

شماره :

تاریخ :

موضوع کار : زنجان - تعمیرات منزل سازمانی شماره ۱

این مناقصه تابع شرایط عمومی پیمان (نشریه ۴۳۱۱) سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور بوده و کلیه مواد، بندها و تبصره های شرایط عمومی پیمان در این مناقصه صادق می باشد.

شرایط مناقصه:

- ۱- کلیه هزینه های حق و حقوق کارگران و کلیه افرادی که به کارگمارده می شوند و همچنین کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات مطابق قانون کار به عهده پیمانکار می باشد و جهت پرداخت نهایی، ارائه مفاسد حساب بیمه و دارایی الزامی می باشد.
- ۲- هزینه تهیه و حمل مصالح و ابزارآلات مورد نیاز پیمانکار می بایست در قیمت پیشنهادی منظور گردد و کارفرما هیچ وجهی در این خصوص پرداخت نخواهد کرد.
- ۳- در صورتی که کار موضوع پیمان دارای کار اضافی یا نقصانی شود، نحوه محاسبه آنها تا مبلغ بیست و پنج درصد براساس برآورد شرکت با اعمال ضریب پیمان (نسبت مبلغ پیشنهادی پیمانکار به مبلغ برآورد شرکت) خواهد بود و نرخهای تفکیکی پیشنهادی پیمانکار مبناء محاسبه نخواهد بود.
- ۴- اگر در چارچوب موضوع پیمان، کارهای جدیدی به پیمانکار ابلاغ شود که برای آنها قیمت و مقدار در فهرس بهای مبنای پیمان پیش بینی شده است نحوه محاسبه و پرداخت براساس مقادیر فهرست بهاء با اعمال ضرایب پیمان خواهد بود.
- ۵- مدت اجرای کار **۶۲ روز** از زمان شروع کار پیش بینی می گردد.
- ۶- مبلغ پیشنهادی مبلغ مقطوعی است که از طرف پیشنهاد دهنده بر اساس نقشه ها، مشخصات و سایر مدارک پیمان و بازدید از محل و آگاهی کامل از کلیه عوامل موثر در ضمن اجرای کار محاسبه و پیشنهاد شده است (صورت مقداری که از طرف شرکت تهیه شده به منظور راهنمایی پیمانکار بوده و جزء مدارک پیمان می باشد ولی پیمانکار موظف است آنرا مطالعه و در صورت لزوم اصلاح و تکمیل نموده و پس از قیمت گذاری جهت بررسی پیشنهادات به همراه اسناد مناقصه تسلیم نماید). پیشنهاد پیمانکار تا مدت سه ماه از تاریخ ارائه آن معتبر بوده و در خلال این مدت هر وقت شرکت کتباً موافقت خود را نسبت به آن اعلام نماید، پیمانکار ملزم به امضاء و عقد قرارداد با شرکت و اجرای کار بوده و به هیچوجه حق اعتراض و یا درخواست افزایش مبلغ را به هر عنوان که باشد، نخواهد داشت.
- ۷- سپرده نفر دوم پس از عقد قرارداد با نفر اول مسترد خواهد شد.
- ۸- واگذاری کار به پیمانکار دوم ممنوع می باشد.
- ۹- **به این پیمان به هیچ وجه تعدیل تعلق نمی گیرد** و بخشنامه های صادره جهت محاسبه تعدیل در مورد این پیمان نافذ نخواهد بود.
- ۱۰- هر نوع پرداخت با توجه به درصد پیشرفت کار و با ارائه صورت وضعیت و پس از بررسی و تأیید مهندس ناظر پروژه خواهد بود.
- ۱۱- هر نوع توضیح یا تجدید نظر، اضافه یا حذف مطلب در مدارک مناقصه به صورت رسمی انجام و طی اطلاعیه به نشانی دعوت شدگان تسلیم می گردد و این ضمائم جزء لاینفک مدارک مناقصه منظور خواهد گردید.
- ۱۲- پیمانکار به منظور تضمین حسن انجام تعهدات حداکثر ۱۰ روز از تاریخ اعلام قبولی می بایست ضمانتنامه از یکی از بانکهای مورد قبول، اخذ و به شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه زنجان تسلیم نماید. بدیهی است عدم تسلیم این ضمانتنامه در زمان مقرر به منزله انصراف از عقد قرارداد محسوب گردیده، ضمانتنامه شرکت در مناقصه به نفع شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ضبط می گردد.

