

بسمه تعالی

پیش نویسی قرارداد تامین نیروی انتظامی

ماده ۱- طرفین قرارداد :

این قرارداد فی ما بین مدیریت شعب بانک کشاورزی استان اصفهان به نمایندگی آقای رضا جمشیدیان به آدرس اصفهان خیابان مطهری جنب آتش نشانی تلفن : ۳۲۳۳۱۰۳۰ که در این قرارداد به عنوان کارفرما نامیده می شود و شرکت خدمات حفاظتی به شماره ثبت به نمایندگی آقای فرزند به شماره شناسنامه به عنوان مدیرعامل و نماینده قانونی و صاحب امضا شرکت خدمات حفاظتی به آدرس که در این قرارداد اختصاراً پیمانکار نامیده می شود با مواد قانونی زیر در تاریخ فوق منعقد می گردد.

موضوع قرارداد:

تامین عامل انتظامی مسلح به سلاح گرم ، لباس فرم ، جلیقه ی ضد گلوله و سایر تجهیزات مورد نیاز منطبق با ضوابط و شرایط مصوب مرکز انتظام فراجا به منظور برقراری نظم و امنیت و انجام امور حفاظتی و مراقبتی در ۶ شعبه ی بانک کشاورزی به شرح پیوست (که جز لاینفک این قرارداد است) طی مدت قرارداد .
تبصره ۱- تعداد نیروی مورد درخواست جهت حفاظت از محل های فوق در سطح استان اصفهان به صورت روزانه از ساعت ۷/۳۰ الی ۱۳/۳۰ می باشد.
تبصره ۲- ساعت خدمت عامل انتظامی در این قرارداد روزانه حداکثر ۷ ساعت می باشد.
تبصره ۳- میزان پرداختی به عوامل انتظامی به ازاء هر ساعت، مبلغ اعلامی از سوی پلیس پیشگیری فراجا می باشد که در ابتدای هر سال تعیین می شود.

ماده ۲- مبلغ قرارداد :

مبلغ اولیه ی قرارداد ریال که شامل حق الزحمه حداکثر ۶ نفر نیروی مسلح در ۶ شعبه و حداکثر ۲۰ روز در ماه و ۱۲ ماه در سال می باشد . پرداخت یک ساعت حقوق به هر نفر بر مبنای جدول زیر خواهد بود.

ردیف	شرح	مبلغ هر ساعت	توضیح
۱	حق الزحمه کارکنان انتظامی و نظامی واجد شرایط		
۲	حق پشتیبانی تخصصی و سهم بنیاد		
۳	سهم موسسه حفاظتی مراقبتی		
۴	جمع نهایی هر نفر		

تبصره ۱: در صورت افزایش دستمزدها در سال ۱۴۰۶، بانک بر اساس تعرفه حقوق و دستمزد کارکنان و با هماهنگی شرکت مزبور اقدام خواهد نمود.

تبصره ۲: چنانچه نیروهای پیمانکار قصوری در انجام امور داشته باشند که منتج به در نظر گرفتن جریمه در صورت حساب ماهیانه گردد پس از کسر جرایم از مبلغ کارکرد نسبت به صدور گواهی انجام کار اقدام می شود.

تبصره ۳: در صورت اعزام نیرو به خارج از محدوده شهر ۲۰٪ به مجموع مبلغ جدول فوق اضافه می گردد.

تبصره ۴: در صورت بکارگیری نیروها در امر پول رسانی، ۲۰٪ به مجموع مبلغ جدول فوق اضافه می گردد.

ماده ۳-تضمین :

پیمانکار متعهد می گردد به منظور تضمین حسن انجام کار ضمانتنامه ی بانکی به مبلغ ریال

به بانک ارائه نماید که حداقل چهار ماه پس از تسویه حساب های قانونی با بانک ، اداره ی دارایی و سازمان تامین اجتماعی به پیمانکار مسترد می گردد.

ماده ۴-مدت قرارداد:

مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ لغایت ۱۴۰۶/۰۴/۰۱ به مدت یکسال شمسی می باشد که در صورت تراضی و توافق در پایان مهلت قرارداد پس از تسویه حساب کامل با شرایط جدید قابل تمدید است.

ماده ۵-نحوه پرداخت :

در پایان هر ماه پس از ارائه صورتحساب و تأیید واحد حراست و کسر کسورات قانونی در وجه شرکت واریز خواهد شد. تبصره: ۱۰٪ هر صورتحساب بابت حسن انجام تعهدات کسر می شود که این مبلغ با صورتحساب ماه بعد قابل پرداخت خواهد بود.

ماده ۶-دستگاه نظارت:

نظارت بر حسن اجرای تعهدات پیمانکار به عهده ی مسوول حراست کارفرما بعنوان ناظر قرارداد می باشد.

ماده ۷-کسورات قانونی:

مبلغ مالیات بر ارزش افزوده بر عهده ی کارفرما می باشد که پس از دریافت توسط پیمانکار به سازمان امور مالیاتی پرداخت می گردد.

ماده ۸-تعهدات پیمانکار :

۱-همکاری و هماهنگی با ناظر قرارداد و مسوول شعب

۲-جمع آوری و ارایه ی کارکرد در پایان هر ماه و پرداخت حقوق و مزایای عوامل انتظامی .

۳-عامل انتظامی معرفی شده از سوی پیمانکار مکلف به رعایت ضوابط و مقررات پلیس پیشگیری با موضوع حفاظت ، مراقبت و اسکورت اماکن و خودروها می باشد.

۴-پیمانکار و کارکنان آن موظفند اطلاعات محرمانه ای که به مناسبت کار در اختیار آنان هست را به غیر منتقل ننمایند.

۵-پیمانکار حق واگذاری موضوع قرارداد یا قسمتی از آن را تحت هیچ عنوان به افراد حقوقی و حقیقی ندارد.

۶- پیگیری تامین مامور مورد نیاز از طریق پلیس پیشگیری استان و نظارت بر عملکرد نیروهای اعزامی به شعب توسط پیمانکار

ماده ۹-افزایش یا کاهش مقادیر کار:

کارفرما می تواند با توافق پیمانکار به صورت کتبی مقادیر کار موضوع قرارداد را افزایش یا کاهش دهد.

ماده ۱۰-تعهدات کارفرما :

۱-پرداخت به موقع حق الزحمه ماهانه اعلام شده در پایان هر ماه

- ۲- در اختیار گذاردن محل نگهداری و امکانات و تجهیزات مناسب (گرمایشی و سرمایشی) جهت انجام کار تا حد امکان
- ۳- رعایت موارد پیشنهادی پیمانکار و انسداد راه های نفوذ و قبول پیشنهادهای مفید به منظور افزایش ضریب حفاظتی محیط نگهداری شعبه
- ۴- توجیه و ارائه اطلاعات لازم به پیمانکار و عوامل نگهدار به منظور عملیاتی نمودن موضوع قرارداد
- ۵- کارفرما تحت هیچ شرایطی اجازه ندارد به نیروهای نگهدار در غالب و یا گونه های مختلف مساعده پرداخت نماید و در صورت پرداخت هر گونه مساعده به نیروها ، موسسه هیچ گونه مسوولیتی در قبال بازپرداخت آن (کسر حقوق و ...) به کارفرما نخواهد داشت.
- ۶- کارفرما متعهد می شود بکارگیری نیروی انتظامی بر اساس استانداردهای اعلامی از طرف پلیس پیشگیری باشد.

ماده ۱۱- شرایط فورس ماژور:

- ۱- در صورت ایجاد شرایط فورس ماژور به لحاظ خروج از حیطه اقتدار هر یک از طرفین تا زمان رفع آن شرایط عادی از این قرارداد مستثنا می باشد.
- ۲- در صورت بروز حوادث غیرمترقبه که از طریق فراجا، نیروی مسلح در اختیار گذاشته نشود هیچ گونه مسوولیتی شامل حال موسسه نخواهد بود.

ماده ۱۲- موارد فسخ قرارداد:

- در صورت عدم اجرای تعهدات از ناحیه طرفین به شرح ذیل قرارداد قابل فسخ می باشد.
- الف- عدم توانایی و کارایی پیمانکار در اجرای مفاد قرارداد به تشخیص کارفرما
- ب- عدم پرداخت به موقع حق الزحمه ماهانه از سوی کارفرما
- ج- انقضا مدت قرارداد
- د- به هر علت که هر یک از طرفین قرارداد مایل به ادامه همکاری نباشند مراتب را یک ماه زودتر به اطلاع طرف مقابل خواهند رسانید و تسویه حساب می نمایند.

ماده ۱۳- آدرس و اقامتگاه قانونی طرفین :

- اقامتگاه طرفین از حیث ابلاغ مکاتبات و اخطار و ابلاغ اوراق اداری و قضایی همان است که در متن قرارداد ذکر شده و طرفین ملزم می باشند که در صورت تغییر نشانی مراتب را به طرف مقابل اطلاع دهند بدیهی است در غیر این صورت ابلاغ اوراق به نشانی مذکور به منزله ابلاغ محسوب می گردد.

ماده ۱۴- سایر شرایط :

- الف- این قرارداد جز آنچه بدان تصریح شده برای طرفین هیچگونه حقی ایجاد نمی نماید.
- ب- طرفین تأیید و اعلام می دارند که از مفاد قرارداد به صورت کلی و جزئی اطلاع حاصل نمودند. این قرارداد در ۱۴ ماده و ۷ تبصره و در ۲ نسخه تهیه شده که هر نسخه حکم واحد را دارد و پس از امضا طرفین نافذ بوده که به رویت رسیده و مبادله شده است.
- ج- پیمانکار موظف به حفظ و حراست از اموال ، واریزی ها و حفظ محرمانگی اطلاعات بانک بوده و هر گونه نشر و ارائه اطلاعات بانک از سوی پیمانکار و یا عوامل مربوطه پیگرد قانونی به همراه خواهد داشت.

مهر و امضا پیمانکار:

مهر و امضا نماینده بانک :