

وزارت راه شهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید گلپهار

((فرم پیشنهاد قیمت))

موسسه / شرکت به مدیریت شماره ثبت دارای کد اقتصادی
 و به شماره شناسه ملی متقاضی شرکت دراستعلام بهای خدمات مالی نهضت ملی مسکن
 می باشم و بدین وسیله قیمت پیشنهادی خود را جهت انجام خدمات حسابداری مالی نهضت ملی مسکن برای مدت یکسال
 به شرح ذیل اعلام می دارم .

مبلغ پیشنهادی حروف :

شرح خدمات	درصد	مبلغ پایه	مبلغ پیشنهادی
استاندارد سازی مالی پروژه های نهضت ملی مسکن مطابق ضوابط و نیازهای حوزه مالی	۶	۷۲,۰۰۰,۰۰۰	
ثبت کلیه روکش های مالی سازندگان ، سایر اشخاص حقیقی و حقوقی (صورت وضعیت ، تعدیل ، ارقام مازاد و ...) در سیستم نماد ایران و سیستم پیمانکاری (کارت پروژه)	۶	۷۲,۰۰۰,۰۰۰	
ثبت کلیه پرداخت ها به سازندگان ، سایر اشخاص حقیقی و حقوقی از محل آورده متقاضیان پروژه به تفکیک هر بلوک و واحد (صورت وضعیت ، تعدیل ف ارقام مازاد و ...)	۷	۸۴,۰۰۰,۰۰۰	
ثبت و کسر کسورات احتمالی متعلق به پروژه های نهضت ملی مسکن(مالیات ، بیمه ، پیش پرداخت و ...)	۴	۴۸,۰۰۰,۰۰۰	
دریافت ضمانتنامه از سازندگان در قبال آزاد سازی از محل آورده متقاضیان	۴	۴۸,۰۰۰,۰۰۰	
ثبت مغایرت بین روکش مالی ، دستور پرداخت (تراکنش ناموفق ، عدم امضاء و ...)	۴	۴۸,۰۰۰,۰۰۰	
ثبت میزان دریافتی سازندگان از محل تسهیلات بانکی (استعلام از بانک)	۴	۴۸,۰۰۰,۰۰۰	
گزارش ریز صورت مالی هر پروژه و هر متقاضی به تفکیک مبالغ پرداختی ، عنوان پرداخت ، سهم آورده و تراز مالی	۸	۹۶,۰۰۰,۰۰۰	
ارائه تحلیل های آماری مطابق نظر کارفرما از وضعیت منابع مالی پروژه ها و تعیین راهبرد اقدام موثر جهت کاهش چالشهای پیش رو	۵	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	
تهیه گزارش های مورد درخواست واحدهای مختلف شرکت	۶	۷۲,۰۰۰,۰۰۰	
پاسخ به مکاتبات مرتبط به پروژه های نهضت ملی و با بانکهای عامل امور مالیاتی و تامین اجتماعی و ...	۴	۴۸,۰۰۰,۰۰۰	
تجزیه و تحلیل مالی هر پروژه ، پیشنهادات جهت تامین مالی و رسوب منابع	۵	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	
ضبط و نگهداری اسناد مالی	۸	۹۶,۰۰۰,۰۰۰	
دریافت ، تجزیه و تحلیل و پالایش گزارش های مالی سامانه به تفکیک هر بانک و رفع مغایرت های موجود (آورده متقاضیان ، تسهیلات بانکی)	۸	۹۶,۰۰۰,۰۰۰	

انجام عملیات حسابداری متقاضیان گروه ساخت بر اساس مکاتبات و دستورالعمل های شرکت مادر	۴	۴۸,۰۰۰,۰۰۰	
پیگیری و بررسی جریان نقدینگی و مغایرت پرداختی پروژه های تحت تسهیل گرها (قرارگاه امام حسن مجتبی (ع))	۵	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	
تهیه صورتحساب نهایی مالی واحدهای نهضت ملی مسکن به تفکیک پروژه و متقاضی براساس نظر شرکت عمران و فرمت ابلاغی توسط شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید	۸	۹۶,۰۰۰,۰۰۰	
اعلام اسامی پروژه های نیازمند تامین مالی به منظور ارسال پیامک	۴	۴۸,۰۰۰,۰۰۰	
جمع	۱۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	

توضیحات:

در صورت قبول این پیشنهاد و تأیید ضمانت نامه های اجرای تعهدات ، متعهد می شویم که در کوتاهترین زمان ممکن پس از تاریخ آغاز، کارها و عملیات اجرایی را شروع کرده و طبق مدارک یاد شده در شرح خدمات نسبت به اجرای آن اقدام نماییم. مبلغ فوق بصورت ماهانه می باشد و مبلغ کل سالانه با احتساب کسورات ۱۴/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

کسورات قانونی به عهده موسسه / شرکت می باشد.

موسسات و اشخاص حقوقی متقاضی شرکت در استعلام می بایست دارای مدارک حرفه ای از مراجع ذیصلاح (جامعه حسابداران رسمی ایران و ...) باشند

معرفی دو نفر کارشناس مالی (حسابداری) با سابقه بیش از ۵ سال بصورت تمام وقت (تایم اداری شرکت)

هزینه نهار ، ایاب و ذهاب و لوازم مصرفی بر عهده موسسه / شرکت می باشد .

بارگذاری در سامانه شامل :

۱-فرم پیشنهاد قیمت با امضا و مهر

۲-سوابق نیروها (احکام ، بیمه)

۳- رزومه مورد تایید موسسه و اشخاص حقوقی

نام و نام خانوادگی اشخاص صاحب امضاء مجاز

مهر/ امضاء