



ارائه خدمات سرویس ، تعمیر و نگهداری مرکز تلفن

۱- نام کارفرما : دانشگاه علوم پزشکی ایران	
۲- نام نماینده کارفرما : دکتر مجتبی طالاری نیاسر کد اقتصادی کارفرما : ۴۱۱۵۸۴۴۷۶۹۹۹ شناسه ملی : ۱۴۰۰۴۵۱۴۲۲۹	۳- سمت نماینده کارفرما : معاون فرهنگی و دانشجویی
۴- نام شرکت (طرف قرارداد) : شماره ثبت شرکت : تاریخ ثبت شرکت : کد اقتصادی : شناسه ملی :	۵- شناسه صنفی شرکت : شماره : تاریخ : توسط : هیات عالی نظارت بر سازمان های صنفی کشور
۶- نام مدیر عامل شرکت طرف قرارداد :	۷- نام نماینده شرکت طرف قرارداد :
۸- موضوع قرارداد : موضوع قرارداد عبارت است از ارائه خدمات سرویس ، تعمیر و نگهداری مرکز تلفن به شرح زیر : ارائه خدمات سرویس ، تعمیر و نگهداری مراکز تلفن دیجیتال DDX-5000 و TDA پاناسونیک وبه ظرفیت پورت مستقر در خوابگاه های تابعه (آدرس خوابگاه ها در جدول پیوست) و ارائه خدمات مرتبط با خطوط تلفن شهری	
۹- مدت قرارداد : مدت قرارداد یک سال شمسی از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۱ لغایت ۱۴۰۶/۰۴/۳۱ می باشد	
۱۰- مبلغ قرارداد : حق الزحمه پیمانکار در چارچوب تعهدات با احتساب کلیه کسورات قانونی ماهانه ریال و مبلغ کل قراردادریال (به حروف : *** در صورت ارائه گواهی نامه معتبر ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده، مبلغ آن طبق قانون محاسبه و به پیمانکار پرداخت می گردد.	
۱۱- نحوه پرداخت پس از کسر کلیه کسورات قانونی : ۱۱-۱- پرداخت به صورت ماهانه پس از ارائه صورتحساب توسط پیمانکار و تایید ناظر قرارداد و کسر کلیه کسورات قانونی در وجه پیمانکار پرداخت می گردد . ۱۱-۲- از هر پرداختی به پیمانکار ۵٪ بابت اجرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی کسر و در حساب سپرده نزد دانشگاه نگهداری می شود . استرداد ۵٪ سپرده و آخرین صورتحساب پیمانکار پس از ارائه مفاصاحساب از سازمان تامین اجتماعی توسط پیمانکار و با رعایت ماده ۳۸ و اصلاحات الحاقی به آن ممکن می باشد .	
۱۲- روش اصلاح قرارداد : ۱- ۱۲- کارفرما می تواند با تشخیص خود و در صورت ضرورت و پس از اخذ موافقت معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه، مقدار کالا و میزان کار را حداکثر تا ۲۵٪ کاهش یا افزایش دهد و مبلغ قرارداد نیز متناسب با کاهش یا افزایش حجم قرارداد تغییر می نماید. ۱۲-۲- پیمانکار متعهد می گردد حسب نیاز کارفرما تا تعیین پیمانکار جدید و تحویل کار حداکثر به مدت ۲ ماه، برابر مفاد موجود در این قرارداد بعد از اتمام قرارداد با همان قیمت و شرایط موجود به ارائه خدمت ادامه دهد. ۱۲- ۳- در صورت ضرورت در جهت حسن اجرای این قرارداد، با توافق طرفین و با رعایت مقررات عمومی، شرایط اختصاصی لازم اصلاح می گردد.	



۱۳- تعهدات کارفرما :

- ۱- ۱۳- کارفرما یک نفر را به عنوان نماینده تام‌الاختیار خود جهت نظارت و ایجاد هماهنگی‌های لازم کتباً به شرکت طرف قرارداد معرفی می‌نماید.
- ۲- ۱۳- امکان دادن به متخصصین پیمانکار جهت ورود و دسترسی به دستگاه از تعهدات کارفرما می‌باشد . ارائه دهد.
- ۳- ۱۳- کارفرما می‌بایست با امکان تعمیرات در خارج از وقت اداری (بنا به ضرورت) موافقت نماید .
- ۴- ۱۳- کارفرما متعهد به تهیه برق مورد نیاز پیمانکار می‌باشد .
- ۵- ۱۳- کارفرما می‌بایست توصیه‌های فنی پیمانکار در جهت بهبود وضعیت نگهداری سیستم را به کارگیرد .

۱۴- تعهدات پیمانکار :

- ۱- ۱۴- پیمانکار یک نفر را به عنوان نماینده تام‌الاختیار خود جهت پاسخگویی و ایجاد هماهنگی‌های لازم در انجام خدمات موضوع قرارداد کتباً به کارفرما معرفی می‌نماید .
- ۲- ۱۴- پیمانکار به هیچ وجه حق واگذاری مورد قرارداد به صورت کلی و جزئی به غیر را ندارد .
- ۳- ۱۴- کلیه کارکنان پیمانکار در محیط کار ملزم و متعهد به رعایت کلیه شئونات اداری و اخلاقی و فنی و حرفه‌ای می‌باشند .
- ۴- ۱۴- طرف دوم اعلام می‌نماید که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی‌باشد. در صورت کشف خلاف این امر جبران خسارات وارده با تشخیص و تعیین کارشناس منتخب طرف اول به عهده طرف دوم خواهد بود و طرف دوم حق هرگونه اعتراض را نسبت به کیفیت و کمیت خسارات معین از خود سلب می‌نماید و طرف اول می‌تواند خسارات را از مطالبات طرف دوم و یا از ضمانت نامه بانکی و یا هر طریق مقتضی و ممکن وصول نماید.
- ۵- ۱۴- پیمانکار در صورت انصراف از ادامه قرارداد می‌بایست موضوع را کتباً و حداقل ۳ ماه قبل به اطلاع کارفرما رسانده و موافقت وی را اخذ نماید .
- ۶- ۱۴- در صورت فسخ، لغو یا اتمام قرارداد، تسویه حساب قانونی کارکنان به عهده پیمانکار می‌باشد .
- ۷- ۱۴- هرگونه تغییر در وضعیت شرکت طرف قرارداد می‌بایستی ظرف مدت ۵ روز کتباً به دستگاه (کارفرما) اعلام گردد .
- ۸- ۱۴- کلیه کارکنانی که در اجرای این قرارداد به کار گرفته می‌شوند کارکنان پیمانکار محسوب می‌گردند و هیچگونه رابطه‌ی استخدامی با کارفرما نداشته و نخواهند داشت .
- ۹- ۱۴- کلیه کسورات ناشی از این قرارداد برعهده پیمانکار می‌باشد .
- ۱۰- ۱۴- انجام سرویس‌های منظم ماهی یکبار همراه با بازدید از قسمتهای مختلف سیستم از تعهدات پیمانکار می‌باشد .
- ۱۱- ۱۴- ارائه لیست قطعات مورد نیاز به کارفرما از تعهدات پیمانکار می‌باشد .
- ۱۲- ۱۴- پیمانکار متعهد به مشاوره فنی در زمینه‌های گوناگون مخابراتی می‌باشد .
- ۱۳- ۱۴- در صورت وجود خرابی یا مشکل در ارائه خدمت موضوع قرارداد پس از درخواست تلفنی کارفرما مبنی بر اعلام خرابی ، پیمانکار می‌بایست به برقراری سرویس و اعزام متخصصین به محل حداکثر چهار ساعت در کلیه ایام تعطیل و اداری اقدام نماید خسارت حاصل از هر ساعت تاخیر ۲ درصد کل قرارداد می‌باشد که مطابق گزارش ناظر کارفرما از پرداخت ماهیانه به پیمانکار کسر خواهد گردید .
- ۱۴- ۱۴- تامین کلیه قطعات مورد نیاز به عهده پیمانکار است که هزینه آن در پایان ماه پس از ارائه صورتحساب از طرف پیمانکار توسط کارفرما پرداخت خواهد شد .
- ۱۵- ۱۴- بازدید از سیستم مرکزی ، منابع تغذیه، کامپیوتر و اجرای تست‌های مورد نیاز جهت شناسائی عیوب احتمالی، تا MDF ساختمان و برطرف کردن آن‌ها و برنامه‌های نرم افزاری بصورت ماهیانه بر عهده پیمانکار می‌باشد .
- ۱۶- ۱۴- پیمانکار موظف به تامین قطعات یدکی مورد نیاز سیستم می‌باشد .



۱۷- ۱۴- تهیه و تامین کلیه وسایل و ابزارهای مورد نیاز اندازه گیری از تعهدات پیمانکار می باشد .

۱۸- ۱۴- پیمانکار می بایست در صورت تعمیر کلی بردها در صورتحساب نام قطعات تعویضی را قید کند و در صورت امکان علت معیوب شده آن را گزارش دهد .

۱۹- ۱۴- پیمانکار متعهد به آموزش پرسنل فنی کارفرما جهت شناسائی و رفع اشکالات جزئی می باشد .

۲۰- ۱۴- پیمانکار متعهد به خاک گیری و نظافت کلی مراکز تلفن ، مکان های مندرج در ماده ۸ این قرارداد می باشد .

۲۱- ۱۴- پیمانکار موظف است در صورت عدم پرداخت صورت وضعیت ماهیانه توسط کارفرما حداکثر ۲ ماه توان مالی لازم جهت ارائه خدمت و پرداخت دستمزد و مزایای کارکنان خود را داشته و در این مدت نسبت به ارائه خدمت براساس مفاد قرارداد اقدام نماید.

۱۵- تضمین انجام تعهدات :

به منظور تضمین انجام تعهدات ، پیمانکار متعهد است به میزان ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد ضمانت معتبر بسپارد . بدیهی است چنانچه پیمانکار به تعهدات قانونی خود به هر دلیلی عمل نکند و هر یک از مفاد قرارداد را بطور صحیح و کامل اجرا ننماید ، تضمین انجام تعهدات وی به نفع کارفرما ضبط شده و قرارداد فسخ می گردد . یک فقره ضمانت نامه بانکی جهت تضمین حسن انجام تعهدات به شماره مورخ به عهده بانک شعبه کد به مبلغ ریال تسلیم کارفرما می گردد که در صورت رعایت کامل مفاد قرارداد و تسویه حساب کامل با کارکنان تحت پوشش و تایید کارفرما قابل استرداد است .

۱۶- موارد فسخ قرارداد :

در موارد ذیل کارفرما پس از کسب نظر از کمیسیون ماده ۹۴ آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه علوم پزشکی ایران، نسبت به فسخ قرارداد اقدام کرده و در صورت لزوم مراتب را به مراجع قضایی جهت پیگرد قانونی اعلام خواهند نمود:

۱- ۱۶- در صورتی که پیمانکار از مفاد قرارداد تخلف نموده و یا به نحوی از عهده انجام تعهدات بر اساس مفاد قرارداد برنیاید یا بازدهی کمی و کیفی موارد مورد توافق در قرارداد به نحوی مطلوب نباشد، کارفرما مجاز است پس از ابلاغ دو اخطار کتبی به فاصله ۱۰ روز، در صورت عدم تغییر رویه از سوی پیمانکار، بنا به تشخیص کمیسیون ماده ۹۴ آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه نسبت به فسخ قرارداد به صورت یکجانبه اقدام و تضمین انجام تعهدات پیمانکار را ضبط نماید.

۲- ۱۶- در صورتی که پیمانکار موضوع قرارداد را به صورت کلی و جزئی به غیر واگذار نماید حتی به صورت وکالت.

۳- ۱۶- کارفرما در هر زمان که تشخیص بدهد می تواند قرارداد را با اعلام کتبی از یک ماه قبل به صورت یک طرفه لغو نموده و نسبت به تسویه حساب با پیمانکار اقدام نماید.

۴- ۱۶- در صورت اثبات جعلی بودن یا عدم مطابقت با واقعیت مدارک و مستندات ارائه شده توسط پیمانکار جهت عقد قرارداد، علاوه بر ایجاد حق فسخ برای کارفرما و مطالبه خسارات وارده با تعیین و تشخیص خود و استیفای آن از مطالبات پیمانکار و یا هر طریق دیگر، مراتب جهت رسیدگی به مرجع قضایی ذیصلاح ارجاع خواهد شد.

۱۷- جرایم :

در صورتی که براساس گزارش کتبی ناظر ، طرف قرارداد در اجرای تعهدات خود از نظر کمی یا کیفی کوتاهی و قصور داشته باشد :

- در مرحله اول ۲۰٪ جریمه از رقم مورد تعهد ماهیانه کسر می شود .
- در مرحله دوم ۳۰٪ جریمه از رقم مورد تعهد ماهیانه کسر می شود .
- در مرحله سوم ۴۰٪ جریمه از رقم مورد تعهد ماهیانه کسر می شود .



۱۸- مرجع حل اختلاف:

در صورت بروز هر گونه ابهام و اختلاف در ارتباط با موضوع قرارداد و انجام وظایف محوله به هر نحوی، چنانچه طرفین نتوانند آنرا از طریق مسالمت آمیز حل و فصل نمایند در این صورت موضوع اختلاف به کمیسیون ماده ۹۴ آئین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه بعنوان حکم مشترک و مرضی الطرفین ارجاع و رای صادره از کمیسیون حل اختلاف که صلاحاً صادر می شود قطعی و نسبت به طرفین لازم الاجرا خواهد بود و رای مذکور از طریق کمیسیون حضوراً ابلاغ یا به نشانی طرفین که در این قرارداد درج گردیده است به پیوست نامه اداری ارسال و ابلاغ خواهد شد.

۱۹- تعذر (فوری ماژور):

در صورت بروز حوادث قهریه چنانچه انجام قرارداد غیر ممکن گردد قرارداد منفسخ می گردد و چنانچه این حوادث (قهریه) علت تعلیق در انجام موضوع قرارداد گردد، اگر مدت تعلیق بیش از یک ماه باشد کارفرما حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و در صورتی که مدت تعلیق یک ماه و یا کمتر از یک ماه باشد پیمانکار مکلف است پس از حادثه (قهریه) اقدام به انجام موضوع قرارداد نماید و به میزان مدت تعلیق به مدت قرارداد افزوده خواهد شد.

۲۰- نشانی طرفین جهت انجام مکاتبات:

۱- ۲۰- نشانی دستگاه (کارفرما): بزرگراه شهید همت غرب بین تقاطع شیخ فضل الله نوری و شهید چمران تلفن: ۸۸۶۱۰۱۲۰

۲- ۲۰- نشانی شرکت طرف قرارداد:

نمبر:

نشانی های فوق به منزله اقامتگاه قانونی طرفین می باشد لذا مکاتبات رسمی و ارسال مراسلات از طریق نشانی های فوق الذکر قانونی تلقی می شود. در صورت تغییر نشانی طرفین موظفند ظرف مدت ۴۸ ساعت یکدیگر را کتباً مطلع نمایند. در غیر این صورت کلیه نامه ها ابلاغ شده تلقی و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی باشد و مسئولیت های مالی و قانونی ناشی از عدم اعلام آدرس جدید به کارفرما به عهده شرکت طرف قرارداد است.

۲۱- امضاء طرفین قرارداد:

این قرارداد در ۲۱ ماده و ۴ صفحه و در چهار نسخه جهت: شرکت طرف قرارداد، دستگاه (کارفرما) و سایر موارد مورد نیاز تهیه و تنظیم شده که پس از امضای طرفین قرارداد لازم الاجرا خواهد بود.

مهر و امضا صاحبان امضای مجاز پیمانکار:

نام رییس امور مالی:

مهر و امضا کارفرما:

نام نماینده:

نام و نام خانوادگی:

نام و نام خانوادگی:

محل امضا:

صفیه طاهری

دکتر مجتبی طالاری نیاسر

محل امضا:

محل امضا: