

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۱

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱	ابنیه	فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۲۰۰۱۲۶	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح بیش از ۶۴ تا ۷۲ دسی مترمربع.	۸۰۴'۴۸۹'۸۴۰
۲	توزیع نیروی الکتریکی (برق)	فصل ششم. سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰۶۰۶۰۳	کابل مسی سه و نیم رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۲۵+۳×۵۰ میلی متر مربع.	۶۹۸'۲۵۰'۰۰۰
۳	ابنیه	فصل بیست و دوم. کارهای سنگی باسنگ پلاک	۲۲۰۱۴۱	تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن کرم آتشکوه عباس آباد (مرکزی) در سطوح افقی.	۵۶۷'۰۰۰'۰۰۰
۴	ابنیه	فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۲۰۰۳۲۶	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح بیش از ۶۴ تا ۷۲ دسی مترمربع.	۴۶۴'۷۸۸'۸۰۰
۵	ابنیه	فصل دهم. سقف تیرچه و بلوک	۱۰۰۳۰۵	اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت ۲۵ سانتی متر با تیرچه پاشنه بتنی و بلوک سی استایرن منبسط شده، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل	۳۱۷'۱۷۹'۸۰۰
۶	ابنیه	فصل هیجدهم. اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۳۰۶	ندود سیمانی به ضخامت بیش از ۳ سانتی متر تا ۴ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴	۲۸۴'۲۳۷'۱۰۰
۷	ابنیه	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۱۶۰۷۰۲	تهیه و اجرای زیرسازی از جنس فولاد سرد نورد شده گالوانیزه، در سطوح افقی، متشکل از اعضای استاد، رانر و سایر مقاطع گالوانیزه به همراه اتصالات و تقویتی های مربوط	۲۶۹'۸۹۲'۰۰۰
۸	ابنیه	فصل چهارم. عملیات بنایی باسنگ	۰۴۰۵۰۴	تهیه، حمل و ریختن شن طبیعی در داخل نال ها، اطراف پی ها و لوله ها، کف ساختمان ها، معابر، محوطه ها یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آن ها در ضخامت های لازم	۲۶۴'۹۸۱'۷۸۰
۹	ابنیه	فصل هیجدهم. اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۳۰۵	ندود سیمانی به ضخامت بیش از ۲ سانتی متر تا ۳ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴	۲۴۲'۳۹۲'۵۰۰
۱۰	ابنیه	فصل سیزدهم. عایق کاری رطوبتی	۱۳۰۳۰۳	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نبافته و تیشو به ضخامت ۳/۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سطوح تمام ها، توالت ها، روی پی ها و مانند آن.	۲۲۲'۲۵۳'۵۰۰
۱۱	ابنیه	فصل بیست و سوم. کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۱۱۱۰	تهیه، ساخت و نصب در یا پنجره U.P.V.C به همراه نوار لاستیک آب بند و ورق تقویتی گالوانیزه	۲۱۶'۱۵۳'۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۲

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۲	ابنیه	فصل هشتم بتن درجا	۰۸۰۱۰۴	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶ مگاپاسکال	۲۱۴'۳۷۱'۳۶۰
۱۳	ابنیه	فصل هیجدهم اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۹۳۵	تهیه و نصب تایل گچی پانچ شده بدون روکش به ضخامت اسمی ۹/۵ میلی متر، با نصب خشک داخل سقف کاذب مشبک	۱۷۴'۷۴۹'۴۰۰
۱۴	ابنیه	فصل دوازدهم بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲۰۵۰۴	نایی با بلوک سیمانی توخالی کف پر به ضخامت حدود ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵	۱۵۱'۳۸۹'۰۰۰
۱۵	توزیع نیروی الکتریکی (برق)	فصل ششم سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰۶۰۷۰۵	کابل مسی چهار رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYF با سطح مقطع ۴×۱۰ میلی متر مربع.	۱۳۷'۷۶۰'۰۰۰
۱۶	تاسیسات برقی	فصل سیزدهم لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۴۰۲	لوله کشی توکار، با لوله ۱۳/۵ PVC،	۱۳۴'۳۹۷'۰۰۰
۱۷	ابنیه	فصل سیزدهم عایق کاری رطوبتی	۱۳۰۳۰۴	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نبافته و تیشو به ضخامت ۳/۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	۱۲۳'۸۳۲'۸۰۰
۱۸	ابنیه	فصل نوزدهم کارهای چوبی	۱۹۱۰۰۶	تهیه و اجرای زیرسازی چوبی به صورت مشبک یا نواری، از چوب نراد خارجی با طح مقطع ۴ تا ۸ سانتی متر مربع، جهت زیرسازی سطوح کاذب	۱۱۵'۰۶۳'۲۰۰
۱۹	ابنیه	فصل بیست و پنجم رنگ آمیزی	۲۵۰۳۲۱	تهیه مصالح و اجرای رنگ الکید اکسید آهن (اخراهی) به طریق بدون هوا، روی اسکلت فولادی در یک قشر به ضخامت خشک ۴۰ میکرون.	۹۵'۲۵۶'۰۰۰
۲۰	ابنیه	فصل بیست و هشتم حمل و نقل	۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	۹۳'۲۹۴'۸۵۲
۲۱	تاسیسات برقی	فصل بیست و هشتم وسایل متفرقه	۲۸۲۰۰۳	سینی کابل به عرض ۳۰۰ میلی متر، پانچ شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱/۲۵ میلی متر، با یک لبه ۴ سانتی متری و یک لبه ۱ سانتی متری.	۸۸'۷۲۶'۰۰۰
۲۲	تاسیسات برقی	فصل سیزدهم لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۷۰۲	لوله کشی توکار، با لوله پلی اتیلن (PE)، برای نصب در داخل بتن به صورت یک پارچه از نوع قابل انعطاف شلنگی Pg۱۳/۵.	۸۲'۵۶۷'۵۰۰

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۳

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۳	ابنیه	فصل هیجدهم، اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۳۰۲	حشه گیری سطوح قائم و سقف ها، با ملات ماسه سیمان	۸۰'۹۶۷'۶۰۰
۲۴	تاسیسات برقی	فصل بیست و هشتم، وسایل متفرقه	۲۸۲۴۰۳	نگهدارنده (ساپورت) افقی پرسی زیر سینی، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۲/۵ میلی متر برای سینی به عرض ۳۰۰ میلی متر.	۶۴'۹۲۰'۴۰۰
۲۵	ابنیه	فصل دوازدهم، بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲۰۵۰۱	بنایی با بلوک سیمانی توخالی به ضخامت بیش از ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۶۲'۳۵۴'۸۸۰
۲۶	ابنیه	فصل هیجدهم، اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۴۰۱	لدود تخته ماله ای (قشر رویه) در یک دست، به ضخامت حدود ۵/۵ سانتی متر، روی سطوح قائم و افقی با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳	۵۸'۲۸۷'۶۰۰
۲۷	ابنیه	فصل شانزدهم، کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۱	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب فولادی از ورق (با یا بدون کتیبه)، با شاخک های اتصالی بوط و جاسازی ها و تقویت های لازم برای قفل و لولا	۵۵'۶۸۸'۹۲۹
۲۸	ابنیه	فصل بیستم، کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۲۰۰۳۲۱	همه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح تا ۱۶ سی مترمربع.	۵۲'۰۷۸'۹۵۰
۲۹	ابنیه	فصل شانزدهم، کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۴	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب، در و پنجره فولادی از پروفیل های توخالی، با جاسازی و ستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم	۴۸'۶۱۳'۹۵۰
۳۰	تاسیسات مکانیکی	فصل ششم، لوله های مسی	۰۶۰۱۰۱	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۱۲ و حداقل ضخامت جدار یک میلی متر.	۴۷'۰۳۸'۹۵۰
۳۱	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم، لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۰۱۰۵	دست شویی از چینی، به ابعاد تقریبی ۴۹×۶۵ سانتی متر، با نیم پایه.	۴۵'۵۳۵'۸۴۰
۳۲	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم، لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۴۰۱	شیر پیسوار کرمه، به قطر ۱۲ میلی متر، با مهره، پولک و لوله کرمه، به طول تقریبی ۳۰ سانتی متر.	۴۵'۱۲۶'۰۰۰
۳۳	ابنیه	فصل بیست و دوم، کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲۰۵۱۱	یه و نصب سنگ پلاک گرانیت گل پنبه ای تکاب (آذربایجان غربی) در سطوح افقی	۴۴'۴۹۸'۰۳۴
۳۴	ابنیه	فصل بیست و پنجم، رنگ آمیزی	۲۵۰۳۰۴	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	۴۴'۲۳۱'۲۵۰
۳۵	ابنیه	فصل اول، عملیات تخریب	۰۱۰۲۳۰	سوراخ کردن سطوح بتنی و بتن مسلح، به قطر تا ۱۵ سانتی متر به روش مغزه گیری	۴۳'۰۴۴'۷۵۰

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۴

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۳۶	ابنیه	فصل چهارم. عملیات بنایی باسنگ	۰۴۰۵۰۶	تهیه، حمل و ریختن ماسه بادی، در داخل نال ها، اطراف پی ها و لوله ها، کف ساختمان ها، معابر، محوطه ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و سطح آن ها در ضخامت های لازم	۴۱'۶۸۵'۸۴۰
۳۷	تاسیسات مکانیکی	فصل هفتم. شیرها	۰۷۰۱۰۳	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	۳۹'۰۴۳'۸۰۰
۳۸	ابنیه	فصل بیست و پنجم. رنگ آمیزی	۲۵۰۴۰۱	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی در و سایر کارهای چوبی.	۳۶'۳۰۴'۸۸۴
۳۹	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	۲۴۰۱۰۴	تهیه و نصب شیشه ۶ میلی متری ساده.	۳۴'۵۱۳'۹۲۰
۴۰	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم. لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۰۲۰۱	توالت شرقی از چینی، جا پادار، به ابعاد تقریبی ۵۶x۴۵ سانتی متر.	۳۳'۸۱۳'۹۸۰
۴۱	ابنیه	فصل نهم. کارهای فولادی سنگین	۰۹۰۷۰۱	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک های لازم	۳۳'۷۳۱'۲۵۰
۴۲	ابنیه	فصل هیجدهم. اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۳۱۰	ندود سیمانی به ضخامت بیش از ۳ سانتی متر تا ۴ سانتی متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان ۱:۴	۳۳'۳۳۹'۶۰۰
۴۳	ابنیه	فصل بیست و پنجم. رنگ آمیزی	۲۵۰۱۰۱	ماده سازی یا زنگ زدایی اسکلت های فولادی با سمباده یا برس سیمی.	۲۹'۲۷۱'۳۷۵
۴۴	ابنیه	فصل دوم. عملیات خاکی بادیست	۰۲۰۶۰۲	آب پاشی و کوبیدن قشرهای خاکریزی، با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد، وقتی که ضخامت هریک از قشرهای خاکریزی پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد	۲۸'۷۶۳'۹۱۰
۴۵	تاسیسات مکانیکی	فصل هفتم. شیرها	۰۷۰۱۰۴	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۳۲ (یک و یک چهارم اینچ).	۲۸'۵۶۸'۹۰۰
۴۶	تاسیسات برقی	فصل بیست و نهم. سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹۰۱۰۱	کابل فیبر نوری، ۶ رشته ای مالتی مود OMM.	۲۵'۸۰۰'۳۰۰
۴۷	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب	۰۱۰۴۰۵	تخریب بتن غیر مسلح	۲۴'۸۴۵'۶۲۵
۴۸	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	۲۴۰۱۰۲	تهیه و نصب شیشه ۴ میلی متری ساده.	۲۴'۷۴۸'۴۱۶

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۵

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۴۹	ابنیه	فصل بیست و هشتم حمل و نقل	۲۸۰۱۰۲	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	۲۲'۱۳۳'۷۹۰
۵۰	ابنیه	فصل اول عملیات تخریب	۰۱۰۲۰۲	سوراخ کردن سطوح بنایی، به سطح مقطع بیش از ۰/۰۰۵ تا ۰/۱ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم	۲۱'۹۷۶'۵۰۰
۵۱	تاسیسات مکانیکی	فصل سوم لوله های پی وی سی و پلی پروپیلن	۰۳۰۳۰۶	لوله پی وی سی سخت، به قطر خارجی ۱۱۰ میلی متر و فشار کار ۶ بار.	۱۹'۳۴۰'۹۶۰
۵۲	تاسیسات برقی	فصل بیست و چهارم سیستم آنتن تلویزیون	۲۴۱۴۰۱	کابل کواکسیال با امپدانس مشخصه ۷۵ اهم، برای گیرنده تلویزیونی، از نوع ۳C-۲۷ برای نصب توکار.	۱۷'۵۷۶'۲۵۰
۵۳	تاسیسات برقی	فصل بیست و یکم کابلهای تلفن	۲۱۰۲۰۵	کابل تلفن زمینی باروکش پلی اتیلن از نوع ۲Y (st) ۲Y به قطر ۰/۶ میلی متر، شش زوجی بایک سیم اتصال زمین همراه، برای نصب درون ترانشه.	۱۷'۱۴۰'۲۵۰
۵۴	ابنیه	فصل سوم عملیات خاکی باماشین	۰۳۰۵۰۱	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل های مربوط.	۱۳'۸۴۷'۴۰۰
۵۵	تاسیسات مکانیکی	فصل سی و چهارم بست ها و تکیه گاه ها	۳۴۰۱۰۱	بست، آویز یا تکیه گاه فولادی، برای نگهداشتن لوله، کانال و دستگاه ها، ساخته شده از تسمه، میل گرد، نبشی، ناودانی، پروفیل های مختلف و مانند آن، همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم، یک دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی، طبق نقشه ها و مشخصات.	۱۳'۳۰۰'۷۲۵
۵۶	ابنیه	فصل سوم عملیات خاکی باماشین	۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	۱۱'۱۶۱'۷۶۳
۵۷	ابنیه	فصل پنجم قالب بندی غیر فولادی	۰۵۰۱۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از تخته نراد خارجی، برای بتن ریزی پشت جدول، سقف سازی و بتن مگر به هر ارتفاع.	۱۰'۴۱۳'۹۰۰
۵۸	تاسیسات برقی	فصل بیست و هشتم وسایل متفرقه	۲۸۲۲۰۳	سه راهی سینی کابل به عرض ۳۰۰ میلی متر، پانچ شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱/۲۵ میلی متر، با یک لبه ۴ سانتی متری و یک لبه ۱ سانتی متری.	۹'۸۱۰'۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۶

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۵۹	ابنیه	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۱۶۰۴۰۳	تهیه و نصب تور سیمی گالوانیزه زیر اندود	۸'۸۰۹'۵۰۰
۶۰	ابنیه	فصل دوم. عملیات خاکی بادهست	۰۲۰۱۰۲	کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط	۷'۳۵۵'۲۵۰
۶۱	ابنیه	فصل بیست و دوم. کارهای سنگی باسنگ پلاک	۲۲۰۶۱۱	گرد کردن لبه سنگ های پلاک بجز گرانیته بر حسب هر مترطول لبه سنگ به ازای هر بار	۶'۸۷۰'۷۸۰
۶۲	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم. لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۱۰۳	کفشوی از جنس مواد پلیمری، با شبکه کرمه گرد یا چهارگوش به ابعاد تقریبی ۱۰×۱۰ سانتی متر.	۵'۵۱۹'۷۶۰
۶۳	تاسیسات برقی	فصل بیست و هشتم. وسایل متفرقه	۲۸۲۱۰۳	زانوی افقی سینی کابل به عرض ۳۰۰ میلی متر، پانچ شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱/۲۵ میلی متر، با یک لبه ۴ سانتی متری و یک لبه ۱ سانتی متری.	۵'۴۵۲'۱۸۰
۶۴	تاسیسات برقی	فصل چهاردهم. وسایل فشارضعیف تابلویی	۱۴۲۲۰۲	کلید اتوماتیک مینیاتوری یک پل، از نوع تندکار یا کندکار ۶ تا ۳۲ آمپر.	۴'۵۵۴'۰۲۰
۶۵	ابنیه	فصل بیست و دوم. کارهای سنگی باسنگ پلاک	۲۲۰۶۱۲	بخ زدن یا تعبیه چفت در لبه سنگ های پلاک بجز گرانیته بر حسب هر مترطول لبه سنگ به ازای هر بار	۴'۱۴۵'۷۱۵
۶۶	تاسیسات برقی	فصل بیست و هشتم. وسایل متفرقه	۲۸۳۲۰۱	بست فلزی (اسپت) برای لوله های Pg۱۱ و Pg۱۳/۵ و Pg۱۶ با پیچ و رول پلاگ مربوط.	۳'۸۰۴'۱۰۰
۶۷	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب	۰۱۰۴۰۲	تخریب بنایی های با مصالح غیر از خشتی و چینه ای که با ملات ماسه سیمان، یا باتارد چیده شده باشد	۳'۶۸۹'۷۰۰
۶۸	ابنیه	فصل سوم. عملیات خاکی باماشین	۰۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی با خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	۳'۳۰۰'۸۰۷
۶۹	ابنیه	فصل هیجدهم. اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۹۳۷	بافه بها به ردیف های ۱۸۰۹۳۰ و ۱۸۰۹۳۵، بت تایل های روکش دار PVC	۳'۰۵۲'۳۵۰
۷۰	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم. لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۱۰۴	کفشوی از جنس مواد پلیمری، با شبکه کرمه گرد یا چهارگوش به ابعاد تقریبی ۱۵×۱۵ سانتی متر.	۲'۸۷۹'۷۸۰
۷۱	ابنیه	فصل بیست و دوم. کارهای سنگی باسنگ پلاک	۲۲۰۶۱۳	بیه شیار یا آبچکان در سنگ های پلاک بجز گرانیته به ازای هر بار	۲'۵۹۵'۹۱۵

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۱. ردیف های مورد استفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیف ها

شماره صفحه: ۷

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فهرست بهای رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۷۲	ابنیه	فصل بیست و دوم. کارهای سنگی باسنگ پلاک	۲۲۰۷۱۱	ضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان سنگ پله مورد استفاده قرار گیرد	۲'۰۲۷'۷۱۸
۷۳	ابنیه	فصل هیجدهم. اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۴۰۳	ضافه بها نسبت به ردیف های ۱۸۰۴۰۱ و ۱۸۰۴۰۲، در صورتی که، به جای سیمان پرتلند از سیمان سفید استفاده شود	۱'۸۱۴'۴۰۰
۷۴	ابنیه	فصل هیجدهم. اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۳۰۱	زخمی کردن روی سطوح بتنی به منظور اجرای اندود	۱'۷۴۰'۳۷۵
۷۵	ابنیه	فصل سوم. عملیات خاکی باماشین	۰۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود)	۱'۷۲۲'۲۵۲
۷۶	ابنیه	فصل بیست و هشتم. حمل و نقل	۲۸۰۱۰۳	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	۸۴۱'۹۹۵

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۲. ردیف هایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند بر حسب فهرست بهای رشته ابنیه

شماره صفحه: ۱

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای کل ردیف نسبت به برآورد کل
۱	۴	فصل چهارم. عملیات بنایی باسنگ	۰۴۰۵۰۴	هیه، حمل و ریختن شن طبیعی در داخل کانال ها، اطراف پی ها و له ها، کف ساختمان ها، معابر، محوطه ها یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آن ها در ضخامت های لازم	مترمکعب	۸'۱۷۸'۴۵۰/۰۰	۳۲/۴	۲۶۴'۹۸۱'۷۸۰	۳/۷۳
۲	۸	فصل هشتم. بتن درجا	۰۸۰۱۰۴	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶ مگاپاسکال	مترمکعب	۱۹'۸۴۹'۲۰۰/۰۰	۱۰/۸	۲۱۴'۳۷۱'۳۶۰	۳/۰۲
۳	۱۰	فصل دهم. سقف تیرچه و بلوک	۱۰۰۳۰۵	اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت ۲۵ سانتی متر با تیرچه پاشنه نی و بلوک پلی استایرن منبسط شده، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل	مترمربع	۸'۸۱۰'۵۵۰/۰۰	۳۶	۳۱۷'۱۷۹'۸۰۰	۴/۴۷
۴	۱۲	فصل دوازدهم. بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲۰۵۰۴	بایی با بلوک سیمانی توخالی کف پر به ضخامت حدود ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمربع	۳'۳۶۴'۲۰۰/۰۰	۴۵	۱۵۱'۳۸۹'۰۰۰	۲/۱۳
۵	۱۳	فصل سیزدهم. عایق کاری رطوبتی	۱۳۰۳۰۳	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نبافته و تیشو به ضخامت ۳/۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سطوح حمام ها، توالت ها، روی پی ها و مانند آن.	مترمربع	۱'۸۲۱'۷۵۰/۰۰	۱۲۲	۲۲۲'۲۵۳'۵۰۰	۳/۱۳
۶	۱۳	فصل سیزدهم. عایق کاری رطوبتی	۱۳۰۳۰۴	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نبافته و تیشو به ضخامت ۳/۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	مترمربع	۱'۷۱۹'۹۰۰/۰۰	۷۲	۱۲۳'۸۳۲'۸۰۰	۱/۷۴
۷	۱۶	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۱۶۰۷۰۲	تهیه و اجرای زیرسازی از جنس فولاد سرد نورد شده گالوانیزه، در سطوح افقی، متشکل از اعضای استاد، رانر و سایر مقاطع گالوانیزه به همراه اتصالات و تقویتی های مربوط	کیلوگرم	۱'۲۴۹'۵۰۰/۰۰	۲۱۶	۲۶۹'۸۹۲'۰۰۰	۳/۸۰
۸	۱۸	فصل هیجدهم. اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۳۰۵	لدود سیمانی به ضخامت بیش از ۲ سانتی متر تا ۳ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴	مترمربع	۱'۴۹۶'۲۵۰/۰۰	۱۶۲	۲۴۲'۳۹۲'۵۰۰	۳/۴۲

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای کل ردیف نسبت به برآورد کل
۹	۱۸	فصل هیجدهم. اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۳۰۶	بدود سیمانی به ضخامت بیش از ۳ سانتی متر تا ۴ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴	مترمربع	۱'۷۵۴'۵۵۰/۰۰	۱۶۲	۲۸۴'۲۳۷'۱۰۰	۴/۰۱
۱۰	۱۸	فصل هیجدهم. اندودکاری و بندکشی	۱۸۰۹۳۵	تهیه و نصب تایل گچی پانچ شده بدون روکش به ضخامت اسمی ۹/۵ میلی متر، با نصب خشک داخل سقف کاذب مشبک	مترمربع	۱'۶۱۸'۰۵۰/۰۰	۱۰۸	۱۷۴'۷۴۹'۴۰۰	۲/۴۶
۱۱	۱۹	فصل نوزدهم. کارهای چوبی	۱۹۱۰۰۶	تهیه و اجرای زیرسازی چوبی به صورت مشبک یا نواری، از چوب راد خارجی با سطح مقطع ۴ تا ۸ سانتی متر مربع، جهت زیرسازی سطوح کاذب	مترطول	۳۹۹'۵۲۵/۰۰	۲۸۸	۱۱۵'۰۶۳'۲۰۰	۱/۶۲
۱۲	۲۰	فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۲۰۰۱۲۶	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح بیش از ۶۴ تا ۷۲ دسی مترمربع.	مترمربع	۵'۰۷۸'۸۵۰/۰۰	۱۵۸/۴	۸۰۴'۴۸۹'۸۴۰	۱۱/۳۴
۱۳	۲۰	فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۲۰۰۳۲۶	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح بیش از ۶۴ تا ۷۲ دسی مترمربع.	مترمربع	۴'۸۴۱'۵۵۰/۰۰	۹۶	۴۶۴'۷۸۸'۸۰۰	۶/۵۵
۱۴	۲۲	فصل بیست و دوم. کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲۰۱۴۱	تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن کرم آتشکوه یا عباس آباد (مرکزی) در سطوح افقی.	مترمربع	۲۶'۲۵۰'۰۰۰/۰۰	۲۱/۶	۵۶۷'۰۰۰'۰۰۰	۷/۹۹
۱۵	۲۳	فصل بیست و سوم. کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۱۱۱۰	تهیه، ساخت و نصب در یا پنجره U.P.V.C به همراه نوار لاستیک آب بند و ورق تقویتی گالوانیزه	کیلوگرم	۳'۶۰۲'۵۵۰/۰۰	۶۰	۲۱۶'۱۵۳'۰۰۰	۳/۰۵
۱۶	۲۵	فصل بیست و پنجم. رنگ آمیزی	۲۵۰۳۲۱	تهیه مصالح و اجرای رنگ الکییدی اکسید آهن (اخرايي) به طریق بدون هوا، روی اسکلت فولادی در یک قشر به ضخامت خشک ۴۰ میکرون.	مترمربع	۱'۱۹۰'۷۰۰/۰۰	۸۰	۹۵'۲۵۶'۰۰۰	۱/۳۴
۱۷	۲۸	فصل بیست و هشتم. حمل و نقل	۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۲۹'۸۲۰/۰۰	۳'۱۲۸/۶	۹۳'۲۹۴'۸۵۲	۱/۳۱

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۲. ردیف هایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند بر حسب فهرست بهای رشته ابنیه

شماره صفحه:

2

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای کل ردیف نسبت به برآورد کل
							جمع	۴'۶۲۱'۳۲۴'۹۳۲	۶۵/۱۱

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۲. ردیف هایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند بر حسب فهرست بهای رشته تاسیسات برقی

شماره صفحه:

۴

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای کل ردیف نسبت به برآورد کل
۱	۱۳	فصل سیزدهم، لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۴۰۲	لوله کشی توکار، با لوله ۱۳/۵ PVC،	مترطول	۴۴۷'۹۹۰/۰۰	۳۰۰	۱۳۴'۳۹۷'۰۰۰	۱/۸۹
۲	۲۸	فصل بیست و هشتم، وسایل متفرقه	۲۸۲۰۰۳	سینی کابل به عرض ۳۰۰ میلی متر، پانچ شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱/۲۵ میلی متر، با یک لبه ۴ سانتی متری و یک لبه ۱ سانتی متری.	مترطول	۴'۴۳۶'۳۰۰/۰۰	۲۰	۸۸'۷۲۶'۰۰۰	۱/۲۵
		جمع						۲۳۳'۱۲۳'۰۰۰	۳/۱۴

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۲. ردیف هایی که در مجموع حایز حداقل ۸۰ درصد مبلغ بر آورد هزینه کل کار هستند بر حسب فهرست بهای رشته توزیع نیروی الکتریکی (برق)

شماره صفحه: ۵

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای کل ردیف نسبت به برآورد کل
۱	۶	فصل ششم،سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰۶۰۶۰۳	کابل مسی سه و نیم رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۲۵+۳×۵۰ میلی متر مربع.	متر	۱۳'۹۶۵'۰۰۰/۰۰	۵۰	۶۹۸'۲۵۰'۰۰۰	۹/۸۴
۲	۶	فصل ششم،سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰۶۰۷۰۵	کابل مسی چهاررشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۱۰×۴ میلی متر مربع.	متر	۳'۴۴۴'۰۰۰/۰۰	۴۰	۱۳۷'۷۶۰'۰۰۰	۱/۹۴
		جمع						۸۳۶'۰۱۰'۰۰۰	۱۱/۷۸

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

شماره صفحه: ۱

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

فهرست بهای رشته ابنیه ۱۴۰۴

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیف	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
۱	۱	فصل اول. عملیات تخریب	۹۳'۵۵۶'۵۷۵	۰	۹۳'۵۵۶'۵۷۵	۱/۷	۴	۰			
۲	۲	فصل دوم. عملیات خاکی بادست	۳۶'۱۱۹'۱۶۰	۰	۳۶'۱۱۹'۱۶۰	۰/۷	۲	۰			
۳	۳	فصل سوم. عملیات خاکی باماشین	۳۰'۰۳۲'۲۲۲	۰	۳۰'۰۳۲'۲۲۲	۰/۵	۴	۰			
۴	۴	فصل چهارم. عملیات بنایی باسنگ	۳۰'۶۶۶'۶۲۰	۰	۳۰'۶۶۶'۶۲۰	۵/۵	۲	۱			
۵	۵	فصل پنجم. قالب بندی غیر فولادی	۱۰'۴۱۳'۹۰۰	۰	۱۰'۴۱۳'۹۰۰	۰/۲	۱	۰			
۶	۸	فصل هشتم. بتن درجا	۲۱۴'۳۷۱'۳۶۰	۰	۲۱۴'۳۷۱'۳۶۰	۳/۹	۱	۱			
۷	۹	فصل نهم. کارهای فولادی سنگین	۳۳'۷۳۱'۲۵۰	۰	۳۳'۷۳۱'۲۵۰	۰/۶	۱	۰			
۸	۱۰	فصل دهم. سقف تیرچه و بلوک	۳۱۷'۱۷۹'۸۰۰	۰	۳۱۷'۱۷۹'۸۰۰	۵/۷	۱	۱			
۹	۱۲	فصل دوازدهم. بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۲۱۳'۷۴۳'۸۱۰	۰	۲۱۳'۷۴۳'۸۱۰	۳/۹	۲	۱			
۱۰	۱۳	فصل سیزدهم. عایق کاری رطوبتی	۳۴۶'۰۸۶'۳۰۰	۰	۳۴۶'۰۸۶'۳۰۰	۶/۳	۲	۲			
۱۱	۱۶	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۳۸۳'۰۰۴'۳۷۹	۰	۳۸۳'۰۰۴'۳۷۹	۶/۹	۴	۱			
۱۲	۱۸	فصل هیجدهم. اندودکاری و بندکشی	۸۱۰'۵۸۰'۹۲۵	۰	۸۱۰'۵۸۰'۹۲۵	۱۵/۹	۹	۳			
۱۳	۱۹	فصل نوزدهم. کارهای چوبی	۱۱۵'۰۶۳'۲۰۰	۰	۱۱۵'۰۶۳'۲۰۰	۲/۱	۱	۱			
۱۴	۲۰	فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۱'۳۲۱'۳۵۷'۵۹۰	۰	۱'۳۲۱'۳۵۷'۵۹۰	۲۳/۹	۳	۲			
۱۵	۲۲	فصل بیست و دوم. کارهای سنگی باسنگ پلاک	۶۰'۱۳۸'۱۶۲	۵۶۷'۰۰۰'۰۰۰	۶۲۷'۱۳۸'۱۶۲	۱۱/۳	۷	۱			
۱۶	۲۳	فصل بیست و سوم. کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۱۶'۱۵۳'۰۰۰	۰	۲۱۶'۱۵۳'۰۰۰	۳/۹	۱	۱			
۱۷	۲۴	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	۵۹'۲۶۲'۳۳۶	۰	۵۹'۲۶۲'۳۳۶	۱/۱	۲	۰			

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

شماره صفحه: ۲

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

فهرست بهای رشته ابنیه ۱۴۰۴

مبلغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیف	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
۱۸	۲۵	فصل بیست و پنجم، رنگ آمیزی	۲۰۵'۰۶۳'۵۰۹	۰	۲۰۵'۰۶۳'۵۰۹	۳/۷	۴	۱			
۱۹	۲۸	فصل بیست و هشتم، حمل و نقل	۱۱۶'۲۷۰'۶۳۷	۰	۱۱۶'۲۷۰'۶۳۷	۲/۱	۳	۱			
جمع			۴'۹۵۸'۷۹۵'۸۰۵	۵۶۷'۰۰۰'۰۰۰	۵'۵۲۵'۷۹۵'۸۰۵	۱۰۰/۰۰	۵۴	۱۷			

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

شماره صفحه: ۳

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

فهرست بهای رشته تاسیسات مکانیکی ۱۴۰۴

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیف	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
۱	۳	فصل سوم، لوله های پی وی سی و پلی پروپیلن	۱۹'۳۴۰'۹۶۰	۰	۱۹'۳۴۰'۹۶۰	۶/۹	۱	۰			
۲	۶	فصل ششم، لوله های مسی	۴۷'۰۳۸'۹۵۰	۰	۴۷'۰۳۸'۹۵۰	۱۶/۸	۱	۰			
۳	۷	فصل هفتم، شیرها	۶۷'۶۱۲'۷۰۰	۰	۶۷'۶۱۲'۷۰۰	۲۴/۱	۲	۰			
۴	۲۹	فصل بیست و نهم، لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۱۳۲'۸۷۵'۳۶۰	۰	۱۳۲'۸۷۵'۳۶۰	۴۷/۴	۵	۰			
۵	۳۴	فصل سی و چهارم، بست ها و تکیه گاه ها	۱۳'۳۰۰'۷۲۵	۰	۱۳'۳۰۰'۷۲۵	۴/۷	۱	۰			
		جمع	۲۸۰'۱۶۸'۶۹۵	۰	۲۸۰'۱۶۸'۶۹۵	۱۰۰/۰۰	۱۰	۰			

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

شماره صفحه: ۴

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

فهرست بهای رشته تاسیسات برقی ۱۴۰۴

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیف	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
۱	۱۳	فصل سیزدهم.لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۲۱۶'۹۶۴'۵۰۰	۰	۲۱۶'۹۶۴'۵۰۰	۴۷/۷	۲	۱			
۲	۱۴	فصل چهاردهم.وسایل فشارضعیف تابلویی	۴'۵۵۴'۰۲۰	۰	۴'۵۵۴'۰۲۰	۱/۰	۱	۰			
۳	۲۱	فصل بیست و یکم.کابل های تلفن	۱۷'۱۴۰'۲۵۰	۰	۱۷'۱۴۰'۲۵۰	۳/۸	۱	۰			
۴	۲۴	فصل بیست و چهارم.سیستم آنتن تلویزیون	۱۷'۵۷۶'۲۵۰	۰	۱۷'۵۷۶'۲۵۰	۳/۹	۱	۰			
۵	۲۸	فصل بیست و هشتم.وسایل متفرقه	۱۷۲'۷۱۲'۶۸۰	۰	۱۷۲'۷۱۲'۶۸۰	۳۸/۰	۵	۱			
۶	۲۹	فصل بیست و نهم. سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۵'۸۰۰'۳۰۰	۰	۲۵'۸۰۰'۳۰۰	۵/۷	۱	۰			
جمع			۴۵۴'۷۴۸'۰۰۰	۰	۴۵۴'۷۴۸'۰۰۰	۱۰۰/۰۰	۱۱	۲			

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

شماره صفحه: ۵

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

فهرست بهای رشته توزیع نیروی الکتریکی (برق) ۱۴۰۴

مبلغ به ریال

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیف	تعداد ردیف هایی که تجزیه بها لازم دارد	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیف های پایه	ردیف های غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
۱	۶	فصل ششم سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۸۳۶'۰۱۰'۰۰۰	۰	۸۳۶'۰۱۰'۰۰۰	۱۰۰/۰	۲	۲			
جمع			۸۳۶'۰۱۰'۰۰۰	۰	۸۳۶'۰۱۰'۰۰۰	۱۰۰/۰۰	۲	۲			

توضیح: بهای واحد ردیف ها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

عنوان طرح:

موضوع کار: عملیات تکمیلی سیویل ساختمان اداری ناحیه ۳ شهرداری رامسر

عنوان پروژه:

نام دستگاه اجرایی: شهرداری رامسر

مبلغ به ریال

شماره	رشته	جمع فصل ها	درصد نسبت به برآورد کل	درصد پیشنهادی پیمانکار	
				اضافه	تخفیف
۱	ابنیه	برآورد	۵۴/۹۸		
		پیشنهادی			
۲	تاسیسات مکانیکی	برآورد	۲۸۰/۱۶۸'۶۹۵		
		پیشنهادی			
۳	تاسیسات برقی	برآورد	۴۵۴'۷۴۸'۰۰۰		
		پیشنهادی			
۴	توزیع نیروی الکتریکی (برق)	برآورد	۸۳۶'۰۱۰'۰۰۰		
		پیشنهادی			
۵	هزینه بالاسری	برآورد	۲۵/۵۴		
		پیشنهادی			
۶	تجهیز و برچیدن کارگاه	برآورد	۳۸۶'۵۴۴'۵۸۵		
		پیشنهادی			
	جمع (برآورد کل)	برآورد	۱۰۰/۰۰		
		پیشنهادی			

توضیح: جمع فصل ها برای هر رشته با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۵ - تجزیه بهای اقلام کار

شماره صفحه:

تاریخ گزارش:

نام پروژه:

نام دستگاه اجرایی:

شرح ردیف:

شماره ردیف یا ردیف های معادل:

رسته:

رشته:

واحد:

فصل:

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	مقیاس ^۱	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل

درصد به قیمت ردیف

جمع:

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار ^۲	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل

درصد به قیمت ردیف

جمع:

ردیف	کد عامل	مصالح	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل

درصد به قیمت ردیف

جمع:

ردیف	کد عامل	حمل مصالح	واحد	مقیاس	مقدار مقیاس	بهای واحد عامل	بهای کل

درصد به قیمت ردیف

جمع:

قیمت آنالیز ردیف

مهر و امضای پیمانکار

۱ توضیح: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کار سنجی کار و ردیف ها

۲ توضیح: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

