

شرایط و ضوابط اختصاصی قرارداد

- ۱- در تکمیل فرم تایید کار پیمانکار در هر مرحله از کار، اخذ امضاء مسئول ایستگاه الزامی می باشد. عدم ارائه این فرم مانع از تایید صورت وضعیت ها خواهد شد.
- ۲- پیمانکار موظف است کلیه پرسنل خود را از نظر حوادث احتمالی بیمه نماید و بلافاصله پس از عقد قرارداد کلیه مدارک مربوط به بیمه مسئولیت مدنی کارفرما را تحویل واحد ایمنی معاونت بهره برداری دهد.
- ۳- پیمانکار موظف است کلیه پرسنل خود را به همراه معرفینامه و مدارک شناسایی به واحد حراست معرفی نماید و تا قبل از تکمیل پرونده حراست از بکار گیری آنها در پست ها خودداری نماید.
- ۴- پیمانکار موظف است کلیه مراحل انجام کار را با دستگاه نظارت هماهنگ نماید بدیهیست عدم هماهنگی به منزله عدم اجرای کار تلقی خواهد شد و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراض در مورد عدم پرداخت صورت وضعیت را نخواهد داشت.
- ۵- پیمانکار موظف به نظافت محل کار خود قبل از تحویل کار می باشد.
- ۶- ارجاع کار تعمیرات تنها با دستور دستگاه نظارت صورت می پذیرد و در غیر اینصورت هیچ گونه تعهدی در پرداخت هزینه ها و تایید صورت وضعیت وجود ندارد.
- ۷- چنانچه خرابی تجهیزات به واسطه تعلل ، کم کاری و یا عدم رسیدگی به موقع پیمانکار تشخیص داده شود کلیه خسارات وارده بعهد پیمانکار می باشد.
- ۸- هزینه های مربوط به اسکان و کلیه هزینه های بالاسری بعهد پیمانکار می باشد و باید در آنالیز قیمت ها در نظر گرفته شود.
- ۹- پیمانکار موظف از حداکثر تا ۲۴ ساعت پس از اعلام خرابی ایستگاهها از سوی کارفرما به محل مراجعه نماید و اقدام به رفع عیب و اعلام گزارش به کارفرما نماید در غیر اینصورت دستگاه نظارت توسط پیمانکار دیگری خرابی را رفع نموده و هزینه تعمیرات با احتساب ۲۰ درصد بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد. در رابطه با خرابی های اعلام شده در معاونت بهره برداری و دیسپاچینگ ها حضور در همان روز جهت رفع ایراد الزامی است.
- ۱۰- پیمانکار موظف است در صورت نیاز به قطعات یدکی با کارفرما هماهنگی های لازم را انجام داده و پس از تایید نماینده فنی کارفرما ، اقدام به تعویض نماید.
- ۱۱- ایتم هایی که با عنوان تهیه و اجرا ذکر شده تهیه جنس مورد نیاز و اجرای آن به عهده پیمانکار می باشد و ایتم هایی که با عنوان اجرا ذکر شده تهیه جنس مورد نیاز به عهده کارفرما می باشد.
- ۱۲- تحویل سوخته و داغی تمامی اجناس تعویض شده به انبار اسقاط و تحویل رسید آن به کارفرما الزامی می باشد. و تایید صورت وضعیت مشروط به اجرای این بند می باشد. همچنین لازم است گارانتی شیر آلات و تجهیزات را پس از نصب تحویل کارفرما دهد و در صورت جلسه تایید کار خود درج نماید.
- ۱۳- انجام آیتم های خارج از این قرارداد منوط به هماهنگی و تایید دستگاه نظارت می باشد در غیر اینصورت به هیچ عنوان، صورت وضعیت تایید نمی گردد.
- ۱۴- سرویس دستگاه ها تنها با هماهنگی دستگاه نظارت مجاز می باشد و مطابق با دستورالعمل و نظر کارفرما اقدام نمیدردر غیر اینصورت هیچ گونه هزینه ای به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.
- ۱۵- کیفیت اجناس و تجهیزات قبل از استفاده باید به تایید کتبی دستگاه نظارت رسیده باشد در غیر اینصورت هیچ گونه هزینه ای بابت اجناس و تاسیسات مورد استفاده پرداخت نمی گردد.
- ۱۶- کارت گارانتی و ضمانت نامه کلیه تجهیزات از جمله شیر آلات موجود در قرارداد پس از نصب توسط شرکت تولید کننده یا فروشگاه مهر شده و به همراه نامه تحویل دستگاه نظارت میگردد. لازم به ذکر است تایید صورت وضعیت منوط به ارائه کارت ضمانت و گارانتی معتبر می باشد.
- ۱۷- پیمانکار ملزم است در صورت اجرای عملیات لوله کشی آب یا فاضلاب، قبل از پوشش لوله کشی ناظر قرارداد را جهت تست لوله ها مطابق با استاندارد مقررات ملی ساختمان مطلع نماید. بدیهیست عدم اطلاع به موقع موجب عدم تایید صورت وضعیت خواهد شد.
- ۱۸- تهیه و ارسال تصویر و مستندات از کار صورت گرفته در ایستگاه در همان روز و ارسال برای کارشناس قرارداد الزامی بوده و در صورت عدم ارسال مستندات پیمانکار ادعایی در خصوص جزئیات صورت وضعیت و پرداخت نخواهد داشت.
- ۱۹- ابلاغ کارهای تعمیراتی و تعیین اولویت ها مطابق با سامانه نیما و نظر کارشناس قرارداد بوده و در صورتی که پیمانکار خودسرانه و بدون اطلاع و تایید دستگاه نظارت تعمیراتی انجام دهد کارفرما حق دارد فاکتور پیمانکار را پرداخت ننماید.
- ۲۰- پیمانکار تنها در شرایطی که به تشخیص کارفرما لازم است کارگر روزمزد برای انجام کاری استفاده شود می تواند از این ایتم استفاده نماید. استفاده از کارگر روزمزد برای انجام ایتم های عمومی قرارداد مجاز نمی باشد. در صورت استفاده از کارگر روزمزد در ایستگاه ها مسئولیت حقوقی و بیمه و ایمنی ایشان به عهده پیمانکار می باشد. قبل از ورود کارگر به ایستگاه لازم است مشخصات این شخص به واحد حراست اعلام گردد بدیهیست پس از تایید اجازه ورود به پست برای ایشان مهیا می گردد.
- ۲۱- آیتم هایی که مربوط به نصب شیر آلات بهداشتی می باشد باز نمودن شیر قبلی از محل را نیز شامل می شود و هزینه جداگانه ای بابت باز نمودن شیر معیوب قبلی پرداخت نخواهد شد.
- ۲۲- ایتم ۷۶ تنها شامل وسایلی می شود که با خودرو سواری امکان حمل آن نباشد و توسط وانت یا نیسان حمل می شود و لازم است قبل از اجرا با کارفرما هماهنگ شود.
- ۲۳- شیوه اجرایی کلیه آیتم ها بر مبنای توضیحات مندرج در پیمان و سوالات مطرح شده در جلسه توجیهی می باشد در غیر اینصورت تفسیر آیتم با کارفرما می باشد.
- ۲۴- ملاک محاسبه کیلومتر برای این قرارداد محل معاونت بهره برداری برق منطقه ای واقع در بلوار شفق و برای پست امور چهار محال و بختیاری از محل این امور می باشد و تنها در یک مسیر برای پست های خارج شهر رفت پرداخت می شود