



عنوان: اسناد ارزیابی کیفی مشاوران

موضوع مناقصه: طراحی مرحله اول و دوم ساختمان خوابگاه دانشجویی ۴۰۰۰ مترمربعی
(محل احداث: سایت دانشگاه جامع استان سیستان و بلوچستان شهر زاهدان)

مضامین:

♦ اطلاعات عمومی و تذکرات مهم

♦ شرح خدمات

♦ معیارهای کیفی مشاوران و ضریب وزنی آنها

♦ سایر مدارک

- توجه: ضروری است مدارک ار سالی بر ۱ ساس معیارهای ارزیابی مطابق جداول ارایه شده تکمیل، ممهور و به همراه پیوست های خواسته شده بصورت مستند و مرتب در سامانه ستاد بارگزاری گردد، بدیهی است مدارک ناقص امتیاز لازم را کسب نمی نماید.

امضاء و مهر مشاور:

فرم استعمال ارزیابی کیفی مشاوران دارای شخصیت حقوقی

(اطلاعات عمومی و تذکرات مهم)

- موضوع مناقصه: طراحی مرحله اول و دوم ساختمان خوابگاه دانشجویی با زیربنای ۴۰۰۰ متر مربع
- نام مناقصه گزار: دانشگاه فرهنگیان استان سیستان و بلوچستان
- نشانی مناقصه گزار: استان سیستان و بلوچستان - شهر زاهدان - بلوار جانبازان - خیابان تربیت ۱۲
- شماره تلفن: داخلی ۳۲۴-۱۰۵۵-۹۱۰۱۰۵۴ اداره عمران دانشگاه
- مهلت ارسال اسناد تکمیل شده: تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ به ساعت ۱۲ ظهر می باشد.
- نحوه ارسال اسناد تکمیل شده: ارسال اسناد فقط از طریق سامانه ستاد می باشد.
- مدارک صلاحیت و گواهینامه های لازم: مشاوران می بایست دارای گواهینامه صلاحیت از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در تخصص ساختمان و حداقل پایه ۳ باشند.
- دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می باشد.
- کلیه کسورات قانونی به عهده مشاور می باشد.
- هر گونه پرداخت منوط به تایید، توسط ناظر و ارائه گزارش کار می باشد.
- در هنگام عقد قرارداد ارائه ضمانت نامه انجام تعهدات به میزان ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی الزامی است.
- مبلغ پیشنهادی می بایست بدون در نظر گرفتن ارزش افزوده ارائه گردد. در صورت ارائه گواهی ثبت نام در نظام مالیاتی ۱۰٪ بابت مالیات بر ارزش افزوده جداگانه پرداخت خواهد شد.
- بازدید از محل اجرا و تکمیل فرم بازدید (مهر و امضا شده) در محل پروژه و ارائه آن در سامانه ستاد الزامی می باشد.
- شرکت موظف است پیشنهاد قیمت خود را در سامانه ستاد ارائه نماید.
- مشاورین محترم باید مفاد این استعمال را به دقت مطالعه نموده، کلیه صفحات را مهر و امضا نموده و مدارک مورد درخواست را مطابق آن ارسال نمایند.
- تذکر ۱: مشاورین باید فقط مدارک خواسته شده را به ترتیب مطابق جداول این استعمال طبقه بندی مهر و امضا و ارسال نموده و از ارسال مدارک اضافی و غیر ضروری اجتناب نمایند. بدیهی است در صورت نامرتب و ناخوانا یا مخدوش بودن مدارک ارسالی به آنها ترتیب اثر داده نخواهد شد و از این حیث مسئولیتی متوجه کارفرما نمی باشد.
- تذکر ۲: مشاورین باید کلیه صفحات این فرم و همچنین کلیه اسناد خواسته شده در آن را مهر و امضا کرده و تحویل نمایند، در غیر این صورت اسناد ارسالی مورد بررسی قرار نخواهد گرفت.
- تذکر ۳: مسئولیت درج صحیح مدارک در سامانه تدارک الکترونیک دولت و حصول اطمینان از صحت مدارک ارسالی و وصول آن توسط کارفرما بر عهده مناقصه گر محترم می باشد.
- تذکر ۴: محل زمان و تحویل استعمال ها مطابق دعوت نامه ارسالی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد.

امضاء و مهر مشاور:

(شرح خدمات)

شرح خدمات به شرح ذیل و برابر بخشنامه شماره ۴۰۰/۵۲۳۰۴۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ و نظر کارفرما می باشد.

- تهیه نقشه های مرحله اول و دوم معماری
- تهیه نقشه های مرحله اول و دوم سازه
- تهیه نقشه های مرحله اول و دوم برق و مکانیک
- متره مقادیر کارهای اجرایی پروژه به همراه ریزمتره
- تنظیم جداول برآورد هزینه اجرای کار (جداول ۱ تا ۶) و تجزیه بها با رعایت ضوابط و دستورالعمل های مربوط.
- روکش مالی برآورد در هر چهار رشته به تفکیک آیتم های پایه و غیرپایه و ضرایب مورد استفاده.
- تکمیل فرم پیش نویس پیمان به انضمام فرم تاییده اسناد ارجاع کار.
- برنامه زمانبندی کلی پروسه اجرای پروژه
- شرایط عمومی و خصوصی پیمان
- برگ پیشنهاد قیمت
- تهیه اسناد دعوت نامه شرکت در مناقصه و توضیحات تکمیلی آن (بسته به مقدار برآورد اسناد دعوت نامه شرکت در مناقصه بایستی به صورت تک مرحله ای یا دو مرحله ای تنظیم شوند
- تهیه ساختار شکست
- تهیه مشخصات عمومی و خصوصی پروژه

فرم استعلام ارزیابی کیفی مشاوران دارای شخصیت حقوقی

(معیارهای ارزیابی کیفی مشاوران و ضریب وزنی آنها)

معیارهای ارزیابی کیفی مشاوران و امتیاز آنها عبارت است از:

۱- متدولوژی :

الف : سیستم مدیریت کیفیت (معیار وزنی: ۲۰ درصد)

۲- کارکنان کلیدی موثر :

الف : ساختار سازمانی

ب: کارکنان کلیدی

ج : هیئت مدیره و مدیر عامل

د : گواهی صلاحیت مرتبط (معیار وزنی: ۲۵ درصد)

۳- سایر معیارها :

الف : تجربه انجام کارهای مشابه

ب: تقدیرنامه کارفرمایان قبلی

ج : سابقه فعالیت در استان سیستان و بلوچستان

د : سابقه همکاری با دانشگاه و نیز طراحی فضاهای آموزش عالی و دانشگاهی (معیار وزنی: ۵۵درصد)

امضاء و مهر مشاور:

فرم استعلام ارزیابی کیفی مشاوران دارای شخصیت حقوقی

اطلاعات کلی مشاور

نام شرکت:	تلفن:
E-Mail:	نمبر:
شناسه ملی:	تلفن همراه:
نشانی قانونی شرکت:	
تاریخ ثبت:	شماره ثبت:
اسامی صاحب / صاحبان امضاء مجاز:	
موضوع فعالیت شرکت (طبق اساسنامه):	

امضاء و مهر مشاور:

فرم استعلام ارزیابی کیفی مشاوران دارای شخصیت حقوقی

گواهی نامه سیستم های مدیریتی

ردیف	شرح	مرجع صدور	توضیحات
۱			ارائه رونوشت گواهی نامه های مرتبط مانند گواهی نامه های ایزو، ایمنی، بهداشت و زیست محیطی،
۲			
۳			
۴			

امضاء و مهر مشاور:

فرم استعلام ارزیابی کیفی مشاوران دارای شخصیت حقوقی

نمودار سازمانی

امضاء و مهر مشاور:

فرم استعلام ارزیابی کیفی مشاوران دارای شخصیت حقوقی

کارکنان کلیدی

ردیف	نام و نام خانوادگی	واحد فعالیت	رشته تحصیلی	مقطع تحصیلی	سابقه همکاری
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					
۶					
۷					
۸					
۹					
۱۰					
۱۱					
۱۲					
۱۳					
۱۴					
۱۵					

امضاء و مهر مشاور:

فرم استعلام ارزیابی کیفی مشاوران دارای شخصیت حقوقی

هیئت مدیره

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	رشته تحصیلی	مقطع تحصیلی	حق امضا
۱					
۲					
۳					

امضاء و مهر مشاور:

فرم استعلام ارزیابی کیفی مشاوران دارای شخصیت حقوقی

گواهی نامه صلاحیت مرتبط با موضوع مشاوره از مراجع ذیصلاح

ردیف	عنوان رشته	پایه	مرجع صدور	تاریخ صدور	توضیحات
۱					ارائه گواهی نامه صلاحیت الزامی بوده و مشاورانی که
۲					گواهینامه صلاحیت معتبر ارائه نمایند در فرآیند ارزیابی کیفی شرکت داده نخواهند شد.

امضاء و مهر مشاور:

فرم اعلام ارزیابی کیفی مشاوران دارای شخصیت حقوقی

کارهای مشابه

ردیف	موضوع قرارداد	مبلغ قرارداد (میلیون ریال)	تاریخ شروع	کارفرما
۱				
۲				
۳				
۴				
۵				
۶				
۷				
۸				
۹				
۱۰				

امضاء و مهر مشاور:

فرم استعلام ارزیابی کیفی مشاوران دارای شخصیت حقوقی

تقدیر نامه ها

امضاء و مهر مشاور:

فرم استعلام ارزیابی کیفی مشاوران دارای شخصیت حقوقی

سابقه فعالیت در استان سیستان و بلوچستان

ردیف	موضوع قرارداد	مبلغ قرارداد (میلیون ریال)	تاریخ شروع	کارفرما
۱				
۲				
۳				
۴				
۵				
۶				
۷				
۸				
۹				
۱۰				

امضاء و مهر مشاور:

فرم استعلام ارزیابی کیفی مشاوران دارای شخصیت حقوقی

سابقه همکاری با دانشگاه

ردیف	موضوع قرارداد	مبلغ قرارداد (میلیون ریال)	تاریخ شروع	کارفرما
۱				
۲				
۳				
۴				
۵				
۶				
۷				
۸				
۹				
۱۰				

امضاء و مهر مشاور:

معیارها و زیرمعیارهای ارزیابی کیفی مشاوران

ردیف	شرح	حداکثر امتیاز از ۱۰۰	ضریب وزنی %	توضیحات
۱	متدولوژی	۱۰۰	۲۰	- مشاور موظف به ارائه شرح خدمات جامع و مستند، متناسب با موضوع پروژه می باشد. - مشاور به ارائه گواهینامه سیستم مدیریت کیفیت می باشد.
۲	ساختار سازمانی	۱۰	۲۵	- مشاور موظف به تکمیل جدول شماره ۲ و ارائه چارت (نمودار) سازمانی مشاور به همراه لیست مشخصات کامل کارکنان اصلی و ثابت و پاره وقت مشاور به نحوی که اطلاعات لازم را در اختیار کارفرما قرار دهد و ارائه تصویر مدارک اعضای هیئت مدیره می باشد. - مشاور موظف به ارائه تصویر گواهی صلاحیت صادره از سازمان برنامه و بودجه کشور و در تخصص ساختمان می باشد.
	کارکنان کلیدی موثر	۵۰		
	هیئت مدیره و مدیر عامل	۳۵		
	گواهی صلاحیت	۵		
۳	تجربه	۲۰	۴۵	- مشاور موظف به تکمیل جدول شماره ۱ برای کارهای مشابه می باشد. - مشاور موظف به ارائه تصویر تقدیرنامه کارفرمایان می باشد. - ارائه فرم لسیت سوابق فعالیت در استان و دانشگاه
	ارزیابی کارفرمایان قبلی	۱۰		
	سابقه فعالیت در استان سیستم و بلوچستان	۳۵		
	سابقه همکاری	۳۵		
جمع			۱۰۰	

تذکر مهم: حداقل امتیاز ارزیابی کیفی قابل قبول برای ارائه پیشنهاد شصت امتیاز می باشد.

امضاء و مهر مشاور:

فرم استعلام ارزیابی کیفی مشاوران دارای شخصیت حقوقی

سایر مدارک :

- ۱- مدارک اعضای هیئت مدیره
- ۲- اساسنامه
- ۳- آگهی تاسیس
- ۴- آخرین آگهی تغییرات
- ۵- روزنامه رسمی
- ۶- اعلام عدم شمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی
- ۷- خوداظهاری
- ۸- فرم بازدید

امضاء و مهر مشاور:

فرم استعلام ارزیابی کیفی مشاوران دارای شخصیت حقوقی

اعلام عدم شمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی

با سلام،

اینجانبنماینده مجاز و رسمی شرکت مهندسی مشاور بدینوسیله
تائید می نمایم که مشمول منع مداخله در معاملات دولتی مورخ 22 دی ماه 1337 نبوده و چنانچه خلاف آن به اثبات برسد
کارفرما مختار است مطابق مفاد شرایط مومی قراردادهای همسان مشاوره ای و سایر قوانین مرتبط عمل نموده و خسارات خود را از
اموال، دارائیه و مطالبات این شرکت جبران نماید.

همچنین تعهد می نماید که تا پایان کار هیچ یک از اشخاص مذکور در قانون فوق را به عنوان شریک در کار خود سهیم نکرده و
یا قسمتی از کار را به آنها محول ننماید در غیر اینصورت کارفرما می تواند قرارداد را لغو و خسارت خود را از اموال، دارائیه و
مطالبات این شرکت جبران نماید.

این شرکت متعهد می شود چنانچه در حین اجرای قرارداد هر کدام از بستگان وی یا یکی از شرکا که بیش از 5 درصد سهام شرکت
را داشته و یا بیش از 5 درصد سود شرکت را دریافت می دارند یا بستگان آنها (به شرح تبصره یک ماده قانون منع مداخله در
معاملات دولتی) به وزارت یا معاونت یک وزارتخانه یا مدیر کلی موسسات دولتی منصوب گردند مراتب را فوراً به اطلاع کارفرما
برسانند و در چنین مورد کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را لغو نماید و چنانچه این شرکت را ضبط نموده و به تشخیص خود هر
گونه خسارت وارد ناشی از لغو قرارداد و یا تاخیر حاصله در اجرای کار را از اموال، دارائیه و مطالبات این شرکت جبران نماید.

امضاء و مهر مشاور:

فرم استعلام ارزیابی کیفی مشاوران دارای شخصیت حقوقی

فرم خوداظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده بکار

مطابق ماده 18 آیین نامه اجرا کار در جهت رعایت ظرفیت های اجرایی امضاء کننده زیر متعهد میگردد در تاریخ
برای انجام طراحی ساختمان خوابگاه دانشجویی با آگاهی از ظرفیتهای اجرایی پایه و رشته مربوط از نظر مبلغ و تعداد کار مجاز
در دست اجرا ظرفیت آماده به کار لازم برای شرکت در استعلام و عقد قرارداد پروژه مذکور را با مبلغ تعیین شده دارا می باشم.

ردیف	نام پروژه	رشته کار	ظرفیت پایه در رشته	مانده ظرفیت

چنانچه سازمان مدیریت و برنامه ریزی ظرفیت آماده بکار مذکور را تایید ننماید مسئولیت تاخیر در اجرای پروژه بعهدہ مشاور
بوده است و مطابق با دستورالعمل رسیدگی به تخلفات ناشی از عدم رعایت ضوابط ارجاع کار با این شرکت رفتار میگردد.

امضاء و مهر مشاور:

فرم استعلام ارزیابی کیفی مشاوران دارای شخصیت حقوقی

فرم بازدید از محل پروژه

احتراما اینجانب نماینده شرکت در تاریخ از محل اجرای پروژه
خوابشگاه دانشجویی با حضور نماینده محترم کارفرما بازدید به عمل آوردم.

تایید بازدید توسط نماینده کارفرما

امضاء و مهر مشاور: