

بسمه تعالی

شرح کار خدمات نگهداشت و تعمیرات ۱۷ دستگاه سیستم " LGTG " مخازن تاسیسات انبار نفت رشت به همراه متعلقات مرتبطه

این شرح کار در دو بخش تنظیم شده است . بخش الف شامل خدماتی است که می بایستی به صورت موردی و با اعلام کتبی و یا تلفنی و یا شفاهی منطقه) حسب مورد (توسط پیمانکار انجام گردد . بخش ب نیز شامل فعالیتها و خدمات روتین می باشد.

الف - شرح خدمات موردی:

۱- کالیبره نمودن موردی کلیه تجهیزاتی که در مجموعه سیستم LG-TG انبار نفت رشت نیاز به کالیبراسیون دارند و تهیه BACK UP از سیستم LG-TG و تحویل یک نسخه از آن به کارفرما (طبق دستورالعمل نحوه مقایسه دیپ با سطح سنج مخازن و با توصیه شرکت سازنده - دستورالعملها می بایستی در بدو شروع تعهدات از کارفرما اخذ گردد)

تبصره ۱ : در صورتیکه تجهیزات قابل کالیبره نباشند می بایستی علت توسط پیمانکار شناسایی و راهکار لازم ارائه و پیاده گردد.

تبصره ۲: اجرای راهکار (مربوطه به تبصره ۱) در صورتیکه نیاز به انجام کار گرم داشته باشد، جزء تعهدات پیمانکار نمی باشد اما تهیه شرح کار اجرایی و نحوه انجام کار و نیز نظارت بر آن بر عهده پیمانکار است (با همکاری و هماهنگی مهندسی و ایمنی و عملیات انبار)

تبصره ۳ : در صورتیکه جهت رفع هر گونه اشکال در تجهیزات سیستم LG/TG و اتاق مانیتورینگ (شامل سیستم PC و غیره) نیاز به تهیه اقلام و تجهیزات و قطعات یدکی مصرفی باشد (اعم از تخصصی و غیر تخصصی)، پیمانکار صرفا مشخصات دقیق اقلام و تجهیزات و قطعات را به کارفرما اعلام نموده و پس از دریافت آنها از کارفرما، می بایستی سریعاً اقدام به رفع اشکال نماید. (تامین و تهیه اقلام و تجهیزات و قطعات مربوطه بر عهده کارفرما میباشد)

تبصره ۴ : رفع کلیه اشکالات موجود دیگر که شامل اجرا نادرست ، پیاده سازی نا مناسب در دوره نگهداشت و یا هر علتی که مشمول موارد تبصره ۲ نگردد، بر عهده پیمانکار می باشد. تبصره ۵ : در صورتی که برای رفع اشکالات یا بررسی موضوع نیاز به تخلیه مخزن و بازبینی نحوه نصب تجهیزات LG-TG و لوله های آن و یا موارد دیگر باشد، لازمست این موضوع در طول دوره یکساله نگهداشت (با صلاحدید کارفرما) توسط پیمانکار انجام گردد .همچنین پیمانکار می بایستی جهت تخلیه مخزن، موضوع را کتبا به منطقه اطلاع دهد.(تخلیه مخازن بر عهده کارفرما می باشد)

تبصره ۶ : منظور از کار گرم عملیاتی نظیر جوشکاری، برشکاری حرارتی، سنگ کاری و نظایر آن می باشد.

تبصره ۷ : منظور از مجموعه سیستم LG-TG شامل تجهیزات سایت و اتاق کنترل میباشد (همچنین انشعابات موجود در قسمت تاسیسات خط لوله انبار نفت رشت)

۲- رفع اشکالات موردی ایجاد شده بر روی نمایشگرهای روی مخزن، پای مخزن و نیز اطاق کنترل و همچنین رفع ناهمخوانی احتمالی این اطلاعات.

۳- رفع اشکال uninstall و install کردن کلیه نرم افزارهای سیستم منصوبه که در ارتباط با خواندن ، انتقال و نمایش و چاپ اطلاعات سیستم LG-TG باشند .(شامل نرم افزار سیستم عامل ویندوز نیز می باشد)

تبصره ۱ : این موضوع شامل سیستم دیسپچینگ که اطلاعاتی را از سیستم LG-TG دریافت میکند، نبوده و انجام فعالیتهای نگهداشت و تعمیرات می بایستی بنحوی باشد که در روال کار این سیستم وقفه ای ایجاد نگردد . (درموارد اجتناب ناپذیر، می بایستی پیمانکار با کارفرما هماهنگی لازمه را بعمل آورد)

تبصره ۲ : انجام تمهیدات لازم بر روی سیستم PC بمنظور جلوگیری از آلوده شدن آن به ویروسها و بد افزارها و بر عهده پیمانکار می باشد .(با هماهنگی کارفرما)

۴- از سرویس خارج کردن (بصورت SAFE) و در سرویس قرار دادن مجدد و اطمینان از کالیبره تمامی تجهیزات هر مخزن پس از پایان اجرای تعمیرات مخزن و یا روتینهای آن (مثل لایروبی ، سندبلاست، تعمیرات مکانیکی و) (طبق درخواست موردی کارفرما)

۵- بررسی و کنترل لوله های هدایت کننده LG-TG و تمیز نمودن آنها (در صورت تشخیص پیمانکار) در زمان تعمیرات اساسی مخازن(طبق درخواست موردی کارفرما)

۶- بازنشانی موردی اطلاعات جداول اندازه گیری مخازن بر روی سیستم LG-TG و کالیبراسیون مجدد آن (طبق درخواست موردی کارفرما)

۷- جابجایی و نصب و راه اندازی مجدد تجهیزات مجموعه LG-TG (طبق درخواست موردی کارفرما)

۸- رفع اشکال از دیگر تجهیزات سایت و اطاق کنترل نظیر سیستم REDOUNDANCE و FBM و POWER و J.B و SWITCH

۹- انجام عملیات Reconfiguration در موارد مورد نیاز تبصره : درخواست انجام بندهای ۱ تا ۹ ازسوی کارفرما، مشمول پرداخت هزینه بعنوان آیتم موردی براساس توافق بعمل آمده پیمانکار با کارفرما در زمان تعمیرات خواهد بود.

ب -شرح خدمات روتین (ماهی یکبار)توسط پیمانکار :

۱-انجام کلیه ۱۹ مورد اشاره شده در آنالیز قیمت ارائه شده به پیمانکاران براساس موارد و شرایط خواسته شده.

۲- بررسی صحت عملکرد UPS و تنظیمات آن و انجام روتینهای سرویس و نگهداشت مجموعه UPS , UPS , ... (BATTERY , و کنترل عدم ایجاد انشعابات مصرفی اضافه از آن.

۳- نظارت بر انجام EARTH TEST چاههای متصل به سیستم ارتینگ تجهیزات LG-TG که توسط پیمانکار حجمی انبار انجام می شود و اطمینان از بالا نبودن مقاومت چاه و همچنین کنترل بر قراری EARTHING مناسب تجهیزات مجموعه LG-TG (مطابق توصیه های شرکت سازنده تجهیزات)

تبصره ۱ : در صورتیکه تشخیص پیمانکار سیستم LG-TG مبتنی بر احیاء و یا ایجاد چاه ارت جدید باشد، ارائه روش کار و انتخاب محل مناسب چاه ارت (با هماهنگی مهندسی ، ایمنی و عملیات منطقه) و نظارت بر اجرای مناسب آن برعهده پیمانکار بوده ولی عملیات و هزینه های مربوط به احیاء و یا ایجاد چاه ارت جدید بر عهده کارفرما می باشد.

تبصره ۲: در صورتیکه در اثر انجام روتین های ماهیانه، سیستم دچار نقص فنی گردد . پیمانکار موظف است نسبت به رفع نقص و راه اندازی مجدد سیستم اقدام نماید. (شایان ذکر است کلیه هزینه های مرتبط به برعهده پیمانکار میباشد).

۴- بمنظور نگهداشت صحیح و بهره برداری مناسب از تجهیزات LG-TG ارائه کلیه آموزش های لازم به پرسنلی که از طرف مهندسی معرفی میگردند، توسط پیمانکار الزامی میباشد (لازمست دستورالعملهای نگهداشت و بهره برداری لازمه نیز با هماهنگی کارفرما توسط پیمانکار تهیه و در مکانهای مناسب نصب گردند)

۵- کنترل و اطمینان از صحت کارکرد سیستم REDUNDANCY

۶- اطمینان از برقرار ارتباط پرینتر با سیستم و نیز اطمینان از چاپ خروجی های مورد نیاز کارفرما از سیستم

LG-TG همچنین امکان نمایش آلارمهای لازم تجهیزات سامانه LG-TG موجود در اتاق کنترل ایجاد گردد.

۷- اطمینان از صحت کارکرد و برقراری ارتباطات لازمه در کلیه تجهیزات منصوبه سیستم LG-TG شامل سخت افزار ، نرم افزار ، کابلهای ارتباطی ، تجهیزات اطاق کنترل و J.B POWER SWITCH ،

۸- کنترل کالیبره بودن کلیه تجهیزات اندازه گیری سیستمهای LG-TG و کالیبره کردن آنها در صورت نیاز بصورت ماهیانه.

۹- کنترل انشعاب برق سیستم LG-TG و اطمینان از عدم امکان اختلال در مجموعه سیستم LG-TG در اثر نوسانات برق

۱۰- کلیه PT های مخازن باید بصورت سالیانه برکنار شده و در آزمایشگاه مجاز مورد تایید کارفرما با اعمال کلیه فشارهای رنج کاری کالیبره گردد (.پیمانکار موظف است حداکثر یک هفته پس از برکناری نسبت به کالیبراسیون، نصب و راه اندازی مجدد PT ها اقدام نماید)

۱۱- انجام موارد درخواستی منطقه (برای کارهایی غیر از روتین - مرتبط با سیستم LG-TG)

۱۲- نحوه کالیبراسیون نرم افزاری به پرسنل مهندسی آموزش داده شود (با هماهنگی کارفرما)

۱۳- تهیه نقشه WIRING و مرتب سازی کابلها از FCU تا کامپیوتر LG/TG با فرمت استاندارد مورد تایید کارفرما انجام گردد .کلیه هزینه های مربوطه می بایست در برآورد پیمانکار لحاظ گردد.

موارد کلی:

۱- هرگونه جابجایی تجهیزات مربوط به قطعات سیستم LG-TG (حتی در داخل انبار) می بایستی با کسب موافقت مهندسی منطقه صورت پذیرد.

۲- پیمانکار موظف است به محض دریافت تماس از کارفرما (اعم از کتبی و تلفنی و فاکس) برای فواصل زیر ۷۰۰ کیلومتر (از محل آدرس پیمانکار) حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت و برای فواصل بالای ۷۰۰ کیلومتر حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت در محل انبار نفت رشت حضور داشته باشد.

۳- شایان ذکر است در زمان آغاز بکار پیمانکار برنده، وضعیت فعلی سیستم LG-TG انبار طی یک صورتجلسه تحویل پیمانکار میگردد.

۴- قرار دادن هر گونه رمز عبور در سیستم LG-TG منوط به کسب موافقت کارفرما می باشد.

۵- پیمانکار موظف است بازدیدهای روتین خود را در روزهای دهم تا بیستم هر ماه (با هماهنگی دستگاه نظارت) انجام داده و گزارش کتبی اقدامات انجام شده و صورت وضعیت خود را در همان روز ممهور به مهر شرکت به دستگاه نظارت تحویل نماید.