- ۱۳- هر گونه عملیات اجرایی (اعم از سرد و گرم) پس از صدور پرمیت (مجوز کار) امکان پذیر است. لذا پیمانکار می بایست روزانه قبل از شروع کار نسبت به تهیه آن اقدام نماید.
- ۱۴- پیمانکار بایستی مقررات حراستی، HSE و ساعات کار شرکت را مراعات و قبل از شروع به کار کلیه کارکنان خود را بیمه نماید و در مقابل کلیه حوادث ناشی از کار مسئول خواهد بود. در راستای این موضوع پیمانکار موظف است ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ قبولی پیشنهاد از طرف کارفرما نسبت به تهیه بیمه نامه های تمام خطر مهندسی، اشخاص ثالث و مسئولیت مدنی از شرکت های بیمه ای مورد تایید شرکت بیمه مرکزی ایران اقدام نماید. (بیمه نامه ها بایستی تا زمان تحویل موقت پروژه معتبر باشند).
- ۱۵- تهیه تمامی صورتجلسات مقاطع کار همزمان با پیشرفت کار بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۶- تردد پرسنل و ورود و خروج تجهیزات با هماهنگی قبلی و پس از اخذ مجوز از کارفرما امکان پذیر خواهد بود.
- ۱۷- پیمانکار برنده مناقصه موظف است قبل از عقد قرارداد جهت تهیه برنامه زمانبندی پیشرفت فیزیکی کار اقدام و جهت کنترل و نظارت به واحد خدمات مهندسی تسلیم نماید.
- ۱۸- پیمانکار موظف است با هماهنگی واحد خدمات مهندسی و حراست از تمام مراحل اجرایی کار فیلم و عکس تهیه نماید تا در صورت بروز اختلاف قابل بررسی و مشاهده باشد.
- ۱۹- ارائه نتایج آزمایش های ژئوتکنیک، مقاومت بتن، تست جوش، کشش میلگرد و ... در هر مرحله (در صورت لزوم و با نظر کارفرما) الزامی است و تحویل موقت و دائم پروژه منوط به تأیید نتایج آزمایشات توسط ناظر می باشد.
- ۲۰- پیمانکار موظف است نسبت به رفع معایب و نواقص در دوره نگهداری اقدام نماید.
- ۲۱- کسورات قانونی: پنج درصد بیمه (پس از ارائه مفاسد حساب تأمین اجتماعی عودت می گردد)، ده درصد حسن انجام کار (پس از پایان دوره نگهداشت مسترد می گردد).
- ۲۲- در صورت بروز اختلاف قراردادی دستورالعمل شماره ۱۲۱-۲۰/۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ وزارت نفت ملاک خواهد بود.
- ۲۳- پیشنهاد دهنده تعهد می نماید در صورت برنده شدن در مناقصه شرایط رتبه بندی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور را به لحاظ توان اجرایی و سقف ریالی کاملاً رعایت نموده در غیر این صورت ضمانتنامه شرکت در مناقصه نامبرده به نفع شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران ضبط می گردد.
- ۲۴- چنانچه کارفرما لازم بداند پیشنهاد دهنده باید تجزیه تفکیکی آنالیز مبلغ پیشنهادی خود را ظرف مدت تعیین شده در درخواست کتبی به کارفرما تحویل نماید.
- ۲۵- هیچ یک از پیشنهادات قبول شده تلقی نخواهد شد مگر آنکه کارفرما قبولی را به صورت کتبی برای پیشنهاد دهنده ارسال نماید.
- ۲۶- به پیشنهادات مشروط، فاقد سپرده، مبهم و همچنین پیشنهاداتی که سپرده شرکت در مناقصه و یا برگ اعلام نرخ بعد از مهلت تعیین شده تسلیم می گردد ترتیب اثر داده نشده و پاکات آنها بازگشایی نخواهد شد.
- ۲۷- شرکت کنندگان می توانند جهت بازدید و آشنائی با محل و موضوع کار با هماهنگی قبلی با **واحد خدمات مهندسی (شماره تلفن ۳۳۰۴۸۵۲۱ - ۰۲۴)** به آدرس زنجان - میدان آزادی خیابان شرکت نفت - شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه زنجان مراجعه نمایند.
- ۲۸- پیمانکاران موظفند کارگران شاغل خود را از بین متقاضیانی انتخاب نمایند که دارای گواهینامه مهارت فنی و حرفه ای صادره از سوی سازمان فنی و حرفه ای کشور باشند.
- ۲۹- تامین قطعات، لوازم و تجهیزات مورد نیاز می بایست از شرکت ها و تامین کنندگان مورد تایید کارفرما صورت پذیرد.

جواد بلندی

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه زنجان