



بانک ملی ایران

اداره کل مهندسی و املاک

گروه راهبری امور مهندسی تعمیرات ساختمانی و تأسیساتی

شرح پروژه: نوسازی موتورخانه ساختمان واقع در خیابان دوازدهم احمد قصیر

ردیف	شرح کار (نصب)	مقدار	واحد	قیمت واحد (ریال)	جمع کل (ریال)
۱	تهیه و حمل و نصب منبع ذخیره آب سه لایه به قطر ۸۰ سانتیمتر به ارتفاع ۲ متر طول برند طبرستان یا برند مشابه به همراه آبگیری و راه اندازی به طور کامل	۳	عدد		
۲	تهیه و حمل و نصب شیر فلکه سایز ۴ اینچ کشویی PN۱۶ برند فاراب یا مشابه همراه اتصالات مورد نیاز به طور کامل	۲	عدد		
۳	تهیه و حمل و نصب شیر فلکه سایز ۵ سوزنی اینچ PN۱۶ برند فاراب یا مشابه به همراه اتصالات مورد نیاز به طور کامل	۲	عدد		
۴	تهیه و حمل و نصب پمپ برگشت ۲۵-۴۰ گرانفوس یا VILO ۲۵-۴۰ به همراه متعلقات نصب به طور کامل و آبگیری و راه اندازی	۱	دستگاه		
۵	تهیه و حمل و نصب پمپ سیرکولاسیون مدل HV ۱ ۱/۴ یک دستگاه به همراه متعلقات نصب به طور کامل آبگیری و راه اندازی	۱	دستگاه		
۶	ساخت کلکتور آب گرم مصرفی ۶ انشعاب سایز ۳/۴ اینچ ۳ عدد ۱ اینچ ۳ عدد (سایز کلکتور ۲ اینچ ۶ انشعابی)	۱	مورد		
۷	ساخت کلکتور برگشت آب گرم مصرفی ۴ انشعاب سایز ۳/۴ اینچ (سایز کلکتور ۲ اینچ ۴ انشعابی)	۱	مورد		
۸	کلکتور آب سرد مصرفی سایز ۳ اینچ انشعاب ۲ اینچ ۳ عدد، ۱ اینچ ۳ عدد، ۳/۴ اینچ ۳ عدد (سایز کلکتور ۳ اینچ ۹ انشعابی)	۱	مورد		
۹	تعمیر اساسی پمپ و الکترو موتور موجود در موتورخانه	۳	دستگاه		
۱۰	تهیه و حمل و نصب دینام ۵/۵ کیلو وات موتور ۱۴۰۰ دور	۱	دستگاه		
۱۱	اسید شویی کوئل منبع کوئل دار (تهیه اسید دیسکلر اینهویتور دار برند کاریزاب و یا مشابه بر عهده پیمانکار می باشد)	۱	دستگاه		
۱۲	تهیه و حمل و نصب و راه اندازی پمپ ۲ اسب پنتاکس پره بوکالیس به همراه متعلقات به همراه اوست و منبع دیافراگمی ۸۰ لیتری زیلمت یا برند مشابه به همراه اتصال به منابع آب و کوپل کردن منابع آب به یکدیگر	۱	مورد		
۱۳	تهیه و حمل و نصب عایق الاستومری به ضخامت سایز ۱۳ میلیمتر سلول بسته EPDM لوله های سرمایش و گرمایش از سایز " ۳/۴ الی " ۴	۱۱۰	متر طول		
۱۴	تهیه و حمل و نصب لوله کشی گالوانیزه ساوه سنگین سایز " ۲ الی " ۱/۲ به همراه اتصالات مورد نیاز از برند مک یا مشابه	۱۰۰	متر طول		
۱۵	تهیه و حمل و نصب لوله کشی سیاه درزدار API۵L سایز " ۴ و " ۵ به همراه اتصالات مورد نیاز	۱۰	متر طول		
۱۶	تهیه و حمل و اجرای شامل تخریب و کف سازی به همراه شیب بندی مناسب و اجرای موزاییک درجه یک ایرانی با ملات ماسه و سیمان	۵۰	متر مربع		
	جمع				

الزامات

۱. مدت انجام کار ۴۵ روز ، جریمه تاخیر روزانه ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و دوره تضمین سه ماه می باشد.

۲. انجام کامل کارها مد نظر می باشد و چنانچه جزئیاتی از قلم افتاده باشد ، پیمانکار موظف به انجام آنها می باشد .

۳. کلیه لوازم و مصالح مصرفی می بایست قبل از مصرف به تایید کارفرما برسند .

۴. قیمت گذاری به صورت آئتمی و با دستمزد و مصالح بر اساس شرح استعلام فوق صورت پذیرد .

۵. در صورت نیاز ، پیمانکار می بایست لوازم و تجهیزات موجود را باز و در محل مناسب نگهداری و با هماهنگی ناظر و بدون وارد نمودن خسارت مجددا نصب نماید.

۶. کل کسور بر اساس شرایط قرار داد اعمال می گردد و هیچگونه ضرایب بالاسری تعلق نمی گیرد .

۷. پیمانکار موظف است تجهیزات مرغوب اشاره شده در شرح استعلام را رعایت کند.

۸. با توجه به الزامی بودن بازدید از محل پروژه ، مناقصه گر می بایست ضمن هماهنگی با آقای مهندس مفیدی با شماره تلفن ۶۰۹۹۲۶۵۰ از محل پروژه بازدید و نسبت به امضاء فرم بازدید اقدام نمایند.

۹. تهیه بیمه مسولیت مدنی در قبال کارکنان و اشخاص ثالث توسط پیمانکار قبل از تحویل کارگاه الزامی است.

مهر و امضاء پیمانکار