

نکات حائز اهمیت :

- ۱- محل اجرای عملیات ساختمانی در شهرستان مصیری می باشد و تعمیرات واحد مسکونی در طبقه فوقانی شعبه مصیری قرار دارد.
- ۲- رتبه شرکت ساختمانی-تاسیساتی حداقل ۵ و آدرس محل اصلی شرکت براساس آخرین آگهی تغییرات استان فارس بوده و شرکت دارای گواهی صلاحیت ایمنی معتبر باشد. (فقط شرکت ها مجاز به شرکت در استعلام هستند)
- ۳- تضمین شرکت در استعلام (ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار) به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ در وجه بانک ملی ایران اداره امور شعب استان فارس صادر و تصویر ضمانت نامه در سامانه دولت بارگذاری گردد.
- ۴- در صورت عدم ارائه هر کدام از مدارک درخواستی (مدارک کامل شرکت-گواهی صلاحیت ایمنی -رتبه بندی-تصویر ضمانت نامه بانکی و صورت ریز مقادیر عملیات و درج قیمت هر آیتم و جمع کل) تقاضای متقاضی بدون بررسی از فرآیند استعلام کنار گذاشته می شود.
- ۵- پرداخت صورت وضعیت در طول کل پروژه (با احتساب صورت وضعیت قطعی) در دو مرحله می باشد ، و از هر صورت وضعیت ۱۰٪ به عنوان حسن انجام کار کسر و پس از شش ماه (تحویل قطعی) در صورت عدم نواقص و مشکل به پیمانکار پرداخت می گردد و همچنین در زمان عقد قرارداد ضمانت نامه بانکی حسن انجام تعهدات به میزان ۵٪ مبلغ قرارداد اخذ می گردد.
- ۶- نمونه مصالح می بایست مورد تایید ناظر پروژه قرار گرفته و سپس وارد کارگاه شود.
- ۷- دپوی نخاله و مصالح در جلوی ساختمان شعبه (طبقه همکف) ممنوع بوده و مصالح و تجهیزات می بایست پس از خروج از وسیله نقلیه به طبقات انتقال پیدا کرده و نخاله به وسیله گونی به طبقه همکف انتقال و در همان روز به خارج از شهر منتقل گردد.
- ۸- استفاده از اتباع خارجی فاقد مجوز کار ممنوع و کلیه نیروهای اجرایی و اعضای شرکت می بایست پس از تایید واحد حراست استان مشغول به کار شوند.
- ۹- بیمه کارگران مورد استفاده در طول مدت کار به عهده پیمان کار بوده و درخصوص حوادث احتمالی حین کار کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال پرداخت غرامت و خسارت نداشته و تهیه لوازم شخصی ایمنی فردی و کارگاهی و دراختیار قرار دادن آنها به عوامل اجرایی و آموزش های لازم به عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۰- مدت اجرای عملیات موضوع قرارداد ۶۰ روز از تاریخ تحویل پروژه بوده و به ازای هر روز تاخیر غیر مجاز مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جریمه اخذ می گردد. (ایام تعطیل جزء مدت قرارداد می باشد و امکان حضور در پروژه از طرف کارفرما میسر است)
- ۱۱- تهیه و نصب و جمع آوری داربست فلزی و چهار پایه در صورت لزوم جهت اجرای کلیه موارد مورد قرارداد به عهده پیمانکار بوده و هزینه ای در این خصوص پرداخت نمی گردد.
- ۱۲- ساعات مجاز کار در ساختمان از ساعت ۱۴:۰۰ الی ۲۲:۰۰ می باشد.