

قرارداد خدمات حفاظتی و مراقبتی (نیروی انتظامی)

این قرارداد استناد به مجوز شماره مورخ معاونت توسعه و صورتجلسه شماره مورخ (نتیجه گشایش استعلام بهاء های مأخوذه از شرکتهای خدمات حفاظتی و مراقبتی مختلف در خصوص واگذاری امور حفاظتی و مراقبتی مرکز به بخش خصوصی) و مجوزهای شماره مورخ جهت برگزاری مناقصه از طرف مدیریت حراست و تاییدیه شرکت پیمانکار به شماره مورخ مدیریت محترم حراست دانشگاه فیما بین مرکز مذکور به نمایندگی آقای بعنوان کارفرما به آدرس صندوق پستی به شماره تلفن از یک طرف و موسسه خدمات حفاظتی و مراقبتی به شماره ثبت و به مدیر عاملی آقای به آدرس تلفن بعنوان پیمانکار از طرف دیگر بشرح زیر منعقد میگردد:

ماده ۱) - موضوع قرارداد: عبارتست از انجام کلیه امور مندرج در ماده ششم قرارداد حاضر مطابق با مقررات و قوانین موضوعه موجود.

ماده ۲) - مبلغ قرارداد:

کل مبلغ قرارداد، هزینه هر ۸ ساعت خدمات حفاظتی بازای هر یک پرسنل نیروی انتظامی با احتساب سود شرکت و کسورات بیمه برابر ریال (..... ریال) و بازای تعداد نفرات طبق جدول ذیل و پس از تایید گواهی تایید شده توسط ناظر قرارداد پرداخت می گردد.

جدول شماره ۱) (جدول انالیز حق الزحمه کارکنان مستخدم فراجا) (ساعت استراحت) شاغل در موسسات حفاظتی سال ۱۴۰۵

ردیف	شرح	مبلغ به ریال	توضیحات
۱	حق الزحمه پلیس کادر در یک شیفت ۸ ساعته	 (عدد ثابت است)	در صورت حضور کمتر از ۸ ساعت می بایست حق الزحمه روزانه کامل پرداخت شود.
۲	حق پشتیبانی و تخصصی انتظامی ۵ درصد (روزانه ۸ ساعت)	 (عدد ثابت است)	به شماره حساب واحد انتظامی پشتیبان کننده واریز خواهد شد.
۳	سود و هزینه بالاسری موسسه بر حسب پیشنهاد پیمانکار (..... درصد ملاک می باشد)		در استعلامات فقط این بند قابل تغییر و پیشنهاد می باشد.
۴	جمع نهایی		جمع ردیفهای ۱-۲-۳

- جمع کل مبلغ یک نفر مامور انتظامی در یک شیفت ۸ ساعته مبلغ ریال می باشد.

- جمع کل مبلغ یک نفر مامور انتظامی در یک ماه مبلغ ریال می باشد (تعداد شیفت ضربدر ماخذ یک شیفت ۸ ساعته)

نشانی: تالش بعد دانشگاه پیام نور بیمارستان شهید نورانی جنب باشگاه رفاه کارگران

تلفن ۰۷-۰۱۳۴۳۲۵۱۶۰۰ فاکس: ۰۱۳-۴۳۲۵۱۶۱۲

آدرس

تاریخ:

شماره:

پیوست:

تبصره ۱: در صورت ارائه گواهی ثبت نام مودیان مالیاتی از سوی پیمانکار، مالیات ارزش افزوده متعلقه از سوی کارفرما به پیمانکار پرداخت میگردد.

تبصره ۲: در صورت اعلام افزایش حقوق مشمولین نیروی انتظامی برابر ابلاغیه اعلامی در سال ۱۴۰۶ و درخواست پیمانکار، پس از اخذ مجوز از معاونت محترم توسعه امکان افزایش قرارداد به جهت افزایش حقوق کارکنان وجود خواهد داشت. ضمناً تاکید می گردد مبالغ ریالی افزایش در سال مالی ۱۴۰۶ طبق نرخ اعلامی جدول آنالیز حق الزحمه کارکنان مستخدم فراجا (ساعت استراحت) شاغل در موسسات حفاظتی (کارکنان کادر مسلح فراجا) و مطابق ردیف ۱ (حق الزحمه پرسنل کادر در شیفت ۸ ساعت) و ردیف ۲ (حق پشتیبانی تخصصی و انتظامی ۵٪ روزانه ۸ ساعت) بعد از اعلام پلیس پیشگیری فرماندهی انتظامی استان گیلان، به نرخ جدید محاسبه و قابل پرداخت می باشد و تحت هیچ شرایطی درصد سود اعلامی پیمانکار تغییر نمی کند.

تبصره ۳: با توجه به نوسان تخصیص اعتبار و احتمال عدم پرداخت مطالبات برنده مناقصه در پایان هر ماه، برنده مناقصه می بایست توانایی تامین و پرداخت حداقل ۲ ماه حقوق و مزایای پرسنل تحت پوشش و هزینه های مربوط به موضوع قرارداد را بدون اخذ وجه از مرکز داشته باشد.

ماده ۳) نحوه پرداخت:

۱) پیمانکار موظف است حداکثر تا ۵ ام ماه بعد لیست حضور و غیاب کارکنان نیروی انتظامی (الزاماً با لباس همان سازمان) را همراه گواهی کارکرد (برنامه کاری ماهانه) توسط ناظر قرارداد (مسئول حراست همان واحد) را به مسئول مالی مرکز تحویل نماید و تاکید می گردد مسئول مالی مرکز مجاز است در صورت عدم تحویل مدارک فوق الذکر در زمان مشخص شده از پرداخت صورت وضعیت پیمانکار، خودداری نماید.

۲) پیمانکار موظف است همه ماهه لیست پرداختی در وجه ذینفعان را طبق جدول مندرج در ماده ۲ قرارداد (جدول شماره ۱) به تفکیک واریزی های انجام شده به مسئول مالی مرکز تحویل نماید و ضمناً تاکید می گردد جمع واریزی های انجام شده طبق جدول مذکور باید به همان میزان دریافتی پیمانکار از کارفرما باشد و مسئول مالی می بایست تمام واریزی ها را بعد از کنترل اولیه ضمیمه اسناد مالی ماهانه نماید.

ماده ۴) تضمین انجام تعهدات:

پیمانکار متعهد میگردد قبل از انعقاد قرارداد (حداکثر به مدت ۷ روز پس از ابلاغ به عنوان برنده مناقصه) ضمانتنامه معتبر بانکی یا وجه نقد یا اوراق بهادار (منوط به موافقت دانشگاه) معادل ۱۰ درصد کل مبلغ قرارداد را تهیه و تسلیم کارفرما نماید. چنانچه پیمانکار به تعهدات خود بطور جزئی یا کلی عمل ننماید و یا موجب ورود خسارت گردد کارفرما میتواند ضمانت فوق را به نفع دولت ضبط و یا از مبلغ فوق جبران خسارت نماید، در غیر این صورت مبلغ ضمانت در پایان مدت قرارداد پس از ارائه مفاسد حسابهای لازم و در صورت داشتن رضایت مسترد خواهد شد. ضبط سپرده فوق مانع مطالبه خسارت زاید بر آن نخواهد بود. تبصره: قبل از سپردن تضمین انجام تعهدات هیچگونه وجهی حتی علی الحساب از طرف کارفرما به پیمانکار پرداخت نمی شود.

ماده ۵) - مدت قرارداد:

از تاریخ لغایت تاریخ بمدت یکسال کامل شمسی می باشد.

تاریخ :

شماره :

پیوست :

ماده 6 - شرایط عمومی :

- ۱) پیمانکار نباید مشمول قانون ممنوعیت مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی باشد. در غیر اینصورت، قرارداد حاضر لغو و بلاثر گردیده و هیچ مبلغی از بابت اجرای آن از جانب کارفرما در وجه پیمانکار قابل پرداخت نخواهد بود.
- ۲) قرارداد حاضر هیچگونه حقی اعم از مالی یا غیر مالی به غیر از مفاد آن برای پیمانکار ایجاد نمی کند.
- ۳) در صورت نقض مفاد هر یک از مواد قرارداد حاضر توسط پیمانکار، پیمانکار مکلف است تا کلیه ضرر و زیانهای وارده به کارفرما را بی هیچ قید و شرطی جبران نماید و در غیر این صورت کارفرما مخیر خواهد بود تا خسارات وارده را از محل مطالبات پیمانکار از وی تامین و جبران نماید.
- ۴) کارفرما در قبال مطالبات نیروی انسانی پیمانکار در زمینه قانون کار، قانون تامین اجتماعی و سایر قوانین و مقررات موضوعه توسط وزارت کار و امور اجتماعی، سازمان تامین اجتماعی و سایر مراجع ذیصلاح قانونی مسئولیتی نداشته و کلیه مسئولیتهای یاد شده بر عهده پیمانکار خواهد بود.
- ۵) اگر پیمانکار در طول مدت زمان اجرای قرارداد حاضر بیش از سه روز اقدام به تعطیل نمودن کار نماید، کارفرما میتواند بصورت یک جانبه قرارداد حاضر را لغو و آن را به پیمانکار واجد شرایط دیگری واگذار نماید. (آماده باش ها و شرایط فورس ماژور در صورت مکاتبه و اعلام توسط نیروی انتظامی از این موضوع مستثنی می باشد)
- ۶) به ازای هر بار تذکر کتبی که از جانب کارفرما به پیمانکار مبنی بر عدم انجام صحیح وظایف مقرر در قرارداد حاضر داده میشود، علاوه بر اجرای مفاد بند سوم ماده چهارم قرارداد حاضر، بمیزان ۵٪ از مبلغ ماهیانه قرارداد بعنوان جریمه کسر خواهد گردید.
- ۷) پرداخت حق الزحمه مامورین پس از اخذ گواهی کار براساس ساعات حضور قابل پرداخت خواهد بود و تاخیر در ورود و تعجیل در خروج نیز از حقوق آنان کسر خواهد شد.
- ۸) مبالغ حقوق و دستمزد برآورد شده برای تعداد..... نفر نیروی بدون احتساب اضافه کار می باشد، براساس ورود و خروج ثبت شده در دستگاه تایمکس مرکز و تحت نظارت و تایید مسئول حراست محاسبه و قابل پرداخت خواهد بود.

ماده 7 - تعهدات کارفرما :

- ۱) کارفرما موظف است هزینه های انجام خدمات موضوع قرارداد حاضر را بر اساس مفاد آن و پس از اخذ کلیه اسناد و مدارک قانونی و مورد نیاز اداره امور مالی خویش، در وجه پیمانکار پرداخت نماید.
- ۲) کارفرما مکلف است فضای فیزیکی، لوازم و تجهیزات اداری مناسب جهت اجرای قرارداد حاضر را در اختیار پیمانکار قرار دهد.

ماده 8 - تعهدات پیمانکار :

- ۱) پیمانکار موظف است موضوع قرارداد حاضر را راساً انجام و از واگذاری آن به شخص یا پیمانکار دیگر اجتناب ورزد.
- ۲) پیمانکار موظف است امور مشروحه زیر که اهم وظایف وی در قبال قرارداد حاضر محسوب می شوند را مطابق با قوانین و مقررات موضوعه موجود و نیز فرایندهای تعریف شده توسط کارفرما و بی هیچ عیب و نقصی به انجام برساند :
- ۱-۲) استفاده از لباس فرم نیروی فراجا و سایر تجهیزات تعیین شده برای مامورین نیروی انتظامی (مسلح به سلاح گرم و تجهیزات دفاعی : شوکر ، افشانه ، دستبند و...) توسط کلیه پرسنل تحت امر پیمانکار که در قبال قرارداد حاضر انجام وظیفه می نمایند الزامی میباشد.

تاریخ:

شماره:

پیوست:

۲-۲) حضور مستمر، بموقع و فعال همراه با هوشیاری کامل و ساعته حداقل نفر مامور در محل تعیین شده توسط کارفرما از ساعت لغایت ساعت روز بعد طبق برنامه تنظیمی ماهانه (در هر شیفت کاری ۸ ساعته یک نیرو مستقر نموده و از بکارگیری یک نیرو در دوشیفت کاری ۸ ساعته بصورت متوالی خودداری گردد).

۲-۳) انجام کلیه امور مربوط به تحویل و تحول اموال مصدومین بویژه مصدومین بیهوش و یا متوفی مراجعه کننده به بخش اورژانس، رسیدگی سریع و حضور فعال به هرگونه درگیری و تشنج در مرکز و تهیه صورتجلسه و تماس با نیروی انتظامی نگهداری از متهمین بصورت تحت الحفظ تا مراجعه مامورین نیروی انتظامی و هماهنگی با مراجع ذیصلاح قضایی مطابق با مقررات و قوانین موضوعه موجود.

۲-۴) مهر و امضای کلیه صورتجلسه های مربوط به گواهیهای دلالت کننده بر ترافیکی بودن علت مصدومیت کلیه بیمارانیکه (سربایی و بستری) با وسایل نقلیه موتوری مصدوم و به مرکز مراجعه مینمایند (موضوع بند دوم تبصره اول ماده نهم دستورالعمل اجرایی جدید ماده ۹۲ قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران که طی نامه شماره ۳۹۸۴۰۲-۱۳۸۶/۱۱/۹ وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی به کلیه دانشگاههای علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی در سطح کشور جهت اجرا ابلاغ گردید است).

۲-۵) حضور در محلهای تعیین شده (بخش اورژانس بیمارستان) توسط احضار کنندگان مجاز تعریف شده توسط کارفرما و انجام کلیه امور و وظایف تعریف شده برای مامورین نیروی انتظامی مطابق با مقررات و قوانین موضوعه موجود و نیز فرایندهای تعریف شده توسط کارفرما. مقامهای مجاز به احضار مامور نیروی انتظامی (مامورین تحت امر پیمانکار که بر اساس قرارداد حاضر در این مرکز فعالیت می نمایند) عبارتند از: رئیس مرکز، مدیر مرکز، مدیر اداره خدمات پرستاری مرکز (مترون)، مسئول واحد حراست، مسئول حفاظت فیزیکی، سوپروایزر، مسئول شیفت وقت مرکز.

سایر مقامات و یا پرسنل شاغل در واحد تحت امر کارفرما مجاز به احضار مامورین پیمانکار نبوده و در صورت اجرای درخواستهای ایشان توسط مامورین یاد شده، کلیه تبعات و مسئولیتهای قانونی حاصل شده، بر عهده مامورین مربوطه خواهد بود.

۲-۶) شرکت متعهد می شود در صورت بروز مشکلات شخصی برای مامورین شیفت، نیروی جایگزین از پرسنل فراجا را تامین نماید.

۲-۷) معرفی مکتوب یک نفر بعنوان نماینده تام الاختیار پیمانکار جهت انجام هماهنگی های لازم با کارفرما.

۲-۸) تنظیم و تسلیم برنامه کاری و فعالیت ماهیانه مامورین تحت امر پیمانکار که در حوزه تحت امر کارفرما فعالیت مینمایند به کارفرما.

۲-۹) مهر و امضای کلیه صورتجلسه های مربوط به گواهیهای دلالت کننده بر فرار بیماران از مرکز بدون انجام تسویه حساب مالی در رابطه با هزینه های درمانی مربوطه.

۲-۱۰) پیمانکار موظف است ضمن ارائه معرفی نامه رسمی، نیروهای معرفی شده به کارفرما را ملزم به همراه داشتن کارت شناسایی در زمان حضور در محل تعیین شده توسط کارفرما نماید. (در صورت امکان نیروهای مذکور با اولویت استفاده از نیروهای ستادی فراجا انتخاب گردند)

۲-۱۱) در صورت عدم حسن اجرای کار با اعلام کارفرما (مسئول حراست، مدیریت بیمارستان، ریاست بیمارستان) نیروی حفاظتی نیروی انتظامی سریعاً توسط پیمانکار قابل تعویض خواهد بود.

۱۲-۲) درآماده باش ها و شرایط فورس مازور نیروی انتظامی ، در صورت اعلام از طریق مکاتبه رسمی توسط نیروی انتظامی ، شرکت پیمانکار می بایست جهت بکارگیری جایگزین از نیروی پلیس یار آموزش دیده ، توانمند و ترجیحاً مسلح به سلاح گرم استفاده نماید.

۳) پیمانکار موظف است جهت ایمنی پرسنل خود کلیه تدابیر لازم را اتخاذ نماید . کارفرما در صورت بروز حادثه ناشی از کار هیچگونه مسئولیتی در قبال پرسنل آسیب دیده نخواهد داشت .

۴) پیمانکار موظف است بمیزان مقرر در قوانین و آئین نامه های مالی معاملاتی دانشگاه علوم پزشکی گیلان، ودیعه (معادل ۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد بصورت ضمانتنامه بانکی) از بابت تضمین حسن انجام کار نزد کارفرما به امانت بسپارد .

۵) پرداخت و تامین کلیه کسورات قانونی که قرارداد حاضر مشمول آن میباشد ، مطلقاً بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما باید آنها را از مبلغ ماهیانه قرارداد حاضر کسر نماید (معادل ۱۰ درصد از پرداخت های ماهیانه به عنوان حسن انجام کار)

۶) پیمانکار موظف است جهت اجرای قرارداد حاضر ، مطلقاً از مامورین رسمی نیروی انتظامی (حداقل درجه دار) مورد تایید پلیس پیشگیری فرماندهی انتظامی استان گیلان استفاده نماید و بر حسن اجرای کار ماموران نظارت کامل داشته باشد.

۷) مامورین انتظامی وظیفه دارند ضمن انجام وظیفه مطلوب هر حادثه غیر طبیعی و مشکوک را فوراً به کلانتری محل اعلام نمایند.

۸) همکاری با نگهبانان به منظور کنترل مراجعین و ایجاد نظم و امنیت در بیمارستان از وظایف مامورین هر شیفت می باشد.

۹) سود مدیریتی درصد بوده که همه ماهه پس از ارائه گواهی کار توسط ناظر قرارداد و تحویل صورت وضعیت و اسناد پرداخت دستمزد نیروها شامل: لیست حقوق و فیش پرداخت و لیست واریز حقوق تایید شده توسط بانک، دقیقاً محاسبه و بطور جداگانه در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد. (با رعایت ماده ۳ نحوه پرداخت)

۱۰) پیمانکار موظف است پس از اتمام قرارداد تا معرفی شرکت جدید به مدت سه ماه (با رعایت ۲۵٪ حجم قرارداد) و شرایط تعیین شده در قرارداد به کار خود ادامه دهد.

ماده ۹: نحوه نظارت و حل اختلاف:

نظارت بر حسن اجرای مفاد قرارداد و ارزیابی از عملکرد پیمانکار به عهده نماینده کارفرما (مسئول حراست مرکز) خواهد بود و طرفین قرارداد کوشش خواهند نمود که کلیه اختلافات احتمالی ناشی از تفسیر یا اجرای این قرارداد را از طریق مذاکره حل و فصل نمایند. در صورت بروز هر گونه اختلاف فی مابین طرفین ، ابتدا موضوع از طریق مذاکره حل و فصل می گردد و در صورت مرتفع نشدن موضوع ، حل اختلاف بر عهده کمیته حل اختلاف دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی گیلان موضوع کمیسیون ماده ۹۴ آئین نامه مالی معاملاتی دانشگاه بوده و رای مراجع مزبور برای طرفین لازم الاجرا خواهد بود و رای مذکور از طریق کمیته به نشانی طرفین که در این قرارداد درج گردیده است به پیوست نامه اداری ابلاغ خواهد شد.

ماده ۱۰ (جرائم و فسخ قرارداد):

۱ : کارفرما میتواند در صورت عدم رعایت هر یک از مفاد موضوع قرارداد توسط پیمانکار و به تشخیص خود پس از تعیین مهلت معین نسبت به فسخ یکجانبه قرارداد اقدام نماید و پیمانکار در این خصوص حق هیچگونه اعتراضی ندارد. بدیهی است نظارت عالی کار فرما صرفاً در خصوص نظارت بر حسن اجرای قرارداد بوده و هیچگونه مسئولیتی در خصوص عملکرد پیمانکار جهت انجام موضوع قرارداد در مراجع قضایی بر عهده کارفرما ندارد.

۲: در صورت انحلال، ورشکستگی و عدم توانایی مالی پیمانکار کار فرما میتواند ضمن ضبط تضمین انجام تعهدات قرارداد را یکجانبه فسخ و به کار پیمانکار خاتمه دهد و موسسه حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت. در صورت بروز خسارت کارفرما می تواند میزان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

خسارت برآورد شده توسط کارشناس دیصلاح را از پیمانکار دریافت نماید.

۳: کلیه اسرار و اطلاعاتی که به موجب این قرارداد در اختیار پیمانکار و نیروهای تحت پوشش وی قرار می گیرد در حکم امانت بوده و موسسه حق افشای آنها به غیر را به هیچ طریقی ندارد. در صورت هر گونه گزارش و تایید حراست دانشگاه کار فرما می تواند نسبت به فسخ قرارداد و جبران کلیه خسارات وارده به تشخیص خود اقدام نماید و پیمانکار در این خصوص هیچ گونه اعتراض و شکایتی در هیچ مرجع قضایی نخواهد داشت. بدیهی است. کارفرما می تواند موضوع را از طریق مراجع قضایی نیز پیگیری نماید.

۴: در صورتی که قبل از شروع یا در حین انجام خدمات موضوع قرارداد، عدم صلاحیت پیمانکار از منوی حراست دانشگاه اعلام گردد، کارفرما در خصوص فسخ یکجانبه قرار داد مختار بوده و موسسه حق هیچ گونه اعتراضی خواهد داشت.

۵: در صورتیکه پیمانکار به دلایلی تمایل و یا توانایی لازم جهت انجام تعهدات موضوع قرارداد را نداشته باشد. می بایست از زمان اعلام کتبی به کارفرما به مدت سه ماه بکار خود ادامه دهد تا ضمن بررسی کارفرما در رابطه با ادامه یا فسخ قرارداد اتخاذ تصمیم گردد. بدیهی است که کارفرما در ضبط تضمین انجام تعهدات وی به نفع دولت مختار خواهد بود.

ماده ۱۱: این قرار داد در ۱۱ ماده و چهار نسخه واحد تنظیم گردیده که پس از امضای طرفین ، هر نسخه حکم واحد را خواهد داشت .

خانم دکتر ندا شادکام

رئیس بیمارستان شهید نورانی نالش

.....

.....