

شماره:

تاریخ:

قرارداد نصب و راه اندازی مرکز داده (فضای رایانه ای) سازمان حسابرسی کشور

ماده ۱ - مشخصات طرفین قرارداد :

این قرارداد و منضمات آن که مجموعه غیر قابل تفکیک است بین اشخاص حقوقی ذیل در تهران منعقد میشود: سازمان حسابرسی به شماره ثبت ۶۸۶۹۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۱۳۶۳۳۲ با نمایندگی آقای محمود پیوندی به کد ملی به عنوان عضو هیات عامل و آقای قاسم بیژنی به کد ملی به عنوان مدیر امور اداری به نشانی تهران، میدان آرژانتین، خیابان احمد قصیر، پلاک ۷، سازمان حسابرسی که از این پس در این قرارداد "کارفرما" نامیده میشود و شرکت به شناسه ملی شماره ثبت به نمایندگی به نشانی کد پستی: که از این پس در این قرارداد "پیمانکار" نامیده می شود.

ماده ۲ - موضوع قرارداد:

براساس صورتجلسه کمیسیون مناقصات سازمان حسابرسی کشور به شماره مورخ موضوع قرارداد عبارت است از نصب و راه اندازی مرکز داده به همراه آموزش و انجام خدمات درخواستی مطابق پیوست LOS-LOM این قرارداد (لیست خدمات LOS، مشخصات فنی، نقشه ها، دستورالعملها و استانداردهای مربوطه) بر اساس پیوست LOS-LOM قرارداد که جز لاینفک این قرارداد میباشند.

ماده ۳ - مدت قرارداد :

مدت زمان انجام قرارداد نصب و راه اندازی و آموزش از تاریخ انعقاد قرارداد به مدت روز کاری می باشد.

ماده ۴ - مبلغ قرارداد:

۴-۱ مبلغ کل نصب، راه اندازی و آموزش (پیوست LOS-LOM) معادل ریال (به حروف): ریال) می باشد.

تبصره ۱: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض، حق بیمه و سایر حقوق دولتی و کسورات مربوطه بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد.

تبصره ۲: کسورات بیمه: از هر پرداخت ۵٪ به عنوان سپرده بیمه کسر می گردد، پرداخت مبلغ ۵٪ سپرده بیمه و قسط آخر صورت وضعیت مشروط به ارائه مفادحساب تامین اجتماعی از سوی پیمانکار می باشد. به غیر از حق الزحمه این قرارداد که نحوه پرداخت آن در ماده ۵ ذکر شده است، کارفرما هیچگونه تعهدی در قبال سایر هزینه ها اعم از ایاب و ذهاب، پیک، اسکان، غذا، تهیه محصولات نرم افزاری و... را نخواهد داشت.

تبصره ۳: ده درصد مبلغ قرارداد، به صورت ضمانت نامه بانکی معتبر، به عنوان تضمین انجام تعهدات، همزمان با امضای قرارداد، توسط پیمانکار ارائه می گردد.

تبصره ۴: در هر مرحله از پرداخت کارفرما ۱۰٪ از مبلغ کل قرارداد را به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر و نصف مبلغ کسر شده بعد از اتمام موضوع قرارداد و تحویل موقت موضوع پیمان پس از تایید ناظر فنی قرارداد به پیمانکار پرداخت می گردد و مابقی پس از اتمام دوره تضمین اولیه (حداقل ۱۲ ماه بعد از تاریخ تحویل موقت) و بعد از تنظیم صورتجلسه تحویل نهایی به پیمانکار پرداخت می گردد.
تبصره ۵: مبلغ این قرارداد مشمول افزایش نرخ ارز نمیگردد.

ماده ۵ - نحوه پرداخت:

۱-۵ مبلغ قرارداد به شرح ذیل به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۲-۵ ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) از کل مبلغ قرارداد پس از انعقاد قرارداد در ازای ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر .

۳-۵ ۶۵٪ (هفتاد و پنج درصد) باقیمانده مبلغ قرارداد پس از نصب، راه اندازی، انجام آموزش های لازم دریافت مستندات پروژه و تست و تایید ناظر کارفرما، بعد از تحویل موقت پروژه پرداخت می گردد.

۴-۵ ۱۰٪ باقیمانده مبلغ قرارداد پس از ارایه مفادحساب بیمه مطابق با ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی پرداخت می گردد.

تبصره ۶: هر نوع پرداخت به پیمانکار، بابت اصل مبالغ و ارزش افزوده در ازای ارائه صورتحساب الکترونیک از طریق سامانه جامع مودیان مالیاتی پس از رعایت سایر شرایط قرارداد انجام خواهد گرفت.

تبصره ۷: در صورت عدم انجام تعهدات موضوع قرارداد در طی مدت قرارداد کارفرما اختیار دارد به ازای هر روز تأخیر، معادل یک درهزار مبلغ کل قرارداد را بعنوان جریمه تأخیر از صورتحساب ها یا سپرده تضمین انجام تعهدات پیمانکار به نفع خود کسر نماید.

تبصره ۸: چنانچه تأخیر بیش از ۱۵ روزکاری به طول انجامد کارفرما می تواند به تشخیص خود و بدون مراجعه به مراجع قضایی سپرده تضمین انجام تعهدات قرارداد را به نفع خود ضبط، قرارداد را فسخ و خسارات وارده را راسا محاسبه و به حساب بدهی پیمانکار منظور نموده و پیمانکار مکلف است ظرف مدت ۵ روز کاری نسبت به پرداخت آن اقدام نماید و در صورت عدم پرداخت مکلف و ملزم به پرداخت خسارت تأخیر و تادیه روزانه به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال و اصل خسارت اعلامی خواهد بود.

ماده ۶ - نحوه تحویل کار:

پیمانکار می تواند پس از انعقاد قرارداد نسبت به شروع فرآیند نصب و راه اندازی و سایر موارد خواسته شده در پیوست LOS-LOM قرارداد اقدام نموده و کلیه درخواست ها و تجهیزات طبق طراحی انجام شده مورد تأیید کارفرما و نظر ایشان و حصول اطمینان از صحت عملکرد تجهیزات موضوع قرارداد و تهیه و تنظیم صورتجلسه تحویل انجام گردد.

این بخش از عملیات در محل تعیین شده توسط سازمان حسابرسی کشورانجام می پذیرد شایان ذکر است گواهی تست و صورتجلسه تحویل موقت فقط پس از نصب ، راه اندازی و بهره برداری از کلیه تجهیزات مطابق طرح فنی تأیید شده توسط کارفرما صادر میگردد. انجام کلیه مراحل فوق و فراهم کردن ابزار لازم طبق نظر کارفرما به عهده پیمانکار می باشد .

صورتجلسه تحویل نهایی موضوع پیمان پس از سپری شدن دوره تضمین اولیه(حداقل ۱۲ ماه بعد از تاریخ موقت) قابل تنظیم خواهد بود.

شماره:

تاریخ:

ماده ۷ - روش اصلاح قرارداد:

کارفرما می تواند در صورت ضرورت با اعلام به پیمانکار نسبت به تغییر میزان و حجم قرارداد اقدام و مبلغ قرارداد را تا حداکثر ۲۵٪ درصد کاهش یا افزایش دهد و پیمانکار مکلف به پذیرش آن می باشد.

ماده ۸ - ناظر فنی:

مدیریت فناوری اطلاعات سازمان حسابرسی به عنوان ناظر فنی اجرایی این قرارداد معرفی می گردد.

تبصره ۹: علاوه بر ناظر فنی اجرایی قرارداد، مشاور کارفرما در امور فناوری اطلاعات نیز نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار را طبق اسناد و مدارک قرارداد بر عهده خواهد داشت.

ماده ۹ - تعهدات طرفین قرارداد:

تعهدات کارفرما:

- ۱-۹ پرداخت مبالغ مربوط به قرارداد پس از رعایت کلیه شرایط مندرج در قرارداد طبق قوانین و مقررات.
- ۲-۹ کارفرما متعهد می گردد، به منظور تسهیل و تسریع در روند اجرای پروژه، در خصوص صدور مجوز جهت تردد، ارائه اطلاعات، مدارک و نقشه های موجود در رابطه با ساختمانها و مسیرها و همچنین همکاری کارکنان مقیم، هماهنگی لازم را به عمل آورد.

تعهدات پیمانکار:

- ۳-۹ پیمانکار یک نفر را به عنوان نماینده تام الاختیار خود و مدیر پروژه اجرایی جهت پاسخگویی و ایجاد هماهنگی های لازم در انجام موضوع قرارداد کتباً به کارفرما معرفی می نماید.
- ۴-۹ پیمانکار با امضاء قرارداد متعهد به رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ و قانون منع بکارگیری افراد بازنشسته می باشد و چنانچه در حین اجرای قرارداد به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد موظف است مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند.
- ۵-۹ پیمانکار حق انتقال یا واگذاری کلی و جزئی موضوع قرارداد را به اشخاص حقیقی و حقوقی دیگر ندارد.
- ۶-۹ هر گونه تغییر در وضعیت پیمانکار میبایستی ظرف مدت ۵ روز کتباً به کارفرما اعلام گردد.
- ۷-۹ پیمانکار موظف به رعایت نظام های جاری دستگاه، حفظ اسرار و اطلاعات و رعایت نکات ایمنی می باشد.

شماره:

تاریخ:

۸-۹ کارفرما در قبال مطالبات نیروی انسانی پیمانکار در زمینه قانون کار، قانون تأمین اجتماعی و سایر قوانین و مقررات مربوط در برابر وزارت کار و امور اجتماعی، سازمان تأمین اجتماعی و سایر مراجع قانونی ذیربط و ذیصلاح هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۹-۹ پیمانکار متعهد است کلیه خدمات ارائه شده مندرج در پیوست LOS-LOM قرارداد را بمسدت حداقل ۱۲ ماه (۱ سال) و تجهیزات سرمایشی اتاقک رک ها را به مدت ۲۴ ماه (۲ سال) پس از تاریخ صورتجلسه اتمام خدمات موضوع قرارداد و تحویل کار به کارفرما، ضمانت و گارانتی معتبر و بدون قید و شرط در ایران نماید. در دوره ضمانت پیمانکار موظف می باشد در صورت خرابی هر یک از تجهیزات مورد استفاده در مرکز داده سازمان حسابرسی کشور، حداکثر ظرف مدت بیست و چهار ساعت عیب یابی و ظرف مدت چهل و هشت ساعت نسبت به تعمیر و راه اندازی مجدد آن اقدام نماید. در غیر این صورت کارشناسان ناظر فنی کارفرما مختار هستند نسبت به رفع عیب در صورت امکان اقدام نمایند و چنانچه نیاز به تعویض تجهیزات وجود داشته باشد مراتب را به پیمانکار اعلام و در صورتی که پیمانکار ظرف مدت ۲۴ ساعت نسبت به تعویض اقدام ننمود کارشناسان ناظر فنی نسبت به تهیه قطعه با هزینه کارفرما اقدام و پس از رفع ایراد، پیمانکار مکلف است نسبت به پرداخت هزینه قطعه و سایر هزینه ها که کارفرما محاسبه و اعلام خواهد نمود اقدام نماید.

تبصره ۱۰: کلیه عملیات نصب و تجهیز انجام شده دارای خدمات پشتیبانی معتبر می باشند و در صورت هر گونه مشکلی بایستی بلافاصله توسط پیمانکار رفع مشکل گردد و در غیر اینصورت قصور و یا تاخیر مشمول تبصره ۷ و ۸ در ماده ۵ می گردد.

تبصره ۱۱: پشتیبانی فنی پس از پایان دوره تضمین بنا به درخواست کارفرما و در قالب عقد قرارداد جدید انجام خواهد شد.

۱۰-۹ پیمانکار موظف به ارائه مستندات مربوط به کلیه اقدامات انجام شده به کارفرما میباشد.

۱۱-۹ پیمانکار موظف است کلیه اقدامات لازم جهت طراحی، تأمین، اجرا و راه اندازی سیستم های اعلام و اطفاء حریق را مطابق با ضوابط، استانداردها و دستورالعمل های سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی انجام دهد.

۱۲-۹ پیمانکار بایستی نسبت به تهیه و تحویل مستندات مربوط به تنظیمات کلیه تجهیزات موضوع قرارداد، طبق نظر کارفرما اقدام نماید.

۱۳-۹ پیمانکار متعهد می گردد در صورتیکه در هر مرحله از قرارداد و یا حتی از پس از تحویل کار به کارفرما، مشخص گردید در مدارک ارائه شده و یا نوع تجهیزات نصب شده مغایرتی با موارد مندرج در قرارداد وجود داشته باشد، کلیه خسارات وارده به سازمان حسابرسی کشور را که تشخیص آن با سازمان حسابرسی کشور میباشد، جبران نماید.

۱۴-۹ پیمانکار موظف است LOM پیشنهادی خود را در فرآیند برگزاری مناقصه که مورد تایید قرار گرفته را با کارفرما نهایی نموده و نسبت به گارانتی نمودن LOM خود اقدام نماید.

۹-۱۵ پیمانکار موظف به برگزاری دوره های آموزشی جهت کلیه کاربران که توسط کارفرما معرفی میگردند می باشد بصورتیکه بعد از نصب و راه اندازی تجهیزات، کارفرما هیچگونه وابستگی به پیمانکار نداشته باشد.

تبصره ۱۲: پیمانکار موظف به ارائه جدول زمان بندی ، سرفصل دوره های مرتبط با موضوع قرارداد ، ارائه جزوه، کتاب و هرگونه مستندات لازم جهت آموزش می باشد.

۹-۱۶ در صورتیکه در هنگام اجرای موضوع قرارداد ، خساراتی به ابنیه و تاسیسات کارفرما وارد آید باز سازی کامل آن بعهده پیمانکار می باشد و همچنین کلیه خسارت احتمالی (مالی، جانی) اجرای کامل این قرارداد نیز بر عهده پیمانکار می باشد و کارفرما در این خصوص هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۹-۱۷ پیمانکار مکلف است موضوع قرارداد و کارکنان خود را طی دوره قرارداد توسط یکی از شرکت های بیمه؛ در مقابل کارفرما ، کارکنان خود ، ابنیه و اشخاص ثالث بیمه تمام خطر نماید. در هر صورت وی تنها مسئول هرگونه خطر احتمالی است و ناگزیر از جبران کلیه خسارات وارده می باشد.

ماده ۱۰ - حل و فصل اختلافات:

در صورت بروز هرگونه اختلاف در تفسیر یا اجرای قرارداد موضوع ابتدا از طریق مذاکره و در صورت عدم حصول نتیجه از طریق مراجع ذیصلاح قضائی حل و فصل خواهد شد.
تبصره ۱۳: بروز اختلاف در اجرای قرارداد به هیچ عنوان موجب توقف اجرای قرارداد برای پیمانکار نخواهد بود در غیر اینصورت مطابق تبصره ۷ و ۸ ماده ۵ عمل خواهد شد.

ماده ۱۱ - بروز حوادث قهری

چنانچه به عللی خارج از حیطه و اختیار طرفین مانند بلایای طبیعی، جنگ، اعتصاب ، تحریم، انجام تمام یا بخشی از تعهدات موضوع قرارداد امکان پذیر نباشد، مادامی که علت مذکور ادامه دارد، عدم انجام تعهدات که صرفا متاثر از علت فوق است، تخلف از مفاد قرارداد محسوب نشده و طرفین می توانند با توافق یکدیگر متناسب مدت قرارداد را افزایش دهند و چنانچه بیش از سه ماه ادامه داشته باشند، طرفین در مورد فسخ توافق نامه یا ادامه آن پس از رفع این حادثه توافق خواهند نمود.

ماده ۱۲ - فسخ قرارداد:

۱-۱۲ علاوه بر تبصره ۹ ماده ۵ ، در صورتیکه به تشخیص کارفرما، پیمانکار در انجام تعهدات خود تعلل ورزیده و یا قصوری مرتکب شده و یا خودداری از انجام نماید ، کارفرما در ابتدا با اخطار کتبی موارد مورد نظر را به پیمانکار اعلام نموده و در صورت عدم اقدام پیمانکار



شماره:

تاریخ:

(حداکثر به مدت ۲ هفته)، کارفرما حق دارد علاوه بر مطالبه خسارت تأخیر و نصب و راه اندازی، قرارداد را به طور یکجانبه فسخ نموده، مراتب را کتباً به اطلاع پیمانکار رسانیده و پیمانکار متعهد است خساراتی را که به کارفرما وارد می آید و تشخیص و تعیین آن با سازمان حسابرسی کشور است رأساً جبران و از عهده آنها برآید. در غیر اینصورت کارفرما نسبت به جبران هزینه ها از محل سپرده تضمین انجام تعهدات و سایر تضمین ها و مطالبات پیمانکار اقدام خواهد نمود و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمودند.

۲-۱۲ کلیه هزینه های مترتب بر اقدامات ناشی از فسخ و خسارات قانونی به عهده پیمانکار خواهد بود.

۳-۱۲ حداکثر به مدت دو هفته پس از اعلام فسخ، پیمانکار باید برای تسویه حساب به امور مالی کارفرما مراجعه نماید.

ماده ۱۳ - نشانی طرفین قرارداد :

۱-۱۳ نشانی کارفرما : تهران، میدان آرژانتین، خیابان احمد قصیر، پلاک ۷ ، سازمان حسابرسی. کدپستی: ۱۵۱۳۸۳۶۵۱۱ تلفن:

۸۲۱۸۲۱۰۰

۲-۱۳ نشانی پیمانکار:

نشانی های فوق به منزله اقامتگاه قانونی طرفین می باشد، لذا مکاتبات رسمی و ارسال مراسلات از طریق نشانی های فوق الذکر قانونی تلقی می شود. در صورت تغییر نشانی طرفین موظفند ظرف مدت ۴۸ ساعت یکدیگر را کتباً مطلع نمایند . در غیر اینصورت کلیه نامه ها ابلاغ شده تلقی و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی باشد.

ماده ۱۴ - امضاء طرفین قرارداد :

این قرارداد در ۱۴ ماده و ۱۳ تبصره و در ۴ نسخه تهیه و تنظیم شده است که همگی حکم واحد دارند و پس از امضای طرفین قرارداد لازم الاجرا خواهد بود .

کارفرما
سازمان حسابرسی

پیمانکار
شرکت

قاسم بیژنی
مدیر امور اداری

مدیر عامل شرکت

محمود پیوندی
عضو هیات عامل