

تاریخ:

شماره:

موافقت نامه

این موافقت نامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود در تاریخ بین اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان کرمان به نمایندگی **آقای سید مؤید محسن نژاد** با سمت مدیر کل که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک سو و آقای فرزند به شماره ملی که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می شود.

ماده ۱ - موضوع:

ماده ۲ - اسناد و مدارک این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقت نامه (ب) شرایط عمومی (ج) شرایط خصوصی (د) برنامه زمان کلی (و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی) دستورالعمل ها و استانداردهای فنی (ر) نقشه ها (ه) پیوست ها.

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می شود نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستورکار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقت نامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هر گاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳ - مبلغ پیمان : ریال - به حروف :

ضریب پیمان :

ماده ۴ - تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان از تا است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار در مدت ۱۰ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵ - دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶ - نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان به عهده معاونت مربوطه سازمان به نشانی کرمان- سه راه هوانیروز اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان کرمان واگذار شده است با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

ماده ۷ - نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: کرمان، بلوار جمهوری اسلامی، نیش سه راه هوانیروز، اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان کرمان

شماره تماس: ۰۳۴-۳۲۸۱۶۵۰۴-۷ نمابر: ۰۳۴-۳۲۸۱۶۵۰۲ کدپستی: ۷۶۱۸۹۶۳۱۱۷

نشانی پیمانکار: نشانی پیمانکار:

پیمانکار

کارفرما: مدیر کل

نام و نام خانوادگی:

نام و نام خانوادگی: سید مؤید محسن نژاد

مهر و امضاء

امضاء

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است. اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۱۰۲/۱۰۸۸/۵۴/۸۴۲ مورخ ۷۸/۳/۳۲ براین پیمان حاکم است.

ماده ۱۷- الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد - نفر/ماه کارشناس خارجی با تخصص های تعیین شده در زیر، به کارگمارد:

ماده ۱۸- ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار **۵ روز** از تاریخ مبادله پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و به هنگام کردن آن، به شرح زیر است:

ماده ۱۸- هـ) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

۱ - تهیه عکس پیش از آغاز به کار

۲ - تهیه عکس و گزارش در زمان اجرای پروژه

۳- نصب تابلو شناسایی و تهیه زونکن کارگاهی مطابق مشخصات ابلاغی وزارتخانه

ماده ۲۰- الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

کارفرما هیچ گونه امکانات و تجهیزات کارگاهی را در اختیار پیمانکار قرار نمی دهد.

ماده ۲۰- ب و ۲۰- ز) کارفرما، به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند.

تهیه مصالح و امکانات و تجهیزات موضوع قرارداد طبق شرح خدمات بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۲۰- هـ) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تامین ماشین آلات رعایت کند:-

ماده ۲۰- ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر تامین کند.

پیمانکار موظف است جهت بازدید ناظر و نمایندگان کارفرما از کارگاه، وسیله ایاب و ذهاب را تامین نماید.

ماده ۲۱- ج) قسمت هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

۱ - کلیه نیروهای شاغل در پروژه بایستی توسط پیمانکار بیمه شوند.

۲- کلیه حقوق و مزایای قانونی کارگران تحت پوشش امر را به موقع و به طور کامل پرداخت نماید.

۲- کارهای موضوع قرار داد همچنین تمام ساختمان ها و تاسیسات موقت، ماشین آلات و ابزار و وسایل کارگاه را که متعلق به اوست یا در اختیار دارد به هزینه خود بیمه حوادث و مسئولیت مدنی نموده و بیمه نامه مربوطه را به کار فرما تحویل بدهد.

۴- کلیه ضوابط و مقررات ایمنی و بهداشت محیط کار را مطابق استانداردهای وزارت کار و امور اجتماعی و همچنین وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی رعایت نموده و گواهی های مربوط را دریافت و ضمیمه قرار داد نماید.

۵- چنانچه در اثر سهل انگاری و عدم رعایت اصول و ضوابط مرمت اصالت بنا مخدوش و یا به بنا آسیب وارد شود به استناد مواد ۵۵۸ لغایت ۵۶۹ مجازات های اسلامی مورد پیگیری قضایی و قانونی قرار خواهند گرفت.

۶- کلیه تدابیر ایمنی از جمله علائم راهنمایی و خطر، وسایل حفاظتی شامل دیوار حصار کشی، کلاه، دستکش، کفش ماسک، عینک و غیره را درباره کارگران تحت امر به کار برده و برای آنان تامین و در اختیار قرار بدهد.

هرگاه پیمانکار درخصوص تعهدات الزامات فوق تعلل ورزد ضمن اینکه ضامن هرگونه خسارت وارده به کارفرما، کارگران و اشخاص ثالث می باشد، کارفرما مجاز خواهد بود راسا تعهدات مزبور را انجام داده و کلیه هزینه های آن را از محل مطالبات و تضمینات پیمانکار برداشت نماید و یا اینکه عملیات را تا رفع نقص و انجام تعهدات متوقف نماید. و در صورت توقف عملیات نیز کلیه خسارات از جمله حقوق کارگران برعهده پیمانکار بوده و علاوه برآن ملزم است کار را در مدت تعیین شده در قرارداد به اتمام رساند در غیر این صورت مشمول پرداخت جریمه مقرر خواهد بود.

ماده ۲۱- و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راه های انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است:

ماده ۲۲- الف) شماره نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد، به شرح زیر است:

ماده ۲۲- ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعمل های راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند، به شرح زیر است: -

ماده ۲۴- ب) پیمانکار موظف است که درانتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند.

کلیه پیمانکاران جزء بایستی دارای رتبه صلاحیت از سازمان معاونت و برنامه ریزی در موضوع مرتبط با قرارداد باشند و رعایت این امر از سوی پیمانکار الزامی است.

ماده ۲۸- الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تامین می کند.

کارفرما هیچگونه تعهدی در خصوص تامین زمین مورد نیاز جهت تجهیز کارگاه نخواهد داشت.

ماده ۲۹- هـ) تعدیل نرخ پیمان به شرح زیر است:

تعدیل به این قرار داد تعلق نمیگیرد.

ماده ۳۲- ج) هزینه انجام آزمایش های زیر، به عهده پیمانکار است.

هزینه انجام همه آزمایش های پروژه، به عهده پیمانکار است.

ماده ۳۵. دریافت وجوه سپرده، تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیات وزیران، است.

تضمین حسن اجرای تعهدات در قالب ضمانت نامه بانکی صادره از بانک رفاه شعبه شهاب به شماره سپام مورخ تحویل اداره کل گردید.

ماده ۳۶. میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیات وزیران، است.

ماده ۳۸-الف) میزان و ترتیب پرداخت های ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است: -

ماده ۳۸-ب) کارفرما ارزشمورد نیاز برای تامین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تامین می کند.

ماده ۳۸-ه) کارفرما ارزش مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر، تامین می کند: -

ماده ۳۹-ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمت های زیر را در زمان هایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

ماده ۴۷-د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است: -

ماده ۴۹-ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق و سایر ضرایب به شرح زیر است:

هزینه بالاسری در دوران تعلیق به پیمانکار تعلق نمیگیرد.

ماده ۵۰-الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می کند: -

ماده ۵۰-ب-۶) خسارت تاخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب زیر از پیمانکار وصول می شود:

در صورتی که پیمانکار در تاریخ مقرر اقدام به رفع نواقص یا تحویل موضوع قرارداد ننماید، سازمان طی اخطار کتبی موارد مورد نظر را به پیمانکار به نشانی مندرج در قرارداد ارسال و پیمانکار مکلف است طی مدت ۵ روز نسبت به موارد اعلامی اقدام مقتضی معمول نماید در غیر این صورت مبلغ ضمانت نامه تحویلی و به ازاء هر روز دیرکرد مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از مبالغ حسن انجام کار، تضمینات و یا کلا از مطالبات پیمانکار به نفع سازمان ضبط خواهد شد.

کارفرما: مدیر کل

نام و نام خانوادگی: سید مؤید محسن نژاد

امضاء

پیمانکار

نام و نام خانوادگی:

مهر و امضاء