



برآورد هزینه اجرای کار پروژه دفتر مرکزی حوزه مقاومت بسیج کارکنان شهدای دانشگاه تهران :

| ردیف            | شرح                                                                                                                                                                                                                                                                         | واحد    | بهای واحد به (ریال) | مقدار | بهای کل به (ریال) | مشخصات فنی                          |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------|-------|-------------------|-------------------------------------|
| ۱               | اجرای تخریب ،حمل نخاله درب ورودی خوابگاه.                                                                                                                                                                                                                                   | مقطوع   |                     | ۱     |                   | -                                   |
| ۲               | تهیه مصالح واجرای دیوار گچی تیغه های داخلی (سیپورکس).                                                                                                                                                                                                                       | مترمربع |                     | ۳     |                   | -                                   |
| ۳               | تهیه مصالح واجرای گچ کاری دیوارهای داخلی.                                                                                                                                                                                                                                   | مترمربع |                     | ۳     |                   | -                                   |
| ۴               | تهیه مصالح و زیرسازی به همراه اجرای رنگ آمیزی سطوح افقی (سقف) - رنگ پلاستیک سفید وعمودی (دیوار) - رنگ کرم استخوانی روشن (اکرولیک) با غلتک بصورت چهاردست (سه دست آستر+ یک دست رویه).                                                                                         | مترمربع |                     | ۴۰۰   |                   | برند: هاویلوکس-سحر-هادی             |
| ۵               | ساخت و نصب پنجره های آلومینیومی سفید.U-PVC دوجداره بهمراه هوابندی و آبیندی و درزگیری نصب نوارلاستیکی آن.                                                                                                                                                                    | مترمربع |                     | ۲۱    |                   | برند: وین تک-هافمن                  |
| ۶               | تهیه و نصب شیرآلات مصرفی (سرد و گرم روشویی، آفتابه ای، حمام، شیرپیسوار و شیلنگ رابط توالت).                                                                                                                                                                                 | عدد     |                     | ۴     |                   | برند: قهرمان - رسام- البرز          |
| ۷               | تهیه و نصب میله پرده و پرده اداری زیرا به رنگ قهوه ای تیره مورد تأیید کارفرما مطابق نمونه .                                                                                                                                                                                 | مترمربع |                     | ۲۳    |                   | برند: شرکت بازرگانی محیط گستر ایران |
| ۸               | تهیه ،ساخت و نصب کابینت زمینی وهوایی از جنس MDF درجه یک ضخامت ۱۸ میلیمتری ب رنگ سفید به ارتفاع ۹۰ سانتیمتری با نصب صفحه روکش کوارتز سفید وطوسی ونیشی استیل کنج و آبیندی آن به همراه یراق آلات درجه یک( جک دستگیره وریل درجه یک به رنگ نقره ای) به رنگ سفید به همراه آبچکان. | مترمربع |                     | ۴     |                   | -                                   |
| ۹               | ساخت و نصب جاکفشی چوبی از جنس MDF به همراه یراق آلات.                                                                                                                                                                                                                       | عدد     |                     | ۱     |                   | -                                   |
| ۱۰              | اجرای عایق کاری روطوبتی ۲ لایه گونی چتایی در ۲ قشر و ۳ قشرامولسیون قیری مایع.                                                                                                                                                                                               | مترمربع |                     | ۱۷۱   |                   | -                                   |
| ۱۱              | تهیه، نصب هواکش نمره ۱۵ سرویس بهداشتی.                                                                                                                                                                                                                                      | عدد     |                     | ۱     |                   | برند: تهویه- خزر- دمنده.            |
| ۱۲              | تهیه و نصب کولر گازی دوکاره سرمایش و گرمایش (اسپلیت) با ظرفیت ۲۴۰۰۰.                                                                                                                                                                                                        | عدد     |                     | ۱     |                   | برند:ال جی - سامسونگ- جنرال- اجنرال |
| ۱۳              | تهیه واجرای نصب و آبیندی لایه عایق روطوبتی (ایزوگام) درجه یک فضای بام تخت به همراه ۱۰ سانتی متر همپوشانی سطح آن.                                                                                                                                                            | مترمربع |                     | ۳۶۰   |                   | ایزوگام برند: دلیجان درجه یک.       |
| ۱۴              | تهیه مصالح واجرای لوله کشی سیستم گرمایشی رادیاتورها و سرمایشی کولرهای گازی از جنس لوله سیاه بصورت جوشی به همراه اتصالات وشیرفله ها.                                                                                                                                         | مقطوع   |                     | ۱     |                   | برند: لوله سپاهان.                  |
| ۱۵              | اجرای تعمیر وراه اندازی مجدد کولرهای گازی ( اسپلیت) های فضاهای موجود.                                                                                                                                                                                                       | عدد     |                     | ۱۳    |                   | -                                   |
| جمع کل به حروف: |                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                     |       |                   | ریال.                               |

توضیحات تکمیلی :

- ۱- مبلغ فوق با احتساب کسورات قانونی( بیمه -مالیات- عوارض) و مالیات برارزش افزوده وضرب بالاسری( سود) پیمانکار بوده وبصورت ناخالص می باشد.
- ۲- بازدید از محل اجرای کار واحجام آن با هماهنگی کارفرما توسط نماینده قانونی پیمانکار به روئیت رسیده و انجام شده است که بعداً درمورد آن استناد به جهل خود نماید و از حدود و ثغور حجم امور موضوع واگذاری جهت پیشنهاد قیمت اطلاع وآگاهی کامل حاصل نموده است .
- ۳- مدت اجرای کار ۳ ماه شمسی از تاریخ ابلاغ نامه رسمی به پیمانکار بوده وملاک محاسبه واتمام کار می باشد. .
- ۴- پیمانکار مجری کار می بایست تعهدات کاری را به موقع انجام داده و آورده خود را هزینه کند وبدون تأخیر کار راتحویل کارفرما دهد وهیچگونه عذر وبهانه ای از سوی ایشان پذیرفتنی نیست ومورد قبول واقع نمی باشد .
- ۵- نحوه پرداخت صورت کارکرد پیمانکار پس از تأیید نهایی کارکرد،توسط ناظر عالیه اداره کل بصورت ۴۵ روزه ( ۵/۱ماه)می باشد و پیمانکار درقبال آن هیچگونه اعتراض وادعای راندارد .
- ۶- پیمانکار به ازای هر روز تأخیر در اجرای کار وتحویل به موقع کار روزانه معادل مبلغ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ؛ بعنوان جریمه خسارت وارده به کارفرما به حساب بدهکاری آن منظور از مطالبات ایشان کسر می گردد.
- ۷- کلیه هزینه های جاری مربوط به اجرای کار( تهیه، خرید،حمل،تأمین مصالح-لوازم و ابزارآلات-تجهیزات فردی ایمنی -مصالح بازیافتی وپسماند ساختمانی وغیره) به عهده پیمانکار مجری کار بوده واین کارفرما هیچ تعهدی درقبال پرداخت وجه آن را ندارد.
- ۸- پس از اجرای کار وتأیید صورتحساب نهایی پیمانکار وتحویل موقت کار به کارفرما وبا اخذ مفاصاحساب بیمه تأمین اجتماعی به واحد حسابداری نصف سپرده حسن انجام کار دروجه پیمانکارآزاد والباقی پس از سپری شدن دوره تضمین ۱۲ماه تحویل قطعی کار آزاد می گردد.
- \*\*\* نشانی محل اجرای کار:( میدان انقلاب اسلامی- خیابان ۱۶م آذر-نرسیده به تقاطع خیابان انقلاب- سمت چپ ورودی محوطه پردیس مرکزی -جنب حراست مرکزی دانشگاه - حوزه مقاومت بسیج کارکنان شهدای دانشگاه تهران) می باشد که با هماهنگی قبلی امکان بازدید آن امکان پذیر می باشد، شماره تماس ( اداره کل طرحهای عمرانی وپشتیبانی دانشگاه تهران) ، جهت هماهنگی لازم: ۶۱۱۱۲۴۴۰-۲۱

مهر وامضای شرکت پیشنهاد دهنده:

سمت/ مدیرعامل شرکت: