

باسمه تعالی

برگ استعلام بهاء

جناب خانم/ آقای مدیرعامل شرکت/ شخص حقیقی
..... به آدرس این اداره کل
در نظر دارد نسبت به **مرمت موزه مردم شناسی شهرستان زابل** براساس شرح خدمات پیوستی اقدام نماید. مقتضی است نسبت به ارایه قیمت پیشنهادی اقدام و تحویل کارپردازی این اداره کل نمایید.

- محل تامین اعتبار **نقدی** می باشد.
- پایین ترین قیمت ملاک برنده شدن در استعلام بهاء نمی باشد.
- این اداره کل در تعیین مناسب ترین قیمت و اعلام برنده، مختار است.
- در صورت مشمولیت در نظام مالیات بر ارزش افزوده، ارایه تصویر گواهی ثبت نام معتبر در زمان عقد قرارداد الزامی می باشد.
- تامین کلیه هزینه ها و کسورات قانونی بر عهده پیمانکار است.
- پرکردن برگه استعلام، اسکن و پیوست آن الزامی می باشد.
- محل اجرای طرح **شهرستان زابل** می باشد.
- پیمانکار هیچ کار نیمه تمامی با این دستگاه نداشته باشد.
- پیمانکار باید گواهی صلاحیت در زمینه مرمت بناهای تاریخی داشته باشد.
- پیمانکار بایستی سابقه روشن و مشخصی در زمینه مرمت بناهای تاریخی داشته باشد.
- پیمانکارانی که دارای سابقه ی ارائه کارهای مرمتی بی کیفیت می باشند مجاز به شرکت در استعلام نمی باشند.

امضا و مهر پیمانکار	قیمت پیشنهادی
شماره همراه : آدرس ایمیل:	عدد:
	حروف:

شرایط خصوصی پیمان:

- پیمانکار موظف است قبل از شروع پروژه نسبت به ارائه برنامه زمان بندی مورد تایید کارفرما اقدام نماید.
- پیمانکار موظف است نسبت به ارائه ایمیل معتبر در زمان عقد قرارداد اقدام نماید و تمام ایمیل های ارسالی از آدرس sistanbaluchestan.chd@gmail.com رسمی تلقی میگردد .
- در صورت تغییر آدرس ایمیل اعلامی، پیمانکار موظف است حداکثر ظرف ۲۴ ساعت آدرس جایگزین را به این دستگاه اعلام نماید. در غیر این صورت پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی در خصوص عدم دریافت نامه های ارسالی را ندارد.
- پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات اجرایی نسبت به معرفی سرپرست کارگاه به صورت تمام وقت اقدام نماید.
- پیمانکار موظف به ارائه گزارش کار مصور به صورت روزانه و ارائه گزارش هفتگی در قالب نرم افزار MSP میباشد.
- بازدید از محل الزامی می باشد.
- ارائه گزارش مصور و مکتوب در پایان کار شامل عکسهای قبل مرمت، حین مرمت و بعد مرمت از زاویه های یکسان و جانمایی بر روی نقشه ضروری و ملاک تحویل موقت پروژه می باشد
- پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات اجرایی نسبت به معرفی سرپرست کارگاه به صورت تمام وقت اقدام نماید.
- پیمانکار موظف است قبل از هر گونه اقدام که در مراحل کار مدفون میشود، پیش از ادامه کار تاییدیه ناظر را کسب نماید.
- شرکت کننده موظف است رزومه کاری مرتبط به این اداره کل را ارائه نماید.
- به این پیمان تحت هیچ شرایطی تعدیل تعلق نمیگیرد.
- پیمانکار موظف به رعایت شرایط عمومی پیمان می باشد و شرایط خصوصی نافی این امر نمی باشد.
- تاخیر در روند اجرایی پروژه پس از پایان مهلت زمانی قرارداد مشمول جریمه ای معادل روزانه ۷ میلیون ریال خواهد بود.
- کارفرما هیچگونه مسئولیتی نسبت به اسکان و یا تهیه و در اختیار گذاشتن تجهیزات مورد نیاز پیمانکار ندارد.
- رعایت کلیه اصول ایمنی، حفاظت کار، و بهداشت محیط کار بر عهده پیمانکار است. در صورت بروز هرگونه حادثه، مسئولیت مستقیم آن بر عهده پیمانکار بوده و وی موظف به جبران خسارات وارده به اشخاص یا اموال می باشد. پیمانکار ملزم به بیمه نمودن کارگاه و کارکنان خود در برابر حوادث می باشد.
- در صورت لزوم افزایش یا کاهش مقادیر کار، تغییرات تا سقف ۲۵٪ مبلغ پیمان مجاز بوده و پیمانکار موظف به انجام آن با نرخهای مصوب اولیه خواهد بود. برای تغییرات بیش از این مقدار، تنظیم الحاقیه و موافقت کارفرما الزامی است.
- پیمانکار موظف است پیش از پوشاندن هر بخش از عملیات، تأیید کارفرما را اخذ نماید. اجرای مراحل بعدی بدون تأیید کارفرما به منزله پذیرش مسئولیت کامل پیمانکار خواهد بود.
- پرداخت ها بر اساس متره واقعی کار انجام شده و مورد تأیید کارفرما صورت می پذیرد.
- از هر صورت وضعیت ۱۰ درصد به عنوان حسن انجام کار کسر و نگهداری می شود. مبلغ مذکور پس از تحویل قطعی و رفع کامل نواقص احتمالی آزاد خواهد شد.
- دوره تضمین کیفیت عملیات اجرایی از تاریخ تحویل موقت، ۱۲ ماه می باشد.

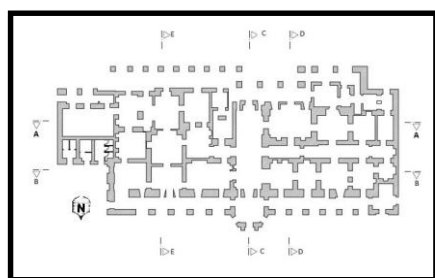
شرح خدمات موزه مردم شناسی سیستان بر اساس فهرست بها مرمت ، ابنیه ۱۴۰۴

ردیف	ردیف فهرست بهاء	شرح عملیات	مقدار	واحد	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)	توضیحات
۱	۳۰۱۰۸	انتقال خاک، نخاله و آوار حاصل از برچیدن در سطوح بالای همکف به سطح همکف به صورت دستی (در صورت عدم امکان نصب پالایر و شوتینگ فلزی)	۸	متر مکعب	۱,۷۲۷,۰۰۰	۱۳,۸۱۶,۰۰۰	نخاله به پشت بام به حاصل از برچیدن کاهگل بام-کندن لایه های فرسوده (افقی و قوسی و جداره های عمودی)-نخاله های حاصل از بنایی (کاهگل کشی بام)
۲	۱۱۰۲۰۱	بارگیری و حمل نخاله‌های حاصل از عملیات خاکی با هر نوع وسیله دستی تا ۵۰ متر	۸	متر مکعب	۱,۴۴۵,۰۰۰	۱۱,۵۶۰,۰۰۰	نخاله حاصل از برچیدن کاهگل بام -کندن لایه های فرسوده(افقی و قوسی و جداره های عمودی)برچیدن گچ فرسوده و طبله کرده دیوار و گچ و و گچ خاک سقف بالاخانه -نخاله های حاصل از بنایی (کاهگل کشی و گچ کاری)
۳	۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکپای توده شده و حمل آن با کامیون یا هرنوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز نقل برداشت و تخلیه آن.	۸	مترمکعب	۲۱۰,۵۰۰	۱,۶۸۴,۰۰۰	نخاله حاصل از برچیدن کاهگل بام -کندن لایه های فرسوده(افقی و قوسی و جداره های عمودی)برچیدن گچ فرسوده و طبله کرده دیوار و گچ و و گچ خاک سقف بالاخانه -نخاله های حاصل از بنایی (کاهگل کشی و گچ کاری)
۴	۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکپای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه میشود).	۸	متر مکعب	۸۰,۱۲۰	۶۴,۹۶۰	نخاله حاصل از برچیدن کاهگل بام -کندن لایه های فرسوده(افقی و قوسی و جداره های عمودی)برچیدن گچ فرسوده و طبله کرده دیوار و گچ و و گچ خاک سقف بالاخانه -نخاله های حاصل از بنایی (کاهگل کشی و گچ کاری)
۵	۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکپای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راههای آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه میشود).	۸	مترمکعب - کیلومتر	۴۱,۵۰۰	۳۳۲,۰۰۰	(کیلومتر)۵@۴۱۵۰۰۷
۶	۱۰۱۳۲	برچیدن اندود کاهگل، اندود گچ یا گچ و خاک روی دیوار یا جرز به هر ضخامت	۵۰	مترمربع	۴۲۳,۰۰۰	۲۱,۱۵۰,۰۰۰	برچیدن اندودگچ (جداره های فضای داخلی بالای هشتی(بالاخانه) به علت طبله کردن و ریختگی و فرسودگی ۴۰ -کاهگل فرسوده بخش هایی از دیوار جانبانه و دودکش ها و کولک ها ۱۰
۷	۱۰۱۳۳	برچیدن اندود کاهگل، اندود گچ یا گچ و خاک زیر سقف تخت یا قوسی به هر ضخامت	۲۰	مترمربع	۶۱۱,۵۰۰	۱۲,۲۳۰,۰۰۰	برچیدن اندودگچ و گچ و خاک (سقف فضای داخلی بالای هشتی(بالاخانه) به علت نشت رطوبت و طبله کردن و ریختگی و فرسودگی
۸	۱۸۰۲۱۰	اندود گچ به ضخامت تا ۱/۵ سانتیمتر، روی سطوح قائم	۴۵	مترمربع	۶۷۹,۰۰۰	۳۰,۵۵۵,۰۰۰	اندودگچ (فضای داخلی بالای هشتی(بالاخانه) پشت بام- دیوارهای داخلی
۹	۱۸۰۲۱۱	اندود گچ به ضخامت تا ۱/۵ سانتیمتر، برای زیر سقف ها	۲۰	مترمربع	۸۲۹,۰۰۰	۱۶,۵۸۰,۰۰۰	اندودگچ فضای داخلی بالای هشتی(بالاخانه) پشت بام- زیر سقف تخت
۱۰	۱۸۰۲۰۱	شمه گیری سطوح قائم و سقف ها، با ملات گچ و خاک یا گچ	۸۵	مترمربع	۲۵۴,۵۰۰	۲۱,۶۳۲,۵۰۰	گچ و خاک زیر سقف و اندودگچ (فضای داخلی بالای هشتی(بالاخانه) زیرسقف و دیوارهای داخلی
۱۱	۱۸۰۲۰۳	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲/۵ سانتیمتر، برای زیر سقفها.	۲۰	مترمربع	۹۴۶,۵۰۰	۱۸,۹۳۰,۰۰۰	اندودگچ و خاک (فضای داخلی بالای هشتی(بالاخانه) زیرسقف
۱۲	۱۰۵۰۱	کندن لایه‌های فرسوده بام	۷	مترمکعب	۱,۴۸۴,۰۰۰	۱۰,۳۸۸,۰۰۰	کندن بخش های فرسوده و موربانه زده کاهگل پشت بام
۱۳	۹۰۱۰۳	کاهگل بام به ضخامت ۳ تا ۴ سانتیمتر به صورت یک لایه روی سطوح قوسی بام و شیب بندی	۱۱۰۰	مترمربع	۱,۵۷۰,۰۰۰	۱,۷۲۷,۰۰۰,۰۰۰	کاهگل کشی روی قسمت های قوسی سقف
۱۴	۹۰۱۰۴	اضافه‌بها به ردیف ۹۰۱۰۳، به ازای هر یک سانتی‌متر افزایش ضخامت	۱۱۰۰	متر مربع	۲۹۵,۰۰۰	۳۲۴,۵۰۰,۰۰۰	کاهگل کشی روی قسمت های قوسی سقف
۱۵	۹۰۱۰۱	کاه گل بام به ضخامت ۳ تا ۴ سانتی‌متر به صورت یک لایه روی بام‌های افقی همراه با شیب‌بندی	۳۰۰	مترمربع	۱,۳۸۰,۰۰۰	۴۱۴,۰۰۰,۰۰۰	کاهگل کشی روی قسمت های افقی سقف و سقف بالاخانه(فضای روی هشتی)
۱۶	۹۰۱۰۲	اضافه‌بها به ردیف ۹۰۱۰۱، به ازای هر یک سانتی‌متر افزایش ضخامت	۳۰۰	متر مربع	۲۵۸,۵۰۰	۷۷,۵۵۰,۰۰۰	کاهگل کشی روی قسمت های افقی سقف با اصلاح شیب بندی برای دفع آب برای
۱۷	۱۴۰۳۰۴	ناودان شره‌ای به طول ۳۰ تا ۵۰ سانتی‌متر و قطر حداکثر ۱۲ سانتی‌متر از جنس ورق گالوانیزه صاف به ضخامت ۱ میلی‌متر	۳	عدد	۴۰,۸۴۰,۰۰۰	۱۲,۲۵۲,۰۰۰	بخش هایی که امکان قرار دادن لوله ناودان نیست
۱۸	۲۰۳۰۱	هدایت آب باران با لوله پی وی سی به قطر نامی ۱۱۰ و کلیه اتصالات(ناودان)	۵۰	مترطول	۲۰,۴۵۰,۰۰۰	۱۰,۲۲۵۰,۰۰۰	تأمین ناودان های پوسیده و قرار دادن لوله های ناودان جدید در قسمت های جدید بر اساس شیب بندی اصلاح شده
مجموعه آئیم						۲,۸۱۶,۴۷۴,۴۶۰	
تجهیز کارگاه						۰.۰۴	۱۱۲,۶۵۸,۹۷۸
برآورد کل کار با محاسبه ضرایب منطقه ای و بالاسری						۱.۳	۴,۳۲۰,۴۷۱,۸۲۲
مجموع کل (ریال)							۴,۴۳۳,۱۳۰,۸۰۰

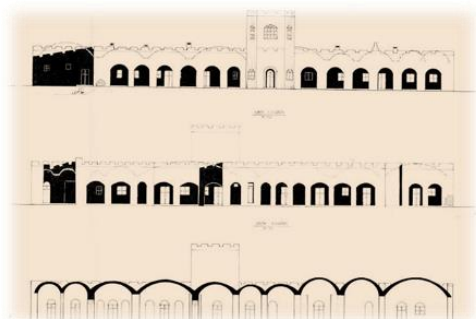
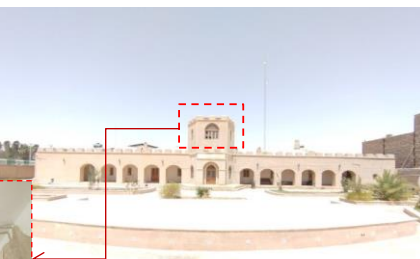
شرح خدمات برق موزه مردم شناسی سیستان بر اساس فهرست بها تاسیسات برقی و توزیع نیروی الکتریکی ۱۴۰۴

ردیف	ردیف فهرست بها	شرح عملیات	مقدار	واحد	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)	توضیحات
۱	۷۰۳۰۳	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳۵۴ میلی متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	۳۰۰	مترطول	۱,۳۲۵,۰۰۰	۳۹۷,۵۰۰,۰۰۰	ورودی برق پرز ها
۲	۷۰۳۰۲	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳۵۲/۵ میلی متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	۱۲۰	مترطول	۸۹۰,۵۰۰	۱۰۶,۸۶۰,۰۰۰	خط کشی پرز ها
۳	۷۷۱۰۶	کابل قابل انعطاف پلاستیکی دو سیمه، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYMHY به مقطع ۲ × ۲ میلیمتر مربع، برای نصب درون لوله یا روی سینی کابل یا روی دیوار و یا به طور آزاد برای اتصال به مصرف کننده های متحرک.	۵۰۰	مترطول	۸۹۵,۵۰۰	۴۴۷,۷۵۰,۰۰۰	روشنایی و ورودی برق لاین نوری
۴	۱۳۰۸۰۲	ترانکینگ دیواری از جنس U-PVC، به ابعاد ۵۰ × ۱۰۵ میلیمتر، همراه با دو در، انواع گوشه، قطعات اتصال و غیره	۳۰	متر طول	۴,۱۵۱,۰۰۰	۱۲۴,۵۳۰,۰۰۰	شاخه ۲ متری ۱۵ شاخه-محافظت از کابل های خروجی تابلو برق
۵	۱۳۰۸۰۵	ترانکینگ دیواری از جنس U-PVC، به ابعاد ۲۰ × ۶۰ میلیمتر، همراه با دو در، انواع گوشه، قطعات اتصال و غیره	۱۰۰	متر طول	۲,۷۸۴,۰۰۰	۲۷۸,۴۰۰,۰۰۰	شاخه ۲ متری ۵۰ شاخه-محافظت از کابل های بین پرز ها
۶	۱۳۰۴۰۵	لوله کشی توکار، با لوله PVC. ۲۹pg	۴۵۰	مترطول	۶۴۱,۰۰۰	۲۸۸,۴۵۰,۰۰۰	نظم دهی به تابلو ها و سیم های پراکنده روی پشت بام و تنظیمات و کابل کشی جداگانه داخل لوله برای هر فضا-جمع آوری کابل ها و سیم ها
۷	۱۱۳۸۰۳	حسگر حرکت، از نوع سقفی روکار، با ولتاژ کاری ۲۳۱ ولت؛ بدون ارتباط بی سیم، جهت کنترل روشنایی	۳۰	عدد	۳,۴۵۵,۰۰۰	۱۰۳,۶۵۰,۰۰۰	برای پهنیه مصرف ورودی هر اتاق
۸	۲۳۰۸۰۵	پنل درب ورودی سیستم درب بازکن تصویری رنگی یا شستی تا چهار واحد، مجهز به دوربین، همراه با میکروفون و بلندگو با قابلیت دید در شب	۱	عدد	۲۰,۶۲۳,۰۰۰	۲۰,۶۲۳,۰۰۰	باز کردن درب و زنگ اخبار
۹	۲۱۰۴۰۵	کابل تلفن هوایی با روکش PVC از نوع JY(st)Y ۶، میلیمتر، شش زوجی با یک سیم اتصال زمین همراه برای نصب روی دیوار یا داخل لوله و یا روی سینی کابل	۶۰	مترطول	۵۱۱,۵۰۰	۳۰,۶۹۰,۰۰۰	ارتباط پنل درب باز کن و موبیتور
۱۰	۱۴۱۳۰۳	صفحه ارت گالوانیزه گرم.	۵	کیلوگرم	۷۹۱,۰۰۰	۳,۹۵۵,۰۰۰	احداث چاه ارت
۱۱	۱۴۱۳۰۸	میله اتصال زمین فولاد زنگ نزن به طول ۱۵۰ سانتی متر و قطر ۱۶ میلی متر	۱	عدد	۱۳,۵۸۰,۰۰۰	۱۳,۵۸۰,۰۰۰	احداث چاه ارت
۱۲	۲۵۰۱۰۱	هادی مسی بدون روکش فشارضعیف با هر سطح مقطع	۵	کیلومتر	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	احداث چاه ارت
۱۳	۲۵۰۵۰۱	صفحه ارت مسی	۳	کیلوگرم	۷,۴۸۰,۰۰۰	۲۲,۴۴۰,۰۰۰	احداث چاه ارت
۱۴	۲۵۰۵۰۲	کلمپ ارت	۱	عدد	۱۵۵,۰۰۰	۱۵۵,۰۰۰	احداث چاه ارت
۱۵	۱۸۲۰۴	چراغ خط نوری پیوسته LED، توکار، با ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، با بدنه آلومینیومی (Integrated) اکسترودی و نورگذر پلیمری، عرض ۶ سانتیمتر، دارای شار نوری ۲۵۰۰ لومن به ازای هر متر و بهره نوری ۹۵ لومن بر وات.	۹۰	عدد	۲۸,۶۹۹,۰۰۰	۲,۵۸۲,۹۱۰,۰۰۰	شاخه ۶ متری-اصلاح نور داخلی فضاهای موزه (گالری ها)-روشنایی اتاق ها و راهروها و گالری ها
مجموعه آیتم						۴,۴۵۶,۴۹۳,۰۰۰	
تجهیز کارگاه					۰۰۴		۱۷۸,۲۵۹,۷۲۰
برآورد کل کار با محاسبه ضرایب منطقه ای و بالاسری					۱.۳۲	۱.۳	۷,۰۶۷,۹۹۷,۸۹۸
مجموع کل (ریال)							۷,۲۴۶,۲۵۷,۶۱۸

۴/۴۳۳/۱۳۰/۸۰۰	مجموع آیتم های مرمت و ابنیه با ضرایب
۷/۲۴۶/۲۵۷/۶۱۸	مجموع آیتم های تاسیسات الکتریکی با ضرایب
۱۱/۶۷۹/۳۸۸/۴۱۸	مجموع کل شرح خدمات با ضرایب



برچیدن اندود فرسود گچ سقف و جداره های داخلی
 برچیدن اندود خاک و گچ سقف
 اندود گچ و خاک سقف
 اندود گچ سقف و جداره های داخلی
 خروج نخاله های حاصل از برچیدن
 کاهگل کششی و شیب بندی و نصب ناودانی
 سقف فضا از بیرون



بیشیت نام موزه
 برچیدن بخش های فرسوده بام (کاهگل فرسوده و موربانه
 خورده و آسیب دیده)
 کاهگل کششی (بخش های قوسی و افقی)
 اصلاح شیب بندی و نصب ناودانی (عدم شیب بندی درست و
 اصولی در بعضی قسمت ها و نصب و افزودن ناودان در محل
 های جدید
 خروج نخاله ها ی حاصل از برچیدن



محل اجرای پروژه



محدوده اجرای اندود کاه گل پشت بام