

صورت ریز عملیات ساختمانی تاسیساتی واحد سرایداری

ردیف	شرح عملیات	واحد	مقدار/مترائ	قیمت جزء (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	جمع آوری کلیه لوازم موجود در واحد اعم از کابینت- روشویی-گاز-هود-پکیج-رادیاتور-دریهای چوبی- شیرآلات و لوله کشی و ...	واحد	۱		
۲	تخریب دیوار ۲۰ سانتی متری آجر فشاری و جمع آوری نخاله	مترمربع	۶۰		
۳	تخریب کاشی و سرامیک و موزائیک کف و بدنه و دوغاب و ملات مربوطه به همراه جمع آوری نخاله و انتقال با گونی به محل حمل	مترمربع	۱۳۵		
۴	بارگیری و حمل نخاله های حاصل از تخریب که در گونی جمع آوری گردیده اند به خارج از شهر	سرویس وانت بار	۱۵		
۵	تهیه مصالح ، ساخت و اجرای وال پست رنگ آمیزی شده با نبشی شماره ۴ و میلگرد جهت تیغه چینی	کیلوگرم	۳۵۰		
۶	تیغه چینی با آجر سفال ۱۰ سانتی متری (تهیه مصالح و اجرا)	مترمربع	۵۰		
۷	لوله کشی آب سرد و گرم و شوفاژ با لوله ۵ لایه ایزو پایپ به سایزهای ۲۰ و ۱۶ با اتصالات پرسی درجه یک و عایق لوله ها و شابلون بندی (تهیه مصالح و اجرا)	مترطول	۱۱۰		
۸	لوله کشی فاضلاب در کف و بدنه با لوله ۶۳ و ۹۰ و ۱۱۰ فشار متوسط کارخانه جم گستر به همراه اتصالات درجه یک (تهیه مصالح و اجرا)	مترطول	۳۵		
۹	لوله کشی گاز (تهیه مصالح و اجرا و تهیه نقشه و تاییدیه)	مترطول	۳۰		
۱۰	لوله گذاری با قوطی و جعبه گذاری و سیم کشی با سیم ۱/۵ و ۲/۵ فیوز بندی و خط بندی به همراه کلید و پریز و خط تلفن و آنتن تلویزیون (سیم شرکوه-کلیدپریز دلد-فیوز شراک) (واحد دو خوابه ۸۰ متری)				
۱۱	گچ و خاک و سفیدکاری دیوار و سقف (تهیه مصالح و اجرا)	مترمربع	۷۰		
۱۲	کف سازی با بتن عیار ۲۰۰ کیلوگرم سیمان به ضخامت ۱۰ سانتی متر	مترربع	۸۰		
۱۳	تهیه مصالح و اجرای ایزوگام شرق اصل جهت عایق بندی کف سرویس بهداشتی و آشپزخانه	مترمربع	۲۰		
۱۴	سرامیک بدنه و کف از نوع پرسلان دوغابی فول پالیش درجه یک کارخانجات ایرانی (به انتخاب کارفرما به هر قیمتی) ابعاد ۶۰×۶۰ و ۱۲۰×۶۰ به همراه بندکشی نانو (تهیه مصالح و اجرا)	مترمربع	۱۴۰		

۱۵	ساخت و حمل و نصب درب و پنجره فلزی با پروفیل و ضد زنگ	Kg	۴۲۰		
۱۶	تهیه و نصب شیشه دوجداره با آرم استاندارد با شیشه ۴ میل ساده و مشجر (۵ تیکه)	مترمربع	۵		
۱۷	سقف کاذب کناف با سازه ی شیک فرم و آویز F و تایل پی وی سی شبکه ۶۰×۶۰ (تهیه مصالح و اجرا)	مترمربع	۲۰		
۱۸	کابینت آشپزخانه زمینی و هوایی با ورق ام دی اف ۱۶ میل پاک چوب و لبه های PVC با یراق آلات درجه یک به همراه صفحه ضدآب ۳ سانتی و آبچک ۹۰ سانتی و جاگذاری سینک و هود و گاز	مترطول	۵		
۱۹	تهیه و نصب سنگ توالت فرنگی درجه یک شرکت مروارید مدل کاتیا به همراه کلیه لوازم نصب کامل	دستگاه	۱		
۲۰	تهیه و نصب سنگ کاسه توالت ایرانی درجه یک شرکت مروارید مدل ولگا و فلاش تانک برند تاپ با کلیه لوازم نصب کامل	دستگاه	۱		
۲۱	تهیه و نصب شیرآلات مخلوط (حمام-روشویی-آشپزخانه-توالت فرنگی و ایرانی) اهرمی از نوع قهرمان مدل ایتالیایی و کلیه لوزم نصب از قبیل (سیفون-شیرپیسوار-شیلنگ توالت-دوش تلفنی و ...)				
۲۲	تهیه و نصب سینک ظرفشویی استیل توکار دوقلو ۵۰ × ۱۱۶ داتس مدل ۱۹۶ ورق ۰/۸ میل با کلیه لوازم نصب	دستگاه	۱		
۲۳	تهیه و نصب یک عدد گاز آشپزی صفحه ای ۵ شعله داتیس مدل DG598 با گارانتی ۲۴ ماهه	دستگاه	۱		
۲۴	تهیه و نصب یک دستگاه هود گاز شیشه ای داتیس مدل امیلو ۹۰ سانتی با گارانتی ۱۸ ماهه	دستگاه	۱		
۲۵	تهیه و نصب یک لنگه درب ضد سرقت کارخانجات ایرانی درجه یک (به انتخاب بانک به هر قیمتی)	لنگه	۱		
۲۶	نقاشی آکرلیک درجه یک سقف و بدنه	مترمربع	۲۳۰		

جمع کل : به عدد و حروف (با احتساب سود پیمانکاری و حق بیمه

مهر و امضاء پیمانکار