

آگهی استعلام بهاء

موضوع استعلام: علف زنی فضای سبز شهرکها و نواحی صنعتی فناوری، چادگان، دهقان، هسنیچه، بادرود، داران، برزک، خوانسار و اسفرجان

شرکت شهرکهای صنعتی اصفهان در نظر دارد علف زنی فضای سبز شهرکها و نواحی صنعتی فناوری، چادگان، دهقان، هسنیچه، بادرود، داران، برزک، خوانسار و اسفرجان را از محل اعتبارات جاری (غیرعمرانی) به شرح عملیات زیر و مشخصات پیوست، از طریق استعلام به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

۱- شرح عملیات: علف زنی فضای سبز شهرکها و نواحی صنعتی فناوری، چادگان، دهقان، هسنیچه، بادرود، داران، برزک، خوانسار و اسفرجان مطابق با شرح مشخصات و جداول پیوست شرح مشخصات زیر:

- پاکسازی تمامی عرصه فضای سبز از علفهای هرز

۲- مدت قرارداد از زمان تحویل زمین (بعداً) ماه (بحروف) یک ماه شمسی است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

۳- تاریخ شروع کار، تاریخ تحویل زمین است. صورتجلسه تحویل زمین پس از مهر و امضای پیمانکار، میبایست ظرف مدت یک هفته به کارفرما تحویل گردد.

۴- پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۵ (پنج) روز نسبت به تجهیز کارگاه مورد تأیید کارفرما بر اساس فهرست ردیفهای تجهیز و برچیدن کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.

۵- مبلغ اولیه برآورد هزینه اجرای کار بالغ بر (بعداً) ۱۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد که بر اساس احجام پیوست میباشد.

۶- نرخ های این پیمان مشمول تعدیل قرار نمی گیرد.

۷- دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق ۱۳۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیئت وزیران و یا آخرین اصلاحیه های مربوطه است.

۸- سایر شرایط تابع مقررات عمومی دولت جمهوری اسلامی ایران و سازمان سازمان برنامه و بودجه کشور میباشد.

۹- کارفرما هیچ تعهد و تکلیفی در مورد پرداخت هرگونه مابه التفاوت بهاء اعم از مصالح، ابزارآلات، ماشین آلات، حمل و غیره به هیچ عنوان ندارد.

۱۰- مصالح

۱۰-۱) مشخصات تمامی خرید ها / نوع مصالح مصرفی و تجهیزات باید طبق مشخصات فنی (مطابق شرح پیوست) بوده و نمونه هر یک از مصالح و تجهیزات، همچنین تغییر در محل تامین منابع و مصالح میبایست با دستگاه نظارت کارفرما و شرکت شهرکهای صنعتی استان اصفهان صورت پذیرد.

۱۰-۲) پیمانکار ملزم به تهیه مصالح مصرفی از منابع و معادن مورد تایید دستگاه نظارت می باشد.

۱۱- محل اجرای کار

محل اجرای کار شهرکها و نواحی صنعتی فناوری، چادگان، دهقان، هسنیچه، بادرود، داران، برزک، خوانسار و اسفرجان می باشد.

۱۲- بازدید از محل

متقاضی شرکت در استعلام موظف است از محل اجرای پروژه با هماهنگی کارفرما و قبل از ارائه پیشنهاد قیمت بازدید و خصوصیات محلی را مورد بررسی قرارداد و درباره امکانات و محدودیت های منطقه و محل اجرای پروژه اطلاعات لازم را کسب نماید و با توجه به وضع و شرایط و مشکلات اجتماعی و منطقه ای و نوع و مقدار کار و خصوصیات کاری که باید انجام دهد پیشنهاد خود را تسلیم نماید.

پیمانکار مقر و معترف می گردد نسبت به بازدید از انجام پروژه قبل از ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نموده است و کلیه شرایط محل اجرای پروژه از قبیل سختی زمین، صعوبت اجرا در مناطق صنعتی و ... را در قیمت های پیشنهادی ملحوظ داشته است و از این بابت هیچگونه ادعایی در آینده برای خود متصور نمی داند.

کارفرما هیچگونه عذر یا بهانه ای مبنی بر عدم اطلاعات محلی، درک مفاهیم و یا تفسیر غلط از مفاد فرمها و یا اسناد و مدارک استعلام را نمی پذیرد.

۱۳- کارفرما

شرکت شهرک های صنعتی استان اصفهان به نشانی: اصفهان- خیابان ۲۲ بهمن- مجموعه اداری امیرکبیر تلفن: ۳۳۶۴۷۳۰۰ کدپستی: ۸۱۵۸۷۱۴۱۸۱

۱۴- دستگاه نظارت

طبق اعلام کارفرما مطابق با شرایط عمومی پیمان

۱۵- تمامی پیشنهادها بایستی از طریق سامانه ستاد، تحویل گردند.

لازم به ذکر است تمامی مدارک و مستندات بصورت فیزیکی قابل قبول نمی باشد و صرفاً بایستی از طریق سامانه ستاد ارسال گردند.

۱۶- هر گاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان با هم تباری کرده اند بر اساس دستورالعمل نحوه رسیدگی به تخلفات انتظامی (حرفه ای) پیمانکاران (بخشنامه شماره ۹۲/۴۲۷۸۷ مورخ ۹۲/۵/۲۰ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری) رفتار خواهد شد.

۱۷- رفتار پیمانکاران در پاسخ به دعوتنامه شرکت در استعلام و رعایت مهلت های مقرر به سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور اعلام می شود تا با پیمانکاران متخلف، بر اساس ضوابط مربوطه رفتار شود.

۱۸- کلیه کسور قانونی بهعهده پیمانکار بوده و پیمانکار موظف به ارائه تصفیه حساب بیمه و مالیات در انتهای کار خواهد بود.

- ۱۹- پیشنهادهای قیمت باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم خوردگی و لاک گرفتگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک استعلام، یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و بر خلاف شرایط استعلام، آن پیشنهاد مردود است.
- ۲۰- به پیشنهاداتی که بعد از تاریخ فوق تسلیم گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۲۱- تهیه و تامین آب، برق، گاز و سوخت مورد نیاز جهت اجرای موضوع استعلام و همچنین آب و برق مورد نیاز برای انجام مراحل تحویل موقت به عهده پیمانکار می باشد و از این بابت هیچگونه هزینه ای پرداخت نمی شود.
- ۲۲- پیمانکار موظف است گزارش پیشرفت فیزیکی پروژه را همراه با ۲ قطعه عکس بصورت ماهیانه تحویل کارفرما نماید. در غیر اینصورت به ازای هر گزارش که توسط کارفرما یا مشاور تهیه شود مبلغ یک میلیون ریال بعلاوه کسور مربوطه و همچنین ۱۵ درصد نسبت به مجموع هزینه مشاور یا کارفرما از هرگونه مطالبات پیمانکار کسر میگردد.
- ۲۳- تمامی مراحل دریافت و ارسال پیشنهادات اسناد استعلام از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و بازگشایی استعلام نیز از همین طریق انجام خواهد شد.
- ۲۴- این شرکت الزامی به قبول حداقل بهای پیشنهادی نداشته و در مورد پذیرش هر یک از پیشنهادات مختار است

اسناد و مدارکی که می بایست به ضمیمه ارسال گردد عبارتند از:

- ۱) تصویر گواهینامه صلاحیت پیمانکار **حداقل پایه ۵ (پنج) در رشته کشاورزی** از مراجع ذی صلاح، که دارای اعتبار لازم باشد (در هر زمان که کارفرما درخواست اصل گواهینامه صلاحیت پیشنهاد دهنده را داشته باشد، پیشنهاد دهنده موظف به ارائه اصل آن می باشد)
- ۲) رونوشت مصدق شده اساسنامه شرکت و آگهی روزنامه رسمی در مورد دارندگان امضاء مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور (در مورد شرکت هایی که بیش از سه ماه از آخرین آگهی تغییرات آنها گذشته باشد ارائه تصویر آگهی درج شده در روزنامه رسمی ضروری است)
- ۳) کپی اساسنامه، آگهی تأسیس و آگهی آخرین تغییرات شرکت و اظهارنامه ثبت شرکت ها.
- ۴) کپی شناسنامه و کارت ملی کلیه اعضای هیات مدیره و صاحبان امضای مجاز
- ۵) مشخصات فنی خصوصی و عمومی حسب مورد (در صورتی که به همراه اسناد استعلام تحویل پیشنهاد دهندگان گردیده باشد)
- ۶) نقشه های کلی و تفصیلی اجرایی حسب مورد (در صورتی که به همراه اسناد استعلام تحویل پیشنهاد دهندگان گردیده باشد)
- ۷) ارائه کد اقتصادی و شناسه ملی
- ۸) برنامه زمانبندی اجرای پروژه
- ۹) لیست سوابق پرسنل
- ۱۰) کلیه اسناد می بایست ممهور به مهر و امضاء شخص / اشخاص تعهدآور باشد.
- ۱۱) مقررات مربوط به کارگران، قانون کار و بیمه های اجتماعی، آخرین مصوبات و قوانین مربوط در این مورد ملاک عمل خواهد بود.
- ۱۲) حقوق دولتی مورد تقاضای دستگاه های مسئول دولتی طبق مفاد شرایط عمومی و خصوصی از صورت کارکردهای پیمانکار کسر می شود.
- ۱۳) ارائه اصل مدارک ارسالی از سوی پیشنهاد دهنده، در صورت برنده شدن در استعلام و قبل از انعقاد قرارداد الزامی است. پیشنهاد دهنده متعهد می گردد که کلیه اسناد مطابق با اصل بوده و در هر زمان از مدت قرارداد که کارفرما درخواست نماید (ظرف مدت ۴۸ ساعت) بدون هیچ گونه عذری اصل مدارک را ارائه می نماید. در صورت امتناع پیشنهاد دهنده از تحویل اصل اسناد و یا مغایرت اصل اسناد یا تصاویر مدارک ارسالی، کارفرما در هر مرحله از انجام کار، مجاز و مختار است بدون تشریفات قضایی نسبت به فسخ قرارداد، وصول و ضبط ضمانتنامه حسن انجام تعهدات استعلام گر به نفع خود اقدام و زبان های وارده را بر اساس مقررات قانونی و این قرارداد از پیشنهاد دهنده مطالبه نماید. در این صورت پیشنهاد دهنده حق هیچ گونه ادعا و اعتراضی را نخواهد داشت.
- ۱۴) پیمانکار می بایست نسبت به ارائه صورت وضعیت براساس شرایط عمومی پیمان بصورت ماهانه اقدام نماید. در غیر اینصورت مشمول تمدید مدت پیمان بابت تأخیر در پرداخت نخواهد شد.
- ۱۵) پیمانکار متعهد و موظف می باشد که پس از اتمام عملیات موضوع پیمان نقشه های ازبیلت بافرمت **dwg**، و همچنین نسبت به ارائه فایل های **GDB** در محیط نرم افزار **ARC MAP** مربوط به عملیات موضوع پیمان را پس از تأیید کارشناس **GIS** تحویل دهد. یکی از شروط تحویل موقت منوط به ارائه نقشه های تأیید شده ازبیلت با فرمت **dwg** می باشد.
- ۱۶) پیمانکار موظف می باشد قبل از اجرای عملیات موضوع پیمان تابلوهای مشخصات پروژه را مطابق با فرمت مورد تأیید کارفرما تهیه و در محل پروژه نصب نماید.
- ۱۷) پیمانکار متعهد و موظف می باشد ظرف مدت پنج روز از تاریخ مبادله پیمان نسبت به معرفی سرپرست کارگاه مورد تأیید کارفرما و ارائه برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای پروژه اقدام نماید.
- ۱۸) پیمانکار ملزم به رعایت مقررات و دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشت کار می باشد و جبران هر گونه خسارت ناشی از عدم رعایت نکات ایمنی و فنی به عهده پیمانکار خواهد بود.
- ۱۹) پیمانکار متعهد و وموظف می باشد ظرف مدت پنج روز از تاریخ مبادله پیمان نسبت به بیمه کارهای موضوع پیمان مطابق بند "ج" و "د" ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان اقدام و نسخه های مربوط را به کارفرما ارائه نماید.

۲۰) در صورتیکه بعد از اتمام پروژه پیمانکار جهت تحویل موقت و یا تحویل قطعی اقدام ننماید کارفرما مجاز است پس از ارسال اخطار یک هفته ای درخصوص تعیین تکلیف پروژه اقدام نماید.

۲۱) پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات اجرایی نسبت به معرفی نماینده HSE مورد تأیید شرکت شهرکهای صنعتی استان اصفهان اقدام نماید

۲۲) پیمانکار اعلام می کند در تهیه پیشنهاد قیمت، سود مورد نظر خود و تمام هزینه های ناشی از مفاد بندهای بالا را در نظر گرفته و بعداً از هیچ بابت، حق در خواست اضافه پرداختی ندارد به هر حال پیمانکار تایید می نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد، مطالعات کافی انجام داده و هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً در مورد آن استناد به جهل خود نماید.

۲۳) هنگام امضای پیمان، پیمانکار برای تضمین انجام تعهدات خود باید به میزان ۵٪ (پنج درصد) مبلغ اولیه پیمان، ضمانتنامه بانکی مورد قبول کارفرما را ارائه نماید. ضمانتنامه یاد شده پس از خاتمه کار و تحویل موقت موضوع پیمان (طبق ماده ۳۴ شرایط عمومی پیمان) به پیمانکار مسترد خواهد شد.

علاوه بر تضمین یاد شده، ۱۰٪ (ده درصد) بابت تضمین حسن انجام کار از هر پرداخت به پیمانکار کسر شده و مطابق ماده ۳۵ شرایط عمومی پیمان، عمل خواهد شد.

۲۴) پیمانکار متعهد به رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در انجام امورات دولتی می باشد.

۲۵) خسارات تأخیرات غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) مطابق با شرایط عمومی پیمان محاسبه و منظور خواهد شد.

۲۶) پیشنهاد دهنده باید تمام صفحات اسناد و مدارک استعمال را بدون تغییر، حذف و بدون قید و شرط در آن، پرینت گرفته و پس از تکمیل و تنظیم نمودن آنها، ممهور به مهر امضاء شخص / اشخاص تعهد آور رسانده و از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir تسلیم نماید. پیشنهادهای فاقد مهر و امضای مجاز ناقص و مردود خواهد بود.

۲۸) رقم پیشنهاد قیمت باید برای کل کار و به عدد و حروف بصورت خوانا و بدون قید و شرط و خدشه و قلم خوردگی و لاک گرفتگی در جدول زیر نوشته شود. برای تعیین برنده استعمال ارقامی که به حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود و پیشنهادی که قیمت کل به حروف را نداشته باشد، مردود است.

ردیف	شرح کالا / خدمات	بهای کل پیشنهادی (ریال)
۱	علف زنی فضای سبز شهرکها و نواحی صنعتی فناوری، چادگان، دهاقان، هسنیچه، بادرود، داران، برزک، خوانسار و اسفرجان	

اینجانب / شرکت به نشانی :

تلفن: موضوع استعمال علف زنی فضای سبز شهرکها و نواحی صنعتی فناوری، چادگان، دهاقان، هسنیچه، بادرود، داران، برزک، خوانسار و اسفرجانرا حاضر به مبلغ کل به عدد (ریال) و به حروف (ریال)

..... انجام دهم. /

تاریخ / مهر و امضاء:

شخص / اشخاص تعهدآور

الف) ایمنی و بهداشت

- پیمانکار موظف است کلیه قوانین و مقررات مربوط به ایمنی و بهداشت پرسنل و محیط کار را مراعات نموده و بر اساس نیازهای آن برنامه‌ریزی و تدارک و کنترل و اجرا نماید.

- پیمانکار بایستی دارای برنامه و سازمان انجام امور مختلف ایمنی و بهداشت باشد و برنامه و چارت سازمانی و پرسنل مسئول با سوابق و تجربیات کافی جهت انجام امور ایمنی و بهداشت در تمام طول اجرای پروژه را برای تصویب کارفرما ارائه نماید.

- پیمانکار بایستی تأمین لباس و وسایل پرسنل و محل اقامت و غذای آنان و ابزار کار و چگونگی اجرای آن از نظر نقطه نظر ایمنی و بهداشت و همچنین حفاظت‌های لازم از پرسنل و غیره را در حین اجرا در نظر داشته باشد.

- پیمانکار مسئولیت مراعات و حفظ کلیه امور ایمنی و بهداشت پرسنل و ابزار اجرای کار پیمانکاران دست دوم خود را بعهده دارد.

- پیمانکار بایستی کنترل و انجام امور ایمنی و بهداشت در زمان اجرای پروژه را به طور مرتب به کارفرما ارائه نماید.

- پیمانکار مسئولیت گزارش و ثبت وقایع و اتفاقات حادث شده در زمان اجرا تا خاتمه پروژه را بعهده خواهد داشت و نسبت به پیگیری‌های لازم متعهد می‌باشد.

ب - حفاظت محیط زیست

- پیمانکار متعهد و موظف به آگاهی و رعایت کلیه موارد مربوط به قوانین محیط زیست در زمان اجرای عملیات تا خاتمه کار می‌باشد.

- مراعات دستورالعملها و استانداردهای ملی و جهانی در رابطه با حفظ محیط زیست توسط پیمانکار الزامی می‌باشد.

- پیمانکار بایستی مقررات ملی و بین‌المللی در رابطه با اثرات زیست محیطی اجرای پروژه به ویژه موارد زیر را قبل از اجرا تهیه و جهت کارفرما ارائه نماید:

- آلودگی و حفاظت از آب و خاک

- آلودگی هوا

- آلودگی صوتی

- دفع ضایعات و مواد پس ماند و زباله‌ها (باید به گونه‌ای باشد که مانع از لطمه به محیط زیست شود)

- پیمانکار بایستی دارای برنامه، سازمان و افراد معینی در رابطه با پیگیری کلیه مسائل زیست محیطی در زمان اجرای پروژه باشد و برنامه و سازمان افراد مسئول خود را جهت تصویب کارفرما ارائه نماید.

ج- بازگرداندن محیط کارگاه به حالت اولیه

- پیمانکار موظف است محوطه کارگاه تحویلی را بعد از انجام کامل عملیات موضوع پیمان، به حالت اولیه بازگرداند.

لازم به ذکر است پیمانکار علاوه بر موارد مشروح در بند ۱۹ بخش مقررات، ملزم به رعایت آیین نامه های حفاظت و بهداشت کار منتشره از سوی وزارت تعاون، کار و امور اجتماعی به شرح زیر می‌باشد.

آیین نامه نحوه تشخیص و تایید مشاور فنی و خدمات ایمنی

آیین نامه حفاظتی کارگاههای ساختمانی

آیین نامه ایمنی ساختمان کارگاهها

آیین نامه ایمنی و مقررات حفاظتی ساختمان کارگاهها

آیین نامه وسایل حفاظت فردی

آیین نامه کمیته حفاظت فنی و بهداشت کار

آیین نامه تاسیس مراکز بهداشت کار در کارگاهها

آیین نامه علائم ایمنی در کارگاهها

ضوابط اجرایی ماده ۵۸ آیین نامه علایم ایمنی در کارگاهها

آیین نامه ایمنی کار در ارتفاع

آیین نامه حفاظتی وسایل حمل و نقل و جابجا کردن مواد و اشیاء در کارگاهها

دستورالعمل اجرایی آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری

آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری

آیین نامه حفاظت و بهداشت عمومی در کارگاهها

آیین نامه ایمنی تصفیه خانه های آب و فاضلاب

آیین نامه حفاظت در مقابل خطرات وسایل انتقال نیرو

آیین نامه حفاظتی تاسیسات الکتریکی در کارگاهها