

فرم اطلاعات اولیه جهت سامانه ستاد

عنوان پروژه: تکمیل زیرساخت‌های گردشگری مجتمع گردشگری بام قمصر (ایجاد و توسعه زیرساخت‌های گردشگری مجتمع گردشگری بام قمصر کاشان)

شماره طرح	۱۲۸۰۴۸۸۶۰۰۰۳
کد پروژه	
عنوان پروژه	تکمیل زیرساخت‌های گردشگری مجتمع گردشگری بام قمصر (ایجاد و توسعه زیرساخت‌های گردشگری مجتمع گردشگری بام قمصر کاشان)
تهیه کننده برآورد	عباس سلمانیان
ناظر پروژه	عباس سلمانیان
مدت زمان اجرا	۳ ماه
نحوه پرداخت	نقد
سطح معاملات	متوسط
مبلغ اولیه بر آورد	۱۴/۸۰۸/۷۳۴/۵۰۰ ریال

مسئول اعتبارات

حامد حق شناس

مسئول دفتر فنی

هادی الهیاری

دبیر حساب

محمدرضا جدیدی

مسئول تدارکات

محمود میرابی

تک ملی ایرانی - نقد
لح ۳ - ۱۲۸۰۴۸۸۶

ریاست جمهوری
وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی
اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان

ایجاد و توسعه زیرساخت های گردشگری مجتمع گردشگری بام قمصر کاشان				
خلاصه مالی کل				
ردیف	فهرست بهای رشته	سال	جمع	
			پایه	غیر پایه
	فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۴	۱۴۰۴	۳,۰۵۱,۸۱۵,۰۰۰	۰
	خلاصه مالی فهرست بهای رشته ابنیه سال ۱۴۰۴	۱۴۰۴	۸,۱۰۸,۷۵۰,۰۰۰	۰
	جمع کل		۱۱,۱۶۰,۵۶۵,۰۰۰	
	۳۰ درصد ضریب بالاسری		۳,۳۴۸,۱۶۹,۵۰۰	
	جمع کل بدون احتساب تجهیز کارگاه (ضریب پیشنهادی پیمانکار به این مبلغ تعلق میگیرد.)		۱۴,۵۰۸,۷۳۴,۵۰۰	
	مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه براساس لیست پیوست (حداکثر تا ۴ درصد جمع خالص پایه و غیرپایه به صورت مقطوع)		۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
	مبلغ کل برآورد و تجهیز و برچیدن کارگاه		۱۴,۸۰۸,۷۳۴,۵۰۰	
مبلغ کل برآورد و تجهیز کارگاه (به حروف): چهارده میلیارد و هشتصد و هشت میلیون و چهار هزار و پانصد ریال				

عباس متولی بیدگلی
سرپرست حوزه میراث فرهنگی کاشان

عباس سلمانیان بادی
معاون حوزه سرمایه گذاری کاشان

هادی اله یاری
رئیس اداره فنی و توسعه طرح های عمرانی

علیرضا عبدالله زاده
رئیس اداره کاشان

محمد رضا اکبری
معاون سرمایه گذاری میراث فرهنگی استان

ریاست جمهوری

وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان

ایجاد و توسعه زیرساخت های گردشگری مجتمع گردشگری بام قمصر کاشان

خلاصه مالی فهرست بهای رشته ابنیه سال ۱۴۰۴

جمع			فصل
پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۸,۱۰۸,۷۵۰,۰۰۰	۰	۸,۱۰۸,۷۵۰,۰۰۰	فصل سوم : عملیات خاکی با ماشین
۸,۱۰۸,۷۵۰,۰۰۰	۰	۸,۱۰۸,۷۵۰,۰۰۰	جمع

ریاست جمهوری

وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان

ایجاد و توسعه زیرساخت های گردشگری مجتمع گردشگری بام قمصرکاشان

فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۴

جمع			فصل
پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۶۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۰	۶۹۵,۰۰۰,۰۰۰	فصل سوم : عملیات خاکی با ماشین
۳۴۴,۱۹۰,۰۰۰	۰	۳۴۴,۱۹۰,۰۰۰	فصل ششم : عملیات بنایی با سنگ
۱,۱۳۱,۸۲۵,۰۰۰	۰	۱,۱۳۱,۸۲۵,۰۰۰	فصل چهاردهم : عملیات خاکی با دست
۸۸۰,۸۰۰,۰۰۰	۰	۸۸۰,۸۰۰,۰۰۰	فصل پانزدهم : آسفالت
۳,۰۵۱,۸۱۵,۰۰۰	۰	۳,۰۵۱,۸۱۵,۰۰۰	جمع

ریاست جمهوری
وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی
اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان

ایجاد و توسعه زیرساخت های گردشگری مجتمع گردشگری بام قمصرکاشان					
صفحه :		فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴			
بهای کل (ریال)	بهای واحد	مقدار	واحد	شرح	ردیف
	(ریال)				فهرست
فصل سوم : عملیات خاکی با ماشین					
۵,۶۰۱,۰۰۰,۰۰۰	۹۳۳,۵۰۰	۶,۰۰۰	مترمکعب	کندن زمین در زمین های سنگی با بولدوزر یا وسیله مشابه و حمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	۰۳۰۱۰۵
۲,۵۰۷,۷۵۰,۰۰۰	۷۱۶,۵۰۰	۳,۵۰۰	مترمکعب	اضافه بهایه ردیف ۰۳۰۱۰۵ ، در صورتی که در حین عملیات کندن زمین در زمین سنگی با بولدوزر لزوماً از چکش هیدرولیکی استفاده گردد.	۰۳۰۲۰۲
۸,۱۰۸,۷۵۰,۰۰۰	جمع فصل :				

ریاست جمهوری
وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی
اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان

ایجاد و توسعه زیرساخت های گردشگری مجتمع گردشگری بام قمصر کاشان					
فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۴					
ردیف	شرح				صفحه :
فهرست	واحد	مقدار	بهای واحد (ریال)	بهای کل (ریال)	
فصل سوم : عملیات خاکی با ماشین					
۰۳۴۸۰۱	برداشت و بارگیری مواد ناشی از ریزش هر نوع زمین (ریزش برداری)، حمل آن تا فاصله یک کیلومتر از مرکز نقل برداشت و ریختن در خاکریزها با توده کردن.	مترمکعب	۱,۰۰۰	۲۵۱,۵۰۰	۲۵۱,۵۰۰,۰۰۰
۰۳۵۳۰۲	پخش، آبپاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاز و کوبیدن قشرهای خاکریزی، با تراکم ۹۵ تا ۱۰۰ درصد به هر ضخامت مطابق با مشخصات.	مترمکعب	۱,۰۰۰	۴۴۳,۵۰۰	۴۴۳,۵۰۰,۰۰۰
جمع فصل :					۶۹۵,۰۰۰,۰۰۰
فصل ششم : عملیات بنایی با سنگ					
۰۶۰۲۰۱	بنایی با سنگ لاشه و ملات ماسه سیمان ۱:۵ در پی.	مترمکعب	۳۰	۱۱,۴۷۳,۰۰۰	۳۴۴,۱۹۰,۰۰۰
جمع فصل :					۳۴۴,۱۹۰,۰۰۰
فصل چهاردهم : عملیات خاکی با دست					
۱۴۰۱۰۲	تهیه مصالح زیر اساس، بارگیری و حمل تا فاصله یک کیلومتری معدن و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی صفر تا ۳۸ میلیمتر باشد.	مترمکعب	۱۵۰	۱,۲۵۸,۰۰۰	۱۸۸,۷۰۰,۰۰۰
۱۴۰۲۰۲	تهیه مصالح زیربالاست، بارگیری و حمل تا فاصله یک کیلومتری معدن و باراندازی.	مترمکعب	۱۵۰	۲,۷۱۱,۰۰۰	۴۰۶,۶۵۰,۰۰۰
۱۴۰۷۰۱	پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشر زیر اساس به ضخامت تا ۱۵ سانتیمتر با حداقل ۱۰۰ درصد تراکم، به روش آستو اصلاحی.	مترمکعب	۱۵۰	۶۱۹,۰۰۰	۹۲,۸۵۰,۰۰۰
۱۴۰۷۰۶	پخش، آبپاشی، تسطیح و کوبیدن قشر زیربالاست به ضخامت تا ۱۵ سانتیمتر با حداقل تراکم ۹۸ درصد به روش آستو اصلاحی.	مترمکعب	۱۵۰	۶۸۰,۰۰۰	۱۰۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۰۹۰۱	تنظیم و آماده سازی سطح نهایی اساس سنگی به منظور اجرای آسفالت سطحی.	مترمربع	۳,۵۰۰	۸,۶۷۰	۳۰,۳۴۵,۰۰۰
۱۴۱۶۰۱	تهیه بالاست از سنگ کوهی، با دانه بندی ۲۰ تا ۶۰ میلیمتر، بارگیری و حمل تا فاصله یک کیلومتری معدن و باراندازی و دیو در محلهای تعیین شده به انضمام رگلاز و پروفیله کردن به شکل هندسی.	مترمکعب	۸۰	۳,۸۹۱,۰۰۰	۳۱۱,۲۸۰,۰۰۰
جمع فصل :					۱,۱۳۱,۸۲۵,۰۰۰
فصل پانزدهم : آسفالت					
۱۵۰۴۰۳	تهیه مصالح سنگی و اجرای آسفالت سطحی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای، در یک لایه، هرگاه دانه بندی مصالح از نوع ۴ مشخصات باشد.	تن	۱۵۰	۵,۸۷۲,۰۰۰	۸۸۰,۸۰۰,۰۰۰
جمع فصل :					۸۸۰,۸۰۰,۰۰۰

اداره کل میراث فرهنگی استان اصفهان

نام پروژه: ایجاد و توسعه زیرساخت های گردشگری مجتمع گردشگری بام قمصر کاشان

فهرست ردیف های تجهیز و برچیدن کارگاه

شماره	نوع	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۹۹۰۱۰۱	اول	تامین و تجهیز محل سکونت کارمندان و افراد متخصص پیمانکار.	مترمربع	-	-	-
۹۹۰۱۰۲	اول	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار.	مترمربع	-	-	-
۹۹۰۱۰۳	اول	تامین و تجهیز ساختمان های اداری و دفاتر کار پیمانکار.	مترمربع	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۱۰۴	دوم	هزینه اجاره زمین برای انجام تجهیز کارگاه	مقطوع	-	-	-
۹۹۰۲۰۱	دوم	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	پرس	۳,۰۰۰,۰۰۰	۵	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۲۰۲	دوم	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	دست	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۳۰۱	اول	تامین و تجهیز محل سکونت کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۴-۴)	مترمربع	-	-	-
۹۹۰۳۰۲	اول	تامین و تجهیز ساختمان های اداری و دفاتر کار کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۴-۴)	مترمربع	-	-	-
۹۹۰۳۰۳	دوم	تامین غذای کارمندان مهندس مشاور، کارفرما و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۴-۴)	پرس	۳,۰۰۰,۰۰۰	۵	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۸۰۱	دوم	تامین ایاب و ذهاب کارگاه.	سرویس	۷۰۰,۰۰۰	۲۰	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۰۹۰۳	سوم	بارگیری، حمل و بار اندازی ماشین آلات و تجهیزات به کارگاه و برعکس.	مقطوع	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۲	۳۶,۰۰۰,۰۰۰
۹۹۱۰۰۲	سوم	بارگیری، حمل، بار اندازی، مونتاژ و دیمونتاژ ماشین آلات و لوازم حفاری محل شمع و بارت به کارگاه و برعکس.	مقطوع	-	-	-
۹۹۱۳۰۲	سوم	برچیدن کارگاه.	مقطوع	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل:						۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