

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۱

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل و تاسیسات ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱	ابنیه	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۱۶۰۲۲۴	تهیه، ساخت و نصب زیرسازی فولادی برای های ساختمان از پروفیل های توخالی	۶۷۴'۵۰۹'۵۰۰
۲	تاسیسات برقی	فصل اول. چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۰۱۷۶۰۳	چراغ LED توکار به ابعاد ۶۰×۶۰ سانتی متر با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، دارای شار نوری ۴۰۰۰ لومن و بهره نوری ۱۱۰ لومن بر وات.	۶۳۲'۰۳۸'۶۸۰
۳	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست و سوم. کولرگازی	۲۳۰۳۰۵	کولر گازی دو تکه با گرمایش، به ظرفیت ۷۵۰۰ کیلوکالری در ساعت.	۵۰۵'۵۱۵'۸۴۰
۴	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	۲۴۰۳۰۶	موتور دانکر آلمان با برد یونیک، شیشه ۱۰ میل سکوری، چشمی داخل خطی - چشمی بیرون پرده ای، پروفیل آلومینیومی اراک استاندارد به رنگ مشکی آنادایز شده و عرض ۲/۲ متر به ارتفاع ۲/۲ یک لنگه ثابت و یک لنگه متحرک	۴۹۳'۵۰۰'۰۰۰
۵	ابنیه	فصل هفتم. کارهای فولادی بامیلگرد	۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد ج دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	۴۷۹'۰۴۴'۱۲۵
۶	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست و سوم. کولرگازی	۲۳۰۳۰۴	کولر گازی دو تکه با گرمایش، به ظرفیت ۶۰۰۰ کیلوکالری در ساعت.	۳۹۱'۳۶۳'۴۱۰
۷	ابنیه	فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی	۱۱۰۸۲۶	ضافه بها به هر نوع آجرکاری، برای کار در داخل چاه یا قنات یا مجاری زیرزمینی در هر عمق و به هر طول	۳۶۱'۷۵۶'۸۵۷
۸	ابنیه	فصل بیست و سوم. کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۰۶۲۰	تهیه و نصب دیوارپوش از نوع پانل دوجداره P.V.C بدون روکش	۳۵۷'۴۳۶'۸۰۰
۹	ابنیه	فصل سیزدهم. عایق کاری رطوبتی	۱۳۰۳۰۳	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از فیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نبافته و تیشو به ضخامت ۳/۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سطوح تمام ها، توال ها، روی پی ها و مانند آن.	۲۲۲'۲۵۳'۵۰۰
۱۰	ابنیه	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۲	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب پراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم	۲۱۸'۸۱۴'۷۵۰
۱۱	تاسیسات برقی	فصل بیست و هشتم. وسایل اعلام حریق	۲۶۱۱۰۲	مرکز تکرار کننده متعارف تا ۸ مدار اعلام حریق.	۱۹۶'۴۲۲'۳۶۰

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۲

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل و تاسیسات ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۲	ابنیه	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۳	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و ب سازی فولادی کف پله ها از نبشی، سپری، ناودانی و میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم	۱۷۸'۲۹۰'۰۰۰
۱۳	ابنیه	فصل هفدهم. کارهای آلومینیومی	۱۷۰۱۱۰	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی پروفیل های آلومینیومی به غیر از اس تی و کرون، با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت ۱۰ میکرون	۱۶۷'۲۶۵'۰۰۰
۱۴	ابنیه	فصل نوزدهم. کارهای چوبی	۱۹۰۶۰۶	تهیه و نصب درب چوبی اچ دی اف همراه با لولا قفل دستگیره و کلبه متعلقات و محلات به استثنای چهار چوب فلزی	۱۳۶'۵۰۰'۰۰۰
۱۵	ابنیه	فصل سیزدهم. عایق کاری رطوبتی	۱۳۰۳۰۴	باقی کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نبافته و تیشو به ضخامت ۳/۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	۱۲۳'۸۳۲'۸۰۰
۱۶	تاسیسات برقی	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	۲۶۰۵۰۳	آژیر مجهز به چراغ چشمک زن اعلام حریق با قابلیت آدرس پذیری بصورت نرم افزاری، دارای ایزولاتور.	۱۱۴'۰۲۰'۵۴۰
۱۷	ابنیه	فصل دوم. عملیات خاکی بادیست	۰۲۰۳۰۱	حفر میله چاه به قطر تا ۱/۲ متر در زمین های خاکی و حمل خاک های حاصله تا فاصله ۱۰ متری از دهانه چاه	۱۱۰'۰۵۹'۷۴۰
۱۸	ابنیه	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۱۶۰۳۰۶	تهیه، ساخت و نصب آبرو از ورق گالوانیزه، با تمام وسایل و لوازم نصب	۱۰۹'۶۱۲'۰۶۲
۱۹	ابنیه	فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی	۱۱۰۱۰۷	دیوار نیم آجره با آجر ماسه آهکی، به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۱۰۶'۲۷۰'۶۲۶
۲۰	تاسیسات برقی	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	۲۶۰۶۰۱	دتکتور دودی متعارف از نوع فتوالکتریک (نوری یا پتیک)، دارای پوشش ضد گرد و خاک، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با تولرانس مناسب و چراغ نشان دهنده عملکرد دتکتور.	۱۰۱'۷۱۰'۰۸۰
۲۱	ابنیه	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۱۶۰۳۰۳	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف با ورق گالوانیزه دوزنقه ای، با تمام وسایل و لوازم نصب	۹۷'۴۱۹'۸۴۰
۲۲	تاسیسات برقی	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	۲۶۰۵۰۲	چراغ چشمک زن اعلام حریق با قابلیت آدرس پذیری بصورت نرم افزاری، دارای ایزولاتور.	۹۶'۳۴۷'۲۸۰

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۳

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل و تاسیسات ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر
نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۳	تاسیسات مکانیکی	فصل بیستم. هواکش	۲۰۰۲۰۱	هواکش دیواری، به قطر ۳۰ سانتی متر و ظرفیت تخلیه ۴۲۵ لیتر در ثانیه.	۹۵'۷۸۹'۲۰۰
۲۴	تاسیسات برقی	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	۲۶۱۴۰۱	دکتور حساس به نشت گاز شهری از نوع متعارف.	۸۹'۴۲۱'۴۲۰
۲۵	تاسیسات برقی	فصل ششم. سیمها	۰۶۰۴۰۵	سیم مسی قابل انعطاف (افشان)، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYAF به مقطع ۲/۵ میلی متر مربع.	۸۴'۳۶۶'۰۰۰
۲۶	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم. وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۶۳۰۱	کلید اتوماتیک کامپکت قابل تنظیم کشویی سه پل، قابل قطع زیر بار، تا ۱۰۰ آمپر و با قدرت قطع ۲۵ کیلو آمپر در ۴۰۰ ولت.	۸۲'۵۳۶'۹۸۰
۲۷	تاسیسات برقی	فصل هفتم. کابل های فشارضعیف	۰۷۷۲۰۵	کابل قابل انعطاف پلاستیکی سه سیمه، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYMHY به مقطع ۳x۴ میلی متر مربع، برای نصب درون لوله یا روی سینی کابل یا روی دیوار و یا به طور آزاد برای اتصال به مصرف کننده های متحرک.	۶۹'۲۱۵'۰۰۰
۲۸	ابنیه	فصل بیست و یکم. فرش موزاییک و کف پوش بتنی	۲۱۰۶۰۱	تهیه مصالح و اجرای موزاییک شسته و بیره ای کارخانه ای (واش بتن) با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۶۶'۷۴۷'۲۴۰
۲۹	ابنیه	فصل بیست و یکم. فرش موزاییک و کف پوش بتنی	۲۱۰۱۰۵	تهیه مصالح، حمل و اجرای کفپوش های بتنی پیش ساخته پرسی، به ضخامت ۴ سانتی متر و به سطح تا ۱۶ دسی مترمربع، برای هر کفپوش، با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۶۵'۴۷۸'۰۰۰
۳۰	تاسیسات مکانیکی	فصل سی ام. وسایل آتش نشانی	۳۰۱۴۱۲	کپسول خاموش کننده با گاز CO۲ شش کیلو گرمی.	۵۹'۶۰۹'۹۲۰
۳۱	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم. لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۲۲۰	شیر مخلوط دستشویی کرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ های رابط.	۵۸'۱۹۳'۹۲۰
۳۲	تاسیسات برقی	فصل ششم. سیمها	۰۶۰۴۰۴	سیم مسی قابل انعطاف (افشان)، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYAF به مقطع ۱/۵ میلی متر مربع.	۵۶'۵۷۱'۰۰۰
۳۳	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم. لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۲۲۲	شیر مخلوط شلنگ دار کرمه، اهرمی با پولک کرمه، افشانک، قلاب و شلنگ خرطومی کرمه به طول تقریبی ۱۲۰ سانتی متر.	۵۶'۳۴۸'۶۴۰
۳۴	ابنیه	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۱	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب فولادی از ورق (با یا بدون کتیبه)، با شاخک های اتصالی بوط و جاسازی ها و تقویت های لازم برای قفل و لولا	۵۵'۶۸۸'۹۲۹

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۴

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل و تاسیسات ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۳۵	تاسیسات مکانیکی	فصل هفدهم. رادیاتور	۱۷۰۲۰۲	رادیاتور فولادی، به ارتفاع ۶۰۰ میلی متر.	۴۷'۹۶۰'۰۰۰
۳۶	تاسیسات برقی	فصل هفتم. کابل های فشار ضعیف	۰۷۷۲۰۴	کابل قابل انعطاف پلاستیکی سه سیمه، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYMHY به مقطع ۳×۲/۵ میلی متر مربع، برای نصب درون لوله یا روی سینی کابل یا روی دیوار و یا به طور آزاد برای اتصال به مصرف کننده های متحرک.	۴۶'۷۰۶'۵۰۰
۳۷	ابنیه	فصل دوازدهم. بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲۰۴۰۲	تهیه و نصب حلقه بتنی مسلح پیش ساخته چاه به منظور تحکیم میله چاه با بتن به عیار ۳۰۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب با مقطع دایره و قطر خارجی حدود ۶۰ سانتی متر با پرکردن پشت حلقه بتنی	۴۵'۰۸۲'۸۰۰
۳۸	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب	۰۱۰۲۰۷	بیجاد شیر با سطح مقطع تا ۲۰ سانتی متر مربع، در سطوح بنایی	۴۴'۴۱۵'۰۰۰
۳۹	ابنیه	فصل دوم. عملیات خاکی بادیست	۰۲۰۳۰۳	حفر کوره (انبار)، به صورت مخروطی شکل با ابعاد مورد نیاز در زمین های خاکی و حمل خاک های حاصله تا فاصله ۱۰ متری از دهانه چاه	۳۸'۰۲۰'۵۰۰
۴۰	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم. لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۲۲۱	شیر مخلوط ظرفشویی گرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ های رابط.	۳۵'۳۴۱'۰۷۰
۴۱	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم. لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۰۹۰۱	فلاش تانک، به ظرفیت تقریبی ۱۰ لیتر ساخته شده از مواد پلیمری، شامل درپوش، شناور، سرریز، دسته و زنجیر، لوله تخلیه ۳۲ میلی متر، با بست و پیچ و مهره.	۲۸'۴۹۶'۹۶۰
۴۲	تاسیسات برقی	فصل یازدهم. کلیدها و پریزها	۱۱۱۱۰۱	پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت یک فاز و نول، برای نصب توکار.	۲۱'۵۴۹'۳۰۰
۴۳	ابنیه	فصل دوازدهم. بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲۰۴۰۱	تهیه و نصب حلقه بتنی مسلح پیش ساخته چاه به منظور تحکیم انباره چاه، با بتن به عیار ۳۰۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب با مقطع تخم مرغی به ابعاد حدود ۱۲۰×۸۰ سانتی متر به انضمام پر کردن پشت حلقه بتنی	۲۰'۶۵۱'۴۰۰
۴۴	تاسیسات مکانیکی	فصل سی ام. وسایل آتش نشانی	۳۰۱۴۰۲	کپسول خاموش کننده با مخلوط پودر و گاز ۱۲ کیلوگرمی.	۲۰'۴۶۸'۰۲۰

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۵

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل و تاسیسات ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۴۵	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۸۹۰۱	تابلوی برق ایستاده فشار ضعیف با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۲ میلی متر شامل قفل و لولا و قلاب و دستگیره و استوپر درب ها و صفحه مطالعه نقشه و جیب برای نقشه با حداکثر ارتفاع ۲۲۰ سانتی متر رنگ آمیزی شده با رنگ مایع کوره ای (پخته) با ولتاژ نامی ۵۰۰ ولت.	۱۹'۴۶۷'۴۰۰
۴۶	ابنیه	فصل بیست و سوم. کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۰۶۲۵	ضافه بها به ردیف های ۲۳۰۶۱۵ و ۲۳۰۶۲۰ رصورت روکش دار بودن پانل های دوجداره	۱۸'۷۴۸'۸۰۰
۴۷	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب	۰۱۰۲۰۸	ایجاد شیار با سطح مقطع بیش از ۲۰ تا ۴۰ سانتی متر مربع، در سطوح بنایی	۱۷'۷۶۶'۰۰۰
۴۸	تاسیسات مکانیکی	فصل هفتم. شیرها	۰۷۰۸۰۴	شیر ساده رادیاتور، به قطر نامی ۲۰ (سه چهارم اینچ).	۱۳'۰۸۰'۰۰۰
۴۹	ابنیه	فصل بیست و هشتم. حمل و نقل	۲۸۰۱۰۳	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	۱۱'۷۵۶'۷۴۵
۵۰	ابنیه	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۶	تهیه و نصب پروفیل ریل و قرقره فولادی رای درها و پنجره های کشویی	۱۱'۰۹۵'۸۷۵
۵۱	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۲۴۰۲	کلید اتوماتیک مینیاتوری سه پل، از نوع تندکار یا کندکار ۶ تا ۳۲ آمپر.	۱۰'۹۶۱'۰۴۰
۵۲	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۳۶۰۱	کلید کنترل از راه دور (رله ضربه ای) با یک نتاكت باز و بسته و با ولتاژ ۲۵۰ ولت و جریان ۱۶ آمپر.	۱۰'۵۸۹'۳۵۰
۵۳	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۲۸۰۲	کلید حفاظت نشت جریان زمین دو پل، با ولتاژ نامی ۲۵۰ ولت و با حساسیت ۳۰ میلی آمپر و جریان نامی ۶۳ آمپر.	۱۰'۵۴۷'۹۳۰
۵۴	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۳۷۰۱	تایمر تابلو ۱۰ آمپر با ولتاژ نامی ۲۵۰ ولت و زمان تنظیم حداکثر تا شش دقیقه.	۱۰'۳۰۱'۵۹۰
۵۵	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۴۲۴۱۱	کنتاكت کلید مینیاتوری.	۸'۹۴۶'۷۲۰

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۶

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل و تاسیسات ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۵۶	ابنیه	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۱۶۰۴۰۳	تهیه و نصب تور سیمی گالوانیزه زیر اندود	۸'۸۰۹'۵۰۰
۵۷	تاسیسات مکانیکی	فصل هفتم شیرها	۰۷۰۸۱۰	شیر هواگیری رادیاتور، به قطر نامی ۱۰ (سه هشتم اینچ).	۸'۷۲۰'۰۰۰
۵۸	ابنیه	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۱۶۰۳۰۵	تهیه و نصب کف خواب سر ناودان، کاسه ناودان، کلاهک دودکش و مانند آن با ورق گالوانیزه، لحیم کاری، پرچ و سایر کارهای لازم روی آن	۸'۱۲۷'۰۰۰
۵۹	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم. وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۳۶۳۱	رله استارت مجدد، ۲۳۰ ولت.	۷'۹۸۵'۳۴۰
۶۰	تاسیسات برقی	فصل یازدهم. کلیدها و پریزها	۱۱۰۳۰۳	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت دو پل دو راه، برای نصب توکار.	۷'۱۶۷'۸۴۰
۶۱	تاسیسات برقی	فصل بیست و دوم. وسایل ارتباطی	۲۲۰۱۰۱	جعبه تقسیم شانه ای تلفن ۶ زوجی، بدون شانه های مربوط، برای نصب روکار، از نوع فلزی ساخت داخل.	۷'۰۸۵'۰۰۰
۶۲	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم. وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۳۶۱۱	رله ۲۴ ولت مستقیم یا متناوب با یک یا دو کنتاکت مستقل.	۵'۶۹۹'۶۱۰
۶۳	ابنیه	فصل بیست و هشتم. حمل و نقل	۲۸۰۱۰۲	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	۵'۳۳۶'۱۸۹
۶۴	تاسیسات برقی	فصل یازدهم. کلیدها و پریزها	۱۱۰۳۰۴	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت دو پل دو راه، برای نصب روکار.	۵'۱۸۸'۴۰۰
۶۵	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم. وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۳۸۰۲	کلید گردان تابلویی یک پل، ۲۵ آمپر با ولتاژ نامی ۲۵۰ ولت، قابل قطع زیربار، به طور کامل.	۴'۴۸۴'۲۶۰
۶۶	تاسیسات برقی	فصل یازدهم. کلیدها و پریزها	۱۱۲۱۰۱	پریز تلفن دارای یک یا دو خروجی از نوع RJ۱۱، برای نصب توکار.	۴'۳۵۵'۶۴۰
۶۷	ابنیه	فصل سوم. عملیات خاکی باماشین	۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	۳'۸۲۳'۷۳۳
۶۸	تاسیسات برقی	فصل بیست و هشتم. وسایل متفرقه	۲۸۳۲۰۱	بست فلزی (اسپیت) برای لوله های Pg۱۱ و Pg۱۳/۵ و Pg۱۶ با پیچ و رول پلاگ مربوط.	۳'۸۰۴'۱۰۰

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۷

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل و تاسیسات ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر
نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۶۹	ابنیه	فصل بیست و هشتم. حمل و نقل	۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	۲'۲۳۶'۵۰۰
۷۰	تاسیسات برقی	فصل یازدهم. کلیدها و پریزها	۱۱۲۸۰۱	پریز آنتن رادیو و تلویزیون، برای نصب توکار.	۲'۲۲۱'۴۲۰
۷۱	ابنیه	فصل سوم. عملیات خاکی باماشین	۰۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	۱'۱۳۰'۷۷۱
۷۲	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تا بلویی	۱۴۲۵۰۱	ریل فلزی با آبکاری مقاوم و با کلیه لوازم نصب از قبیل پیچ، مهره و پرچ و بست های مخصوص برای نصب کلید اتوماتیک مینیاتوری.	۶۶۰'۱۰۴
۷۳	ابنیه	فصل سوم. عملیات خاکی باماشین	۰۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود)	۵۸۹'۹۹۹
۷۴	ابنیه	فصل بیست و یکم. فرش موزاییک و کف پوش بتنی	۲۱۰۷۰۳	ضافه بها به ردیف های ۲۱۰۴۰۳ تا ۲۱۰۶۰۲، در صورتی که بدنه یا قشر رویه ی موزاییک تک لایه یا موزاییک دو لایه، رنگی باشد.	۱۹۸'۴۵۰

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۲. ردیف هایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند بر حسب فهرست بهای رشته ابنیه

شماره صفحه: ۱

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل و تاسیسات ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای کل ردیف نسبت به برآورد کل
۱	۲	فصل دوم. عملیات خاکی بادست	۰۲۰۳۰۱	فرمیله چاه به قطر تا ۱/۲ متر در زمین های خاکی و حمل خاک های حاصله تا فاصله ۱۰ متری از دهانه چاه	مترمکعب	۹'۷۳۹'۸۰۰/۰۰	۱۱/۳	۱۱۰'۰۵۹'۷۴۰	۱/۵۱
۲	۷	فصل هفتم. کارهای فولادی بامیلگرد	۰۷۰۲۰۲	هیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	۳۹۴'۲۷۵/۰۰	۱'۲۱۵	۴۷۹'۰۴۴'۱۲۵	۶/۵۷
۳	۱۱	فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی	۱۱۰۱۰۷	دیوار نیم آجره با آجر ماسه آهکی، به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۳'۵۲۵'۹۰۰/۰۰	۳۰/۱۴	۱۰۶'۲۷۰'۶۲۶	۱/۴۶
۴	۱۱	فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی	۱۱۰۸۲۶	ضافه بها به هر نوع آجرکاری، برای کار در داخل چاه یا قنات یا مجاری زیرزمینی در هر عمق و به هر طول	مترمکعب	۱۲'۰۰۲'۵۵۰/۰۰	۳۰/۱۴	۳۶۱'۷۵۶'۸۵۷	۴/۹۶
۵	۱۳	فصل سیزدهم. عایق کاری رطوبتی	۱۳۰۳۰۳	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نبافته و تیشو به ضخامت ۳/۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سطوح حمام ها، توالت ها، روی پی ها و مانند آن.	مترمربع	۱'۸۲۱'۷۵۰/۰۰	۱۲۲	۲۲۲'۲۵۳'۵۰۰	۳/۰۵
۶	۱۳	فصل سیزدهم. عایق کاری رطوبتی	۱۳۰۳۰۴	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نبافته و تیشو به ضخامت ۳/۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	مترمربع	۱'۷۱۹'۹۰۰/۰۰	۷۲	۱۲۳'۸۳۲'۸۰۰	۱/۷۰
۷	۱۶	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۲	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم	کیلوگرم	۶۶۳'۰۷۵/۰۰	۳۳۰	۲۱۸'۸۱۴'۷۵۰	۳/۰۰
۸	۱۶	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۳	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب سازی فولادی کف پله ها از نبشی، سپری، ناودانی و میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم	کیلوگرم	۵۹۴'۳۰۰/۰۰	۳۰۰	۱۷۸'۲۹۰'۰۰۰	۲/۴۴

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۲. ردیف هایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰ درصد مبلغ بر آورد هزینه کل کار هستند بر حسب فهرست بهای رشته ابنیه

شماره صفحه: ۲

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل و تاسیسات ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای کل ردیف نسبت به برآورد کل
۹	۱۶	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۱۶۰۲۲۴	تهیه، ساخت و نصب زیرسازی فولادی برای نمای ساختمان از پروفیل های توخالی	کیلوگرم	۶۷۶'۲۰۰/۰۰	۹۹۷/۵	۶۷۴'۵۰۹'۵۰۰	۹/۲۵
۱۰	۱۶	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۱۶۰۳۰۳	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف با ورق گالوانیزه دوزنقه ای، با تمام وسایل و لوازم نصب	کیلوگرم	۷۹۸'۰۰۰/۰۰	۱۲۲/۰۸	۹۷'۴۱۹'۸۴۰	۱/۳۴
۱۱	۱۶	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۱۶۰۳۰۶	تهیه، ساخت و نصب آبرو از ورق گالوانیزه، با تمام وسایل و لوازم نصب	کیلوگرم	۹۶۹'۶۷۵/۰۰	۱۱۳/۰۴	۱۰۹'۶۱۲'۰۶۲	۱/۵۰
۱۲	۱۷	فصل هفدهم. کارهای آلومینیومی	۱۷۰۱۱۰	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی از پروفیل های آلومینیومی به غیر از اس تی و کروت، با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت ۱۰ میکرون	کیلوگرم	۲'۷۸۷'۷۵۰/۰۰	۶۰	۱۶۷'۲۶۵'۰۰۰	۲/۲۹
۱۳	۱۹	فصل نوزدهم. کارهای چوبی	۱۹۰۶۰۶	تهیه و نصب درب چوبی اچ دی اف همراه با لولا قفل دستگیره و کلیه متعلقات و محلات به استثنای چهار چوب فلزی	لنگه	۶۸'۲۵۰'۰۰۰/۰۰	۲	۱۳۶'۵۰۰'۰۰۰	۱/۸۷
۱۴	۲۳	فصل بیست و سوم. کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۰۶۲۰	تهیه و نصب دیوارپوش از نوع پانل دوجداره P.V.C بدون روکش	مترمربع	۲'۴۸۲'۲۰۰/۰۰	۱۴۴	۳۵۷'۴۳۶'۸۰۰	۴/۹۰
۱۵	۲۴	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	۲۴۰۳۰۶	موتور دانکر آلمان با بورد یونیک، شیشه ۱۰ میل سکوریتی، چشمی داخل خطی-چشمی بیرون پرده ای، پروفیل آلومینیومی اراک استاندارد به رنگ مشکی آنادایز شده و عرض ۲/۲ متر به ارتفاع ۲/۲ یک لنگه ثابت و یک لنگه متحرک	دستگاه	۴۹۳'۵۰۰'۰۰۰/۰۰	۱	۴۹۳'۵۰۰'۰۰۰	۶/۷۷
		جمع						۳'۸۳۶'۵۶۵'۶۰۰	۵۲/۶۱

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۲. ردیف هایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند بر حسب فهرست بهای رشته تاسیسات مکانیکی

شماره صفحه:

۳

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل و تاسیسات ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای کل ردیف نسبت به برآورد کل
۱	۲۳	فصل بیست و سوم. کولر گازی	۲۳۰۳۰۴	کولر گازی دو تکه با گرمایش، به ظرفیت ۶۰۰۰ کیلوکالری در ساعت.	دستگاه	۳۹۱'۳۶۳'۴۱۰/۰۰	۱	۳۹۱'۳۶۳'۴۱۰	۵/۳۷
۲	۲۳	فصل بیست و سوم. کولر گازی	۲۳۰۳۰۵	کولر گازی دو تکه با گرمایش، به ظرفیت ۷۵۰۰ کیلوکالری در ساعت.	دستگاه	۵۰۵'۵۱۵'۸۴۰/۰۰	۱	۵۰۵'۵۱۵'۸۴۰	۶/۹۳
		جمع				۸۹۶'۸۷۹'۲۵۰			۱۲/۳۰

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۲. ردیف هایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند بر حسب فهرست بهای رشته تاسیسات برقی

شماره صفحه: ۴

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل و تاسیسات ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای کل ردیف نسبت به برآورد کل
۱	۱	فصل اول. چراغهای فضاي داخلي - غیر صنعتي	۰۱۷۶۰۳	چراغ LED توکار به ابعاد ۶۰×۶۰ سانتی متر با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، دارای شار نوری ۴۰۰۰ لومن و بهره نوری ۱۱۰ لومن بر وات.	عدد	۳۵'۱۱۳'۲۶۰/۰۰	۱۸	۶۳۲'۰۳۸'۶۸۰	۸/۶۷
۲	۲۶	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	۲۶۰۵۰۲	چراغ چشمک زن اعلام حریق با قابلیت آدرس پذیری بصورت نرم افزاری، دارای ایزولاتور.	دستگاه	۴۸'۱۷۳'۶۴۰/۰۰	۲	۹۶'۳۴۷'۲۸۰	۱/۳۲
۳	۲۶	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	۲۶۰۵۰۳	ژیر مجهز به چراغ چشمک زن اعلام حریق با قابلیت آدرس پذیری بصورت نرم افزاری، دارای ایزولاتور.	دستگاه	۵۷'۰۱۰'۲۷۰/۰۰	۲	۱۱۴'۰۲۰'۵۴۰	۱/۵۶
۴	۲۶	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	۲۶۰۶۰۱	دتکتور دودی متعارف از نوع فتوالکتریک (نوری یا پتیک)، دارای پوشش ضد گرد و خاک، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با تولرانس مناسب و چراغ نشان دهنده عملکرد دتکتور.	دستگاه	۱۶'۹۵۱'۶۸۰/۰۰	۶	۱۰۱'۷۱۰'۰۸۰	۱/۳۹
۵	۲۶	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	۲۶۱۱۰۲	مرکز تکرار کننده متعارف تا ۸ مدار اعلام حریق.	دستگاه	۱۹۶'۴۲۲'۳۶۰/۰۰	۱	۱۹۶'۴۲۲'۳۶۰	۲/۶۹
		جمع						۱'۱۴۰'۵۳۸'۹۴۰	۱۵/۶۳

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

شماره صفحه: ۱

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل و تاسیسات ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

فهرست بهای رشته ابنیه ۱۴۰۴

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد نسبت به فصل برآورد رشته	تعداد ردیف	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
۱	۱	فصل اول، عملیات تخریب	۶۲'۱۸۱'۰۰۰	۰	۶۲'۱۸۱'۰۰۰	۱/۵	۲	۰			
۲	۲	فصل دوم، عملیات خاکی بادیست	۱۴۸'۰۸۰'۲۴۰	۰	۱۴۸'۰۸۰'۲۴۰	۳/۵	۲	۱			
۳	۳	فصل سوم، عملیات خاکی باماشین	۵'۵۴۴'۵۰۳	۰	۵'۵۴۴'۵۰۳	۰/۱	۳	۰			
۴	۷	فصل هفتم، کارهای فولادی بامیلگرد	۴۷۹'۰۴۴'۱۲۵	۰	۴۷۹'۰۴۴'۱۲۵	۱۱/۲	۱	۱			
۵	۱۱	فصل یازدهم، آجرکاری و شفته ریزی	۴۶۸'۰۲۷'۴۸۳	۰	۴۶۸'۰۲۷'۴۸۳	۱۱/۰	۲	۲			
۶	۱۲	فصل دوازدهم، بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۶۵'۷۳۴'۲۰۰	۰	۶۵'۷۳۴'۲۰۰	۱/۵	۲	۰			
۷	۱۳	فصل سیزدهم، عایق کاری رطوبتی	۳۴۶'۰۸۶'۳۰۰	۰	۳۴۶'۰۸۶'۳۰۰	۸/۱	۲	۲			
۸	۱۶	فصل شانزدهم، کارهای فولادی سبک	۱'۳۶۲'۳۶۷'۴۵۶	۰	۱'۳۶۲'۳۶۷'۴۵۶	۳۲/۰	۹	۵			
۹	۱۷	فصل هفدهم، کارهای آلومینیومی	۱۶۷'۲۶۵'۰۰۰	۰	۱۶۷'۲۶۵'۰۰۰	۳/۹	۱	۱			
۱۰	۱۹	فصل نوزدهم، کارهای چوبی	۰	۱۳۶'۵۰۰'۰۰۰	۱۳۶'۵۰۰'۰۰۰	۳/۲	۱	۱			
۱۱	۲۱	فصل بیست و یکم، فرش موزاییک و کف پوش بتنی	۱۳۲'۴۲۳'۶۹۰	۰	۱۳۲'۴۲۳'۶۹۰	۳/۱	۳	۰			
۱۲	۲۳	فصل بیست و سوم، کارهای پلاستیکی و پلیمری	۳۷۶'۱۸۵'۶۰۰	۰	۳۷۶'۱۸۵'۶۰۰	۸/۸	۲	۱			
۱۳	۲۴	فصل بیست و چهارم، شیشه و نصب آن	۰	۴۹۳'۵۰۰'۰۰۰	۴۹۳'۵۰۰'۰۰۰	۱۱/۶	۱	۱			
۱۴	۲۸	فصل بیست و هشتم، حمل و نقل	۱۹'۳۲۹'۴۳۴	۰	۱۹'۳۲۹'۴۳۴	۰/۵	۳	۰			
جمع			۳'۶۳۲'۲۶۹'۰۳۱	۶۳'۰۰۰'۰۰۰	۴'۲۶۲'۲۶۹'۰۳۱	۱۰۰/۰۰	۳۴	۱۵			

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

شماره صفحه: ۲

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل و تاسیسات ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

فهرست بهای رشته تاسیسات مکانیکی ۱۴۰۴

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد نسبت به فصل برآورد رشته	تعداد ردیف	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
۱	۷	فصل هفتم، شیرها	۰	۲۱'۸۰۰'۰۰۰	۲۱'۸۰۰'۰۰۰	۱/۷	۲	۰			
۲	۱۷	فصل هفدهم، رادیاتور	۰	۴۷'۹۶۰'۰۰۰	۴۷'۹۶۰'۰۰۰	۳/۶	۱	۰			
۳	۲۰	فصل بیستم، هواکش	۹۵'۷۸۹'۲۰۰	۰	۹۵'۷۸۹'۲۰۰	۷/۳	۱	۰			
۴	۲۳	فصل بیست و سوم، کولرگازی	۸۹۶'۸۷۹'۲۵۰	۰	۸۹۶'۸۷۹'۲۵۰	۶۷/۹	۲	۲			
۵	۲۹	فصل بیست و نهم، لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۱۷۸'۳۷۹'۵۹۰	۰	۱۷۸'۳۷۹'۵۹۰	۱۳/۵	۴	۰			
۶	۳۰	فصل سی ام، وسایل آتش نشانی	۸۰'۰۷۷'۹۴۰	۰	۸۰'۰۷۷'۹۴۰	۶/۱	۲	۰			
جمع			۱'۲۵۱'۱۲۵'۹۸۰	۶۹'۷۶۰'۰۰۰	۱'۳۲۰'۸۸۵'۹۸۰	۱۰۰/۰۰	۱۲	۲			

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

شماره صفحه: ۳

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل و تاسیسات ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

فهرست بهای رشته تاسیسات برقی ۱۴۰۴

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیف	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
۱	۱	فصل اول، چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۶۳۲'۰۳۸'۶۸۰	۰	۶۳۲'۰۳۸'۶۸۰	۳۷/۰	۱	۱			
۲	۶	فصل ششم، سیمها	۱۴۰'۹۳۷'۰۰۰	۰	۱۴۰'۹۳۷'۰۰۰	۸/۲	۲	۰			
۳	۷	فصل هفتم، کابلهای فشار ضعیف	۱۱۵'۹۲۱'۵۰۰	۰	۱۱۵'۹۲۱'۵۰۰	۶/۸	۲	۰			
۴	۱۱	فصل یازدهم، کلیدها و پریزها	۴۰'۴۸۳'۶۰۰	۰	۴۰'۴۸۳'۶۰۰	۲/۴	۵	۰			
۵	۱۴	فصل چهاردهم، وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱۷۲'۱۸۰'۳۲۴	۰	۱۷۲'۱۸۰'۳۲۴	۱۰/۱	۱۱	۰			
۶	۲۲	فصل بیست و دوم، وسایل ارتباطی	۰	۷'۰۸۵'۰۰۰	۷'۰۸۵'۰۰۰	۰/۴	۱	۰			
۷	۲۶	فصل بیست و ششم، وسایل اعلام حریق	۵۹۷'۹۲۱'۶۸۰	۰	۵۹۷'۹۲۱'۶۸۰	۳۵/۰	۵	۴			
۸	۲۸	فصل بیست و هشتم، وسایل متفرقه	۳'۸۰۴'۱۰۰	۰	۳'۸۰۴'۱۰۰	۰/۲	۱	۰			
جمع			۱'۷۰۳'۲۸۵'۸۸۴	۷'۰۸۵'۰۰۰	۱'۷۱۰'۳۷۰'۸۸۴	۱۰۰/۰۰	۲۸	۵			

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

عنوان طرح:

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل و تاسیسات ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

عنوان پروژه:

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	رشته	جمع فصل ها	درصد نسبت به برآورد کل	درصد پیشنهادی پیمانکار	
				اضافه	تخفیف
۱	ابنیه	۴'۲۶۲'۲۶۹'۰۳۰	۳۹/۸۵		
۲	تاسیسات مکانیکی	۱'۳۲۰'۸۸۵'۹۸۰	۱۲/۳۵		
۳	تاسیسات برقی	۱'۷۱۰'۳۷۰'۸۸۴	۱۵/۹۹		
۴	هزینه بالاسری	۲'۹۹۰'۳۴۵'۶۱۷	۲۷/۹۶		
۵	تجهیز و برچیدن کارگاه	۴۱۱'۳۵۴'۸۶۰	۳/۸۵		
	جمع (برآورد کل)	۱۰'۶۹۵'۲۲۶'۳۷۱	۱۰۰/۰۰		

توضیح: جمع فصل ها برای هر رشته با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

شماره صفحه :

عنوان طرح:

عنوان پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

$$\text{ضریب بالاسری} = \frac{100}{100 - P_0}$$

مهر و امضای پیمانکار

جدول ۵ - تجزیه بهای اقلام کار

شماره صفحه:

تاریخ گزارش:

نام پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

شرح ردیف:

شماره ردیف یا ردیف های معادل:

رسته:

رشته:

واحد:

فصل:

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	مقیاس ^۱	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل
درصد به قیمت ردیف						جمع:	

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار ^۲	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل
درصد به قیمت ردیف						جمع:	

ردیف	کد عامل	مصالح	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل
درصد به قیمت ردیف						جمع:	

ردیف	کد عامل	حمل مصالح	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل
درصد به قیمت ردیف						جمع:	

قیمت آنالیز ردیف

مهر و امضای پیمانکار

۱ توضیح: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کار سنجی کار و ردیف ها

۲ توضیح: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.