تیرچه با مقاومت بتن بیش از ۲۰ Mpa		۵۰/۰۰	۴/۵۰			۲۲۵/۰۰	مترمربع ۲۲۵/۰۰	
۶-۱									
۰۷۰۱۰۱	تهیه و اجرا آرماتور بندی نمره ۱۰ ساده	۸/۰۰	۵۰/۰۰	۱/۵۰			۶۰۰/۰۰	کیلوگرم ۶۰۰/۰۰	
۷-۱									
۱۲۰۵۰۱	بنایی با بلوک سیمانی توخالی و ملات ماسه سیمان	۱/۰۰	۴۵۰/۰۰	۰/۴۰	۱/۳۰		۲۳۴/۰۰	مترمکعب ۲۳۴/۰۰	
۸-۱	دیوار بلوکی								
۱۲۰۷۰۱	پر کردن بلوکهای سیمانی با ملات ماسه سیمان	۱/۰۰	۴۵۰/۰۰	۰/۴۰	۱/۳۰		۲۳۴/۰۰	مترمکعب ۲۳۴/۰۰	
۹-۱	دیوار بلوکی								
۱۸۰۳۰۴	اندود سیمانی ۲ سانتی روی سطوح قائم	۲/۰۰	۴۵۰/۰۰		۱/۳۰		۱'۱۷۰/۰۰	مترمربع ۱'۱۷۰/۰۰	
۱۰-۱	پلاستر								
۱۸۰۳۰۲	شمشه گیری با ملات ماسه سیمان							مترمربع	
۱۱-۲									