

تاریخ ۱۴۰۵/۵/۱۱
شماره ۲۱۸۷۶۸

فرم استعلام بهاء پروژه های عمران روستایی



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

استان مرکزی - حساب ۱۰۰ امام

نام روستا: قرمز چشمه - فراهان

محل اعتبار: قیر ۱۴۰۴

به :

از : بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی

موضوع : استعلام بها پروژه های عمران روستایی

در اجرای بند ب ماده ۱۱ فصل سوم قانون برگزاری مناقصات که طی نامه شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخه ۸۳/۱۱/۱۷ مجلس شورای اسلامی مصوب گردیده و نظر به اینکه این بنیاد قصد انجام پروژه عمرانی با مشخصات ذیل را دارد ، لذا شایسته است در صورت تمایل برابر مشخصات اعلام شده قیمت پیشنهادی خود را به صورت کتبی در ذیل همین برگه درج و به بنیاد اعلام نمایید.

شرح عملیات پروژه و مشخصات فنی :

اجرای عملیات آسفالت ماشینی به ضخامت ۶ سانتی متر در یک لایه به میزان تقریبی ۱۱۰۰ مترمربع با مبلغ برآورد اولیه ۴,۱۸۹,۰۰۹,۱۷۶ ریال بر اساس دتایلهای اجرایی با امکان تامین قیر توسط کارفرما و دستورکارهای ابلاغی و براساس

فهرست بهای راه و باند سال ۱۴۰۴

❖ اعتبار طرح از محل بند ر تبصره ۳ قانون بودجه ۱۴۰۴ می باشد ، تسویه حساب پیمانکار به صورت ۱۰۰٪ نهاتری با قیر (PG۶۴۲۲) (به قیمت روز بورس بر اساس مفاد ذیل) می باشد و پیمانکار موظف به پرداخت کسورات قانونی به حساب مراجع مربوط و ارائه رسید به ذیحساب جهت تسویه می باشد. در این خصوص مبلغ هزینه آزمایشگاه و کلیه کسورات قانونی که بر عهده کارفرما می باشد ، براساس قیمت قیر محاسبه و به صورت قیر به پیمانکار پرداخت می گردد. با توجه به هماهنگی بعمل آمده حمل قیر تخصیصی به صورت رایگان تا محل کارخانه آسفالت می باشد.

❖ کارفرما می تواند با توجه به شرایط محیطی نسبت به تغییر ضخامت و همچنین تعداد لایه ها مطابق دستور کار حین کار اقدام نماید و پیمانکار ملزم به اجرا می باشد.

❖ مبلغ قیر تحویلی که از محل اعتبارات قیر ۱۴۰۴ می باشد ، که قیمت براساس ارزش ریالی قیر در بها بازار (بورس) در اولین روز تسلیم قیمت پیشنهادی پیمانکار (۱۴۰۵/۵/۱۱) با احتساب ارزش افزوده محاسبه و پرداخت میگردد. با توجه به هماهنگی بعمل آمده حمل قیر تخصیصی به صورت رایگان تا محل کارخانه آسفالت می باشد.

❖ پیمانکار موظف است بابت قیر تحویلی قبل از انجام کار ضمانت نامه معتبر (موضوع آئین نامه تضمین معاملات دولتی) برابر ۱/۲ قیمت روز بورس در روز صدور معرفتنامه در بها بازار (بورس) و یا قیمت روز بازار آزاد (هر کدام که بیشتر باشد) ارائه نماید .

تبصره ۱: به جهت کسب ارزش ریالی قیر در بها بازار (بورس) بهای آن در روز معرفتنامه و اولین روز مهلت تسلیم اسناد مناقصه و پیشنهاد قیمت پیمانکار به کار فرما مقایسه و بالاترین آنها به عنوان مبنا قرار می گیرد.

تبصره ۲: در صورتیکه شرکت های قیر ساز در روز ملاک عمل برای کسب ارزش ریالی قیر در بورس در بازه زمانی یک ماه نسبت به معامله قیر در بورس اقدام ننموده باشد بالاترین نرخ معامله شده فی مابین مابقی شرکت های قیر ساز ملاک عمل خواهد بود. این تبصره در خصوص قیمت قیر در قرارداد نیز در صورت لزوم ملاک عمل خواهد بود.

❖ در صورتی که قیر مصرفی در پروژه کمتر از میزان حواله قیر باشد بایستی قیر مصرف نشده عودت گردد.

تاریخ:

شماره:

فرم استعلام بهاء پروژه های عمران روستایی



بنابراین استعلام

استان مرکزی - حساب ۱۰۰ امام

نام روستا: قرمز چشمه - فراهان

محل اعتبار: قیر ۱۴۰۴

- ❖ استفاده از کارخانه مجاز دارای گواهینامه فنی با امکان ذخیره سازی در مخازن مجزا و مختص پروژه
- ❖ پیمانکاران میبایستی در دفاتر و اسناد حسابداری خود مابه التفاوت مبلغ قیر تحویلی از شرکت قیرساز با بهای بورس که توسط بنیاد محاسبه می شود را در بهای تمام شده پروژه منظور نمایند.
- ❖ اعلام دقیق زمان و محل تخلیه قیر در کارخانه به بنیاد و آزمایشگاه معرفی شده از طرف بنیاد و مهیا نمودن شرایط لازم برای انجام آزمایشات کلاسیک قیر (کشش، نرمی، نفوذ پذیری، لکه)
- ❖ جرائم متعلقه به اجرای آسفالت براساس نشریه ۷۷۳ و بر اساس ضوابط نشریه ۸۶۲ سازمان برنامه و بودجه کشور می باشد.
- ❖ منبع تامین قیر محلول بایستی از یکی از شرکت های نفت پاسارگاد اراک، نفت جی اصفهان، پترو آرتون تهران باشد.
- ❖ تسویه حساب قیر تخصیصی بر مبنای ارزش ریالی قیر در بورس در اولین روز تسلیم پیشنهاد (۱۴۰۵/۵/۱۱) می باشد.
- ❖ مدت پیمان اجرای پروژه یک ماه می باشد و کلیه کسورات بر مبنای طرح عمرانی محاسبه و بعهد پیمانکار می باشد.
- ❖ دوره تضمین پروژه های آسفالت دو سال از تاریخ تحویل موقت می باشد.
- ❖ رعایت آئین نامه های حفاظت فنی (ایمنی کارگاه) اداره کار و امور اجتماعی مستقیماً به بعهد پیمانکار می باشد.
- ❖ مبلغ تجهیز کارگاه به صورت مقطوع ۱۲۲,۰۰۹,۱۷۶ ریال که شامل هزینه های رعایت ایمنی نیز می باشد.
- ❖ هیچگونه تعدیل و مابه التفاوتی شامل این قرارداد نمی گردد.
- ❖ پیشنهاد قیمت باید تا ۳ ماه بعد از تسلیم اعتبار داشته باشد.
- ❖ ابلاغ به پیمانکار در صورت برنده شدن ایشان از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اعلام می شود و ایشان میبایست حداکثر ظرف ۳ روز کاری از تاریخ ابلاغ مذکور نسبت به پذیرش اعلام برندگی در سامانه اقدام نموده و سپس ظرف یک هفته همراه ارائه ضمانت نامه معتبر به کارفرما عقد قرارداد اقدام نماید بدیهی می باشد در صورت عدم رعایت موارد مذکور برابر با مقررات و قوانین با پیمانکار رفتار می گردد.

امضاء نماینده کارفرما

بدینوسیله اعلام می دارد اینجانب / این شرکت به شماره ثبت شرکت پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه آمادگی انجام پروژه موضوع مورد استعلام بشرح فوق را به مبلغ به عدد ریال (به حروف ریال) با رعایت کامل مقررات فنی و استاندارد دارم .
آدرس کامل :

نام و نام خانوادگی ، امضاء مجاز پیشنهاد دهنده
و مهر شرکت



فرم فاصله برآورد پروژه های عمران (روستایی)

(جهت برگزاری مناقصه)

عنوان طرح:	اجرای طرح هادی روستایی	کد طرح:	اعتبار مصوب:	۸۵۰۰۰
عنوان پروژه:	قروم چشمه	شهرستان:	اعتبار تخصیصی:	۸۵۰۰۰
محل اعتبار:	قیر ۱۴۰۴	مبنای برآورد: فهرست بهای راه ویاند سال ۱۴۰۴		

مشخصات پروژه

ردیف	شرح عملیات	متر از		برآورد واحد (ریال)	برآورد کل (ریال)	مدت زمان اجراء
		واحد	طول			
۱	جدول تک لبه					
۲	جدول کانیکار					
۳	جدول کانیکتابی					
۴	جدول نهري					
۵	سنگ چینی					
۶	احداث پل					
۷	محوطه سازی					
۸	دیوار حایل به ارتفاع ۴ متر					
۹	تجهیز کارگاه					
جمع کل (البته ریال)						
۱۰	زیرسازی					
۱۱	آسفالت به ضخامت ۶	۱۱۰۰	متر مربع	۳,۶۹۷,۲۷۲	۲,۰۶۶,۹۹۹,۲۰۰	
۱۲	سایر					
۱۳	تجهیز کارگاه			مقطوع	۱۲۲,۰۰۹,۹۷۶	
جمع کل ریال						
۲,۱۸۹,۰۰۹,۱۷۶						

نوع جدول:	☐ سبکی	نوع پل:	☐ فلزی
	☐ بتنی		☐ بتنی

شماره ردیف شرح عملیات جهت انجام مناقصه:	۱ ۲ ۳ ۴ ۵ ۶ ۷ ۸ ۹
---	-------------------

دقایب های پیوستی: جدول	☐	بل	☐	زیرسازی	☐	پیاده روسازی	☐	آسفالت	☐
------------------------	-----------------------	----	-----------------------	---------	-----------------------	--------------	-----------------------	--------	-----------------------

سایر اطلاعات تکمیلی پروژه:

مدت پیمان:	۳۱ روز
------------	--------

توضیحات:	
----------	--

تنظیم کننده:	تایید کننده:
--------------	--------------

تاریخ:	تاریخ:
--------	--------

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی
فهرست ردیفهای تجهیز و برچیدن کارگاه

نام روستا:		قرم چشمه
نام شهرستان:		فراهان
شرح عملیات:		آسفالت
نام پیمانکار:		
مبلغ برآورد (ریال):		۴,۰۶۶,۹۹۹,۲۰۰
مبلغ تجهیز کارگاه (ریال):		۱۲۲,۰۰۹,۹۷۶
شماره	شرح	مبلغ
۴۲۰۲۰۱	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران	۸,۵۴۰,۶۹۸
۴۲۰۳۰۳	تامین غذای کارمندان مهندس مشاور . کارفرما و آزمایشگاه	۱۴,۶۴۱,۱۹۷
۴۲۰۴۰۱	تامین ساختمانهای پشتیبانی و تجهیز انبارهای سرپوشیده. آزمایشگاه پیمانکار و موارد مشابه	۲۴,۴۰۱,۹۹۵
۴۲۰۶۰۱	تامین آب کارگاه و شبکه آب رسانی داخل کارگاه	۱۲,۲۰۰,۹۹۸
۴۲۰۶۰۲	تامین برق کارگاه و شبکه برق رسانی داخل کارگاه	۱۲,۲۰۰,۹۹۸
۴۲۰۸۰۱	تامین ایاب و ذهاب کارگاه	۲۳,۱۸۱,۸۹۵
۴۲۱۱۰۱	تامین علایم و وسایل ایمنی کارگاه	۱۲,۲۰۰,۹۹۸
۴۲۱۳۰۱	بیمه تجهیز کارگاه	۶,۱۰۰,۴۹۹
۴۲۱۳۰۲	برچیدن کارگاه	۸,۵۴۰,۶۹۸
	جمع کل (ریال)	۱۲۲,۰۰۹,۹۷۶

پیمانکار:

کارفرما: